



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2023 № 416

О назначении общественных обсуждений по вопросу утверждения схем расположения земельных участков, расположенных на территории Пригорского, Талашкинского сельских поселений Смоленского района Смоленской области на кадастровом плане территории

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 9 февраля 2023 года № 4, заключением комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 19

октября 2023 года № 152, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу:

1.1. Смоленская область, Смоленский район, Пригорское сельское поселение, д. Бубново, ул. Парковая, д. 29;

1.2. Смоленская область, Смоленский район, Талашкинское сельское поселение, д. Сож, ул. Зеленая, д. 1.

2. Общественные обсуждения по вопросу утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, провести в период с 22 ноября 2023 года по 22 декабря 2023 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство», Администрации Пригорского, Талашкинского сельских поселений Смоленского района Смоленской области по адресу: <http://prigorskoe.smol-ray.ru>, <http://talashkino.smol-ray.ru> и открытие экспозиции;

3) проведение экспозиций;

4) подготовка и оформление протоколов общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с 22 ноября 2023 года по 4 декабря 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

График (режим) работы экспозиций:

понедельник с 09-00 до 18-00;

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45;

за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиций проводить по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

Контактный телефон для справок: 8 (4812) 55-36-74 (контактное лицо – Николаева Екатерина Александровна).

4. Участниками общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие в пределах земельных участков, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 305.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 4 декабря 2023 года.

5. Разместить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Николаеву Екатерина Александровну - исполняющего обязанности заместителя Главы муниципального

образования - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Сильченкову Маргариту Олеговну - консультанта отдела по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда».

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова