


УТВЕРЖДАЮ  
  
А.А. Шевчук  
« 23 » \_\_\_\_\_ 2023 года  
(председатель комиссии по подготовке  
проекта по внесению изменений в  
генеральные планы и правила  
землепользования и застройки сельских  
поселений муниципального образования  
«Смоленский район» Смоленской области,  
Ф.И.О., подпись, дата)

**Заключение по результатам общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

**Дата оформления заключения:** 23 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

Постановлением Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», были назначены общественные обсуждения.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила

землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятлино, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Составлены протоколы:** от 22 мая 2023 года № 1 - № 10.

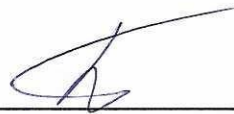
Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

**Предложения и замечания:** не поступало.

Главе муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области направить проекты на утверждение.

Секретарь комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области



Е.С. Болотина

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**



22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 1**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Кошино

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Кошино, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

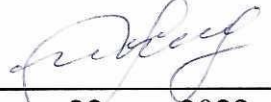
Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
\_\_\_\_\_

22 мая 2023 года

(Ф.И.О., подпись, дата)

## Протокол № 2

**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Борешино

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятино, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Борешино, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.


Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 3**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Гевино

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

- г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;
- ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

- а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;
- г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

- а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;
- в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;
- в) проведение экспозиции;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Гевино, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

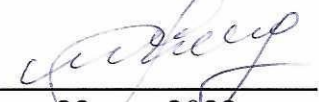
Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 4**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Горяны

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

- г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;
- ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

- а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;
- г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

- а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;
- в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;
- в) проведение экспозиции;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

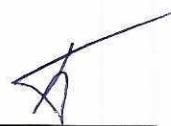
**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Горяны, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.


Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 5**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Замятлино

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

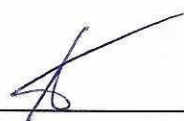
**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Замятливо, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений



**Е.С. Болотина**



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**



22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 6**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Кошино-1

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

- г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;
- е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;
- ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

- а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;
- г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

- а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;
- в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;
- в) проведение экспозиции;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

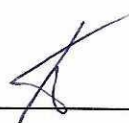
**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Кошино-1, не зарегистрированы.


Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений

  
\_\_\_\_\_ **Е.С. Болотина**

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 7**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Лучинка

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Лучинка, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

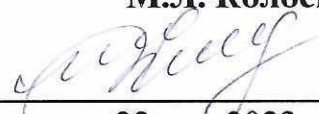
Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 8**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Муравщина

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятливо, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

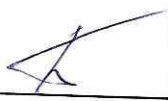
**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Муравщина, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

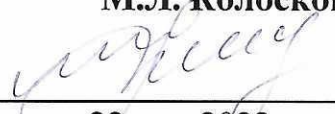
Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений



Е.С. Болотина

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 9  
Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный  
план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского  
поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные  
решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения  
Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Немчино

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация  
муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты  
«Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской  
области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского  
поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее  
– проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального  
образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О  
подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила  
землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского  
района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов  
Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от  
26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской  
Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об  
общих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и  
состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятино, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Немчино, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.


Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений

  
\_\_\_\_\_ **Е.С. Болотина**



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. председателя  
общественных обсуждений  
**М.Л. Колосков**

  
22 мая 2023 года  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол № 10**  
**Общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».**

д. Раково

**Дата оформления протокола:** 22 мая 2023 года.

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

**Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях:** проекты «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17» (далее – проекты), разработанные на основании постановления Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 26.04.2023 № 18 «О подготовке проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным контрактом от 26 апреля 2023 года № 3-2/23 и состоящие из:

I. Основной утверждаемой части:

- а) карта границ земельных участков для размещения ОКС федерального, регионального, местного значения Кощинского сельского поселения 15000;
- б) карта границ населенных пунктов входящих в состав Кощинского сельского поселения 15000;
- в) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

г) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

д) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Кощинского сельского поселения 15000;

е) карта функциональных зон Кощинского сельского поселения 15000;

ж) том I «Положение о территориальном планировании».

II. Материалов по обоснованию:

а) карта границ зон с особыми условиями использования территории и ООТ Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ территорий ОКН Кощинского сельского поселения 15000;

в) карта комплексной оценки Кощинского сельского поселения 15000;

г) том II «Материалы по обоснованию генерального плана».

III. Внесения изменений в правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения:

а) карта градостроительного зонирования Кощинского сельского поселения 15000;

б) карта границ зон с особыми условиями использования территории Кощинского сельского поселения 15000;

в) правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Организация разработчик:** общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 95, к. 1, кв. 294, генеральный директор В.А.Котлярова.

**Сроки проведения общественных обсуждений:** с 3 мая 2023 года по 24 мая 2023 года по следующим этапам:

а) оповещение о начале общественных обсуждений;

б) размещение проектов на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

в) проведение экспозиции;

г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений:** постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17».

**Дата и источник опубликования:** проекты и объявление о начале общественных обсуждений размещены на официальном сайте Администрации

муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство» 2 мая 2023 года.

Постановление Главы муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 28.04.2023 № 19 «О назначении общественных обсуждений проектов «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 26.09.2013 № 17», опубликовано в газете «Сельская правда» № 35 (8218) от 3 мая 2023 года.

С 3 мая 2023 объявления, содержащие информацию об общественных обсуждениях, размещены на территории населенных пунктов: д. Кошино, д. Борешино, д. Гевино, д. Горяны, д. Замятлино, д. Кошино-1, д. Лучинка, д. Муравщина, д. Немчино, д. Раково, Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция проектов работала с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились в кабинете 220.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проектов: с 3 мая 2023 года по 19 мая 2023 года.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра

недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель общественных обсуждений Колосков Михаил Леонидович И.о. председателя комитета – главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

Секретарь общественных обсуждений Болотина Елена Сергеевна консультант комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, секретарь комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности.

**Предложения (замечания):**

**Участники общественных обсуждений прошедшие регистрацию согласно приложению:**

Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории населенного пункта д. Раково, не зарегистрированы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объекта капитального строительства, не зарегистрированы.

Не прошли идентификацию и не зарегистрированы как участники общественных обсуждений по проекту – нет.

Секретарь общественных  
обсуждений

  
Е.С. Болотина