

 УТВЕРЖДАЮ
А.А. Шевчук

21 октября 2021 года

(председатель комиссии по подготовке
проекта по внесению изменений в
генеральные планы и правила
землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской
области, Ф.И.О., подпись, дата)

**Заключение по результатам общественных обсуждений по проекту
планировки территории и проекту межевания территории для
формирования земельных участков с видом разрешенного использования
ведение садоводства по адресу: Смоленская область, Смоленский район,
Гнездовское сельское поселение, д. Старые Батеки**

Организатор общественных обсуждений: Администрация
муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

Постановлением Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 13.09.2021 № 32 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории расположенной по адресу: д. Старые Батеки, Гнездовского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области», были назначены общественные обсуждения.

Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях: проект планировки территории и проект межевания территории для формирования земельных участков с видом разрешенного использования ведение садоводства по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Гнездовское сельское поселение, д. Старые Батеки.

Состоящий из:

I. Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.

Текстовая часть:

1. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

1.1) описание границ проектируемой территории;

1.2) цели и задачи проекта планировки и проекта межевания;

1.3) характеристика территории застроенного квартала;

1.4) особо охраняемые природные территории;

1.5) описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию; сведения о границах изменяемых земельных участков;

1.6) предложения по установлению публичных сервитутов;

1.7) красные линии; линии регулирования застройки.

Графическая часть:

1) План красных линий (основной чертеж);

2) Разбивочный чертёж красных линий;

3) Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

4) Схема размещения инженерных сетей и сооружений.

II. Том 2. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть.

Текстовая часть:

1. Введение;

2. Межевание территории;

3. Анализ существующего положения;

4. Проектное решение;

5. Выводы.

Графическая часть:

1. Чертеж межевания;

2. Чертеж формируемых земельных участков.

III. Заключение.

Заявитель: Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

Организация разработчик: ООО «Азимут».

Почтовый адрес: 214012, г. Смоленск, ул. Ново-Ленинградская, д. 11, офис 10.

Сроки проведения общественных обсуждений: с 15 сентября 2021 года по 22 октября 2021 года.

Дата и источник опубликования:

Объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство», 14 сентября 2021 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 13.09.2021 № 32 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории расположенной по адресу: д. Старые Батеки, Гнездовского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области», опубликовано в газете «Сельская правда» № 74 (8048) от 15 сентября 2021 года.

С 14.09.2021 объявление, содержащее информацию об общественных обсуждениях, размещено на территории населенного пункта д. Старые Батеки, Гнездовского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция проекта планировки территории и проекта межевания территории для формирования земельных участков с видом разрешенного использования ведение садоводства по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Гнездовское сельское поселение,

д. Старые Батеки, работала с 15 сентября 2021 года по 15 октября 2021 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45;

за исключением нерабочих праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции в кабинете 220.

Контактный телефон, для справок: 8 (4812) 61-00-76 (контактное лицо – Болотина Елена Сергеевна).

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 220.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 15 октября 2021 года.

Составлен протокол: от 18.10.2021 № 1.

Участники общественных обсуждений: не зарегистрированы.

Предложения и замечания: нет.

Рекомендовано:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством.

Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для формирования земельных участков с видом разрешенного использования ведение садоводства по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Гнездовское сельское поселение, д. Старые Батеки.

Секретарь комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области



Е.С. Болотина