



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2023 № 20

О назначении общественных обсуждений по вопросу утверждения схем расположения земельных участков, расположенных на территории Дивасовского, Кощинского, Хохловского сельских поселений Смоленского района Смоленской области на кадастровом плане территории

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 9 февраля 2023 года № 4, заключением комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 16 февраля 2023 года № 134, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу:

1.1. Смоленская область, Смоленский район, Кощинское сельское поселение, д., Немчино, д. 2;

1.2. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 1;

1.3. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 2;

1.4. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 3;

1.5. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 4;

1.6. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 5;

1.7. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, д. Дивасы, ул. Мичурина, д. 4;

1.8. Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, д. Дивасы, ул. Мичурина, д. 5;

1.4. Смоленская область, Смоленский район, Хохловское сельское поселение, д. Хохлово, ул. Парковая, д. 2.

2. Общественные обсуждения по вопросу утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести в период с 12 мая 2023 года по 13 июня 2023 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство», Администрации Дивасовского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, Администрации Хохловского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по адресам: <http://divasy.smol-ray.ru>, <http://koshino.smol-ray.ru>, <http://hohlovo.smol-ray.ru> и открытие экспозиции;

3) проведение экспозиции;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с

12 мая 2023 года по 29 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

График (режим) работы экспозиции:

понедельник с 09-00 до 18-00;

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45;

за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

Контактный телефон для справок: 8 (4812) 55-36-74 (контактное лицо – Николаева Екатерина Александровна).

4. Участниками общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие в пределах земельных участков, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 305.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 29 мая 2023 года.

5. Разместить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Шевчук Анжелику Андреевну, заместителя Главы муниципального образования – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Николаеву Екатерину Александровну, консультанта отдела по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда».

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова