



УТВЕРЖДАЮ
В.Ю. Окунев
01.10.2025г.

(председатель комиссии по подготовке проекта
по внесению изменений в генеральные планы и
правила землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования
«Смоленский муниципальный округ»
Смоленской области, Ф.И.О., подпись, дата)

**Заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу
рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами на
территории Смоленского муниципального округа Смоленской области**

Предмет рассмотрения на общественных обсуждениях: общественные обсуждения назначены по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными жилыми домами, в рамках проведения комплексных кадастровых работ федерального значения в кадастровом квартале с учетным номером 67:18:1990101, образуемых из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных по адресу:

- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы, ул. Мичурина, дом 7 площадью 685 кв.м.;
- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы, ул. Мичурина, дом 16 площадью 1002 кв.м.;
- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы, ул. Садовая, дом 32 площадью 4201 кв.м..

Организатор общественных обсуждений: Администрация муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений: Постановление Главы Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области от 19.08.2025 № 3299 «О назначении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем расположения земельных участков, расположенных на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения, расположенных на территории Смоленского муниципального округа Смоленской области».

Сроки проведения общественных обсуждений: с 22 августа 2025 года по 22 сентября 2025 года.

Заявители: нет.

Дата и источник опубликования:

Объявление о начале общественных обсуждений размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство», 22 августа 2025 года.

Постановление Главы Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области от 19.08.2025 № 3299 «О назначении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем расположения земельных участков, расположенных на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения, расположенных на территории Смоленского муниципального округа Смоленской области», опубликовано в газете «Сельская правда Смоленский район» 22.08.2025 № 68(8459).

С 22 августа 2025 объявление, содержащее информацию об общественных обсуждениях, размещено на территории населенных пунктов д. Дивасы Смоленского муниципального округа Смоленской области.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция Схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории расположенных по адресу: дом 7, ул. Мичурина; дом 16, ул. Мичурина; дом