

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1. Площадь земельного участка	740,0 м <sup>2</sup>
2. Площадь застройки	181,8 м <sup>2</sup>
3. Площадь твердых покрытий	378,0 м <sup>2</sup>
4. Площадь озеленения	180,2 м <sup>2</sup>
5. Процент застройки	24,6 %
6. Общая площадь здания	281,0 м <sup>2</sup>
7. Общая площадь помещений	272,9 м <sup>2</sup>
8. Строительный объем	1180,0 м <sup>3</sup>
9. Высота от ом 0,000	9,000 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание служебных гаражей
- асфальтовое покрытие парковки и въездов
- мощение плиткой
- зеленая зона
- место допустимого размещения ОКС

ВИД СО СТОРОНЫ ГЛАВНОГО ФАСАДА М 1:200



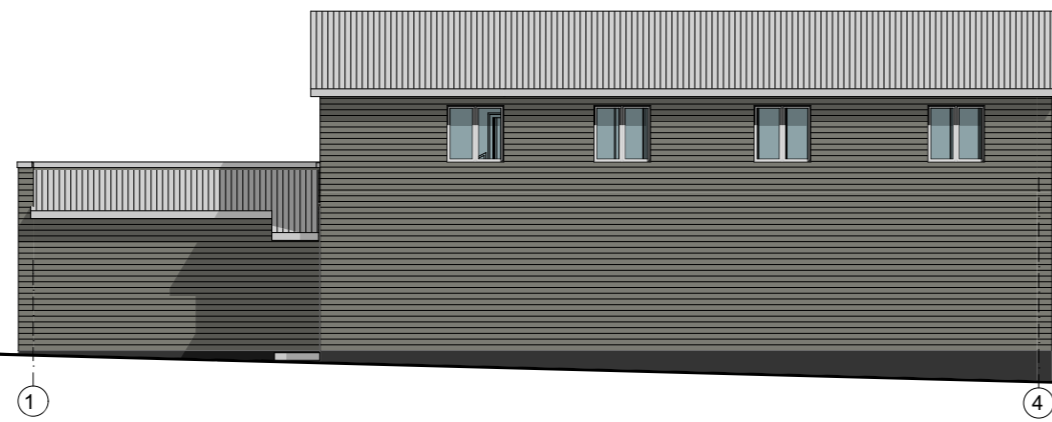
ВИД СО СТОРОНЫ ДВОРОВОГО ФАСАДА М 1:200



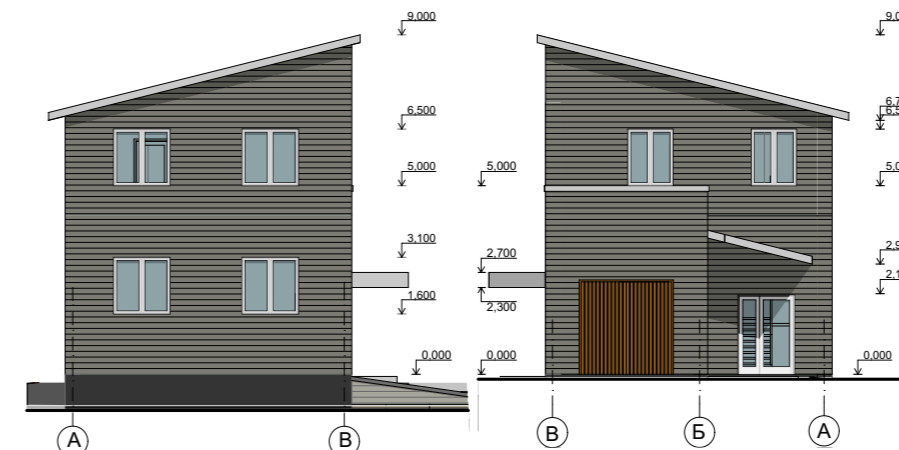
ГЛАВНЫЙ ФАСАД. М 1:200



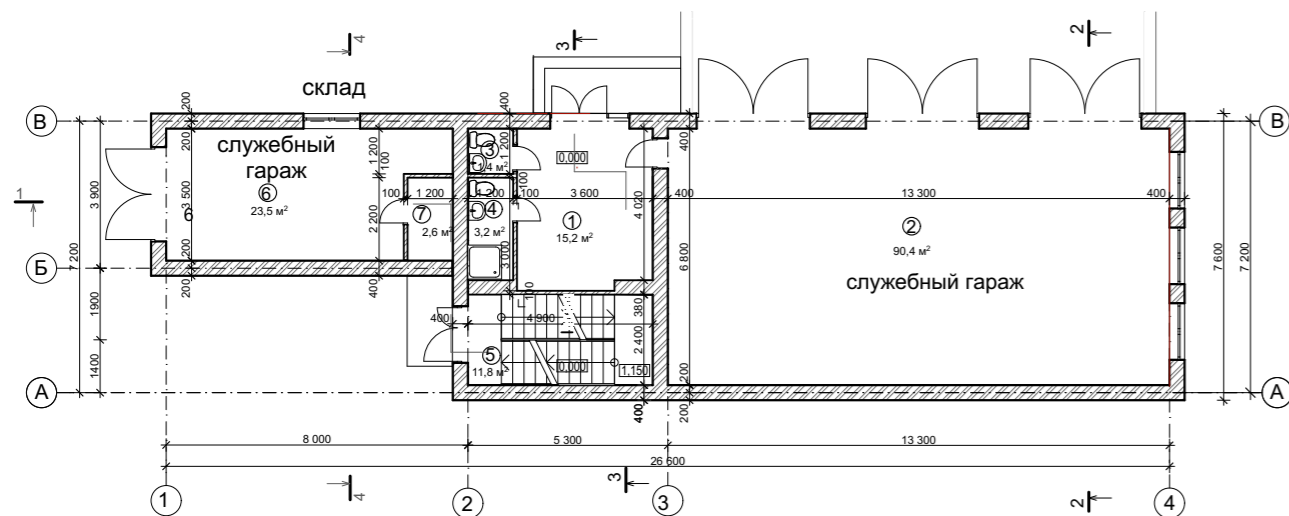
