



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.07.2023 № 30

О назначении общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка, расположенного на территории Хохловского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на кадастровом плане территории

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 9 февраля 2023 года № 4, заключением комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 13

июля 2023 года № 147, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Хохловское сельское поселение, д. Хохлово, ул. Солнечная, д. 9.

2. Общественные обсуждения по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести в период с 21 июля 2023 года по 22 августа 2023 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство», Администрации Хохловского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по адресу: <http://hohlovo.smol-ray.ru> и открытие экспозиции;

3) проведение экспозиции;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с 21 июля 2023 года по 07 августа 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

График (режим) работы экспозиции:

понедельник с 09-00 до 18-00;

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45;

за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

Контактный телефон для справок: 8 (4812) 55-36-74 (контактное лицо – Николаева Екатерина Александровна).

4. Участниками общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие в пределах земельных участков, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких

домов объектов недвижимого имущества, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены схемы.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 305.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 07 августа 2023 года.

5. Разместить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Николаеву Екатерина Александровну - исполняющего обязанности заместителя Главы муниципального образования - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Подшивалова Артема Витальевича - консультанта комитета территориального планирования и

градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда».

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова