



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2026 № 2663

О назначении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенного на территории **Смоленского муниципального округа** Смоленской области

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 2.1, 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 9 февраля 2023 года № 4, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности от 22 июня 2026 № 29, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом в кадастровом квартале с учетным номером 67:18:1860101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, деревня Покорное, улица Спортивная, дом 7, площадью 535 кв.м.

2. Общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести в период с 10 июля 2026 года по 10 августа 2026 года по следующим этапам:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: <http://www.smol-rai.ru>, в разделе «Градостроительство и открытие экспозиции»;
- 3) проведение экспозиции;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с 10 июля 2026 года по 25 июля 2026 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

График (режим) работы экспозиции:

Понедельник, вторник, четверг с 09-00 до 18-00;

вторник с 09-00 до 18-00;

четверг с 09-00 до 18-00;

перерыв на обед с 13-00 до 13-45;

за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 3 этаж, около каб. 305.

Контактный телефон для справок: 8 (4812) 55-36-74 (контактное лицо — Голубцова Ирина Николаевна).

4. Участниками общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, указанного в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие в пределах земельного участка, в отношении которого подготовлена схема, правообладатели многоквартирного дома и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлена схема, правообладатели многоквартирных домов и иных входящих в состав таких

домов объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлена схема.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 305.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 25 июля 2026 года.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Голубцову Ирину Николаевну, заместителя начальника управления - начальника отдела земельных отношений управления муниципального имущества Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Сильченкову Маргариту Олеговну, консультанта отдела земельных отношений управления муниципального имущества Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области..

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда Смоленский район».

Глава муниципального образования
«Смоленский муниципальный округ»
Смоленской области



О.Н. Павлюченкова