ДВОРОВОЙ ФАСАД. М 1:200



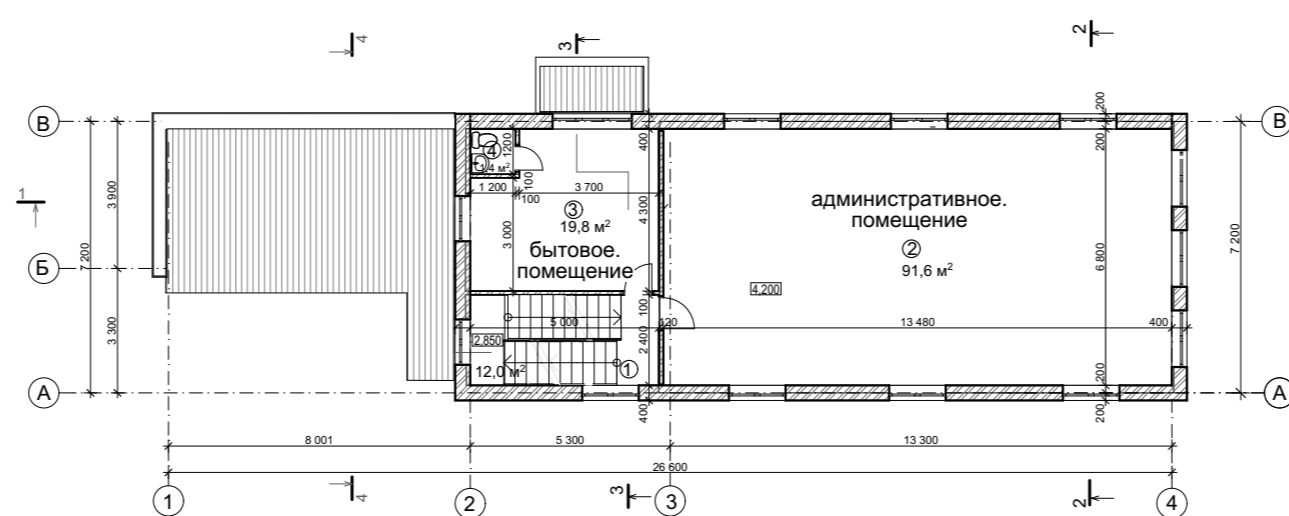
БОКОВЫЕ ФАСАДЫ М 1:200



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА . М 1:200



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА . М 1:200



						32/ 2023	по				
						Смоленская область, Смоленский район, Печерское с/п, южнее д.АЗС с левой стороны автодороги Смоленск-Жуково кадастровый номер земельного участка 67:18:0030201:1752					
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проектное обоснование размещения служебных гаражей с отклонением от допустимых параметров строительства			Стадия	Лист	Листов
						Директор Никешкина			П	1	1
						Архитектор Никешкина			Проектная мастерская ООО "Город С."		
						Сит план. Схема планировочной организации зем. участка. Фасады. Перспектива. План1 эт. План 2 эт.ТЭП					