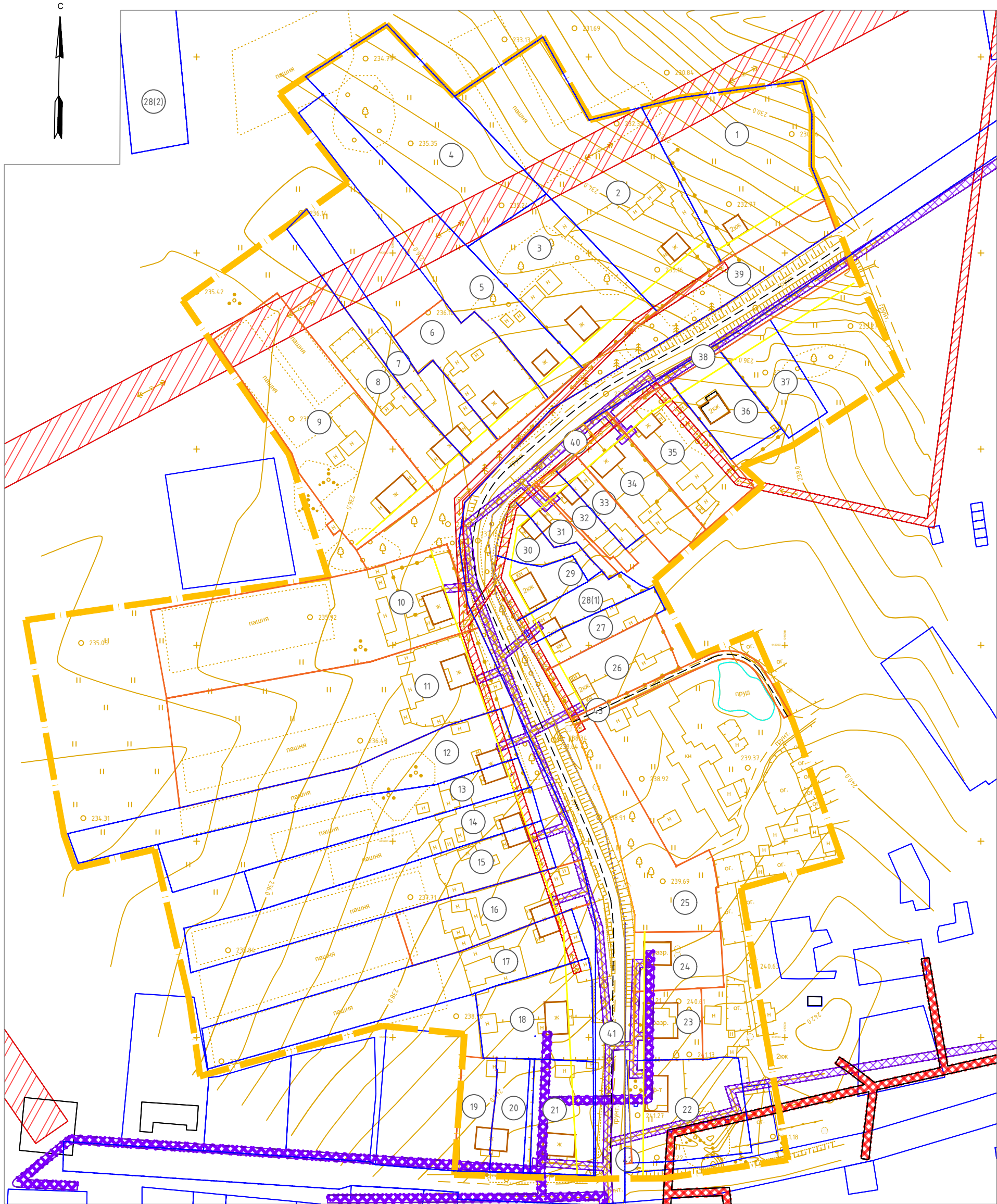


Документация по планировке территории жилого квартала расположенного по адресу:
ул. Молодежная, от д. 2 (четная сторона) и от д. 1А (нечетная сторона) до перекрестка ул. Центральная, д. Русилово Пионерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.
Схема, отображающая границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства.
М 1:2000

Местоположение объекта:
Смоленская область,
Смоленский район,
с/п Пионерское, д.Русилово.



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕГРН

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

- охранный зона линий электропередачи напряжением 0,4 кВ
- охранный зона линий электропередачи ВЛ 10 кВ

Зоны с особыми условиями использования территории нормируемые (ориентировочные)

- охранный зона газопровода

Экспликация земельных участков				
№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь земельного участка по проекту межевания, кв.м	Площадь земельного участка по сведениям ГКН, кв.м	Кадастровый номер земельного участка
1	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	5333	67:18:3320101:500
2	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	7667	67:18:3320101:499
3	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	4000	67:18:3320101:231
4	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	5729	67:18:3320101:232
5	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	4180	67:18:3320101:60
6	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	2500	-	-
7	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	2294	67:18:3320101:179
8	Блокированная жилая застройка (2.3)	2500	-	-
9	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	5929	-	-
10	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	7251	-	-
11	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	8470	-	-
12	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	4219	67:18:3320101:103
13	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	3800	67:18:3320101:139
14	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	3006	67:18:3320101:56
15	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	4316	67:18:3320101:100
16	Блокированная жилая застройка (2.3)	2500	-	-
17	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	4500	67:18:3320101:175
18	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	2502	67:18:3320101:630
19	Блокированная жилая застройка (2.3)	1048	-	-
20	Под частью жилого дома	-	982	67:18:3320101:609
21	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2))	-	1821	67:18:3320101:18
22	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	3008	67:18:3320101:616
23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1245	-	-
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1316	-	-
25	Земельные участки общего пользования (12.0)	2889	-	-
26	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1796	-	-
27	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	1000	67:18:3320101:169
28	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	943	67:18:3320101:149(1)
29	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	917	67:18:3320101:46
30	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	800	67:18:3320101:4
31	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	603	-	-
32	Блокированная жилая застройка (2.3)	648	-	-
33	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	660	67:18:3320101:1
34	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1987	-	-
35	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	2401	-	-
36	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	1500	67:18:3320101:227
37	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	-	1500	67:18:3320101:663
38	Земельные участки общего пользования (12.0)	612	-	-
39	Земельные участки общего пользования (12.0)	4339	-	-
40	Земельные участки общего пользования (12.0)	2085	-	-
41	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	15552	67:18:3320101:249
42	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	29	-	-
43	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	524	-	-

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:2000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО МФЦ "БИНОМ" в 2019 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

						ПМТ-МО-ГЧ			
						Документация по планировке территории жилого квартала расположенного по адресу: ул. Молодежная, от д. 2 (четная сторона) и от д. 1А (нечетная сторона) до перекрестка ул. Центральная, д. Русилово Пионерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Белисова А.Н.				2019		ДПТ	1	1
Пров.	Рейзман Н.И.				2019				
Нач.отд.	Рейзман Н.И.				2019	Схема, отображающая границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства. М1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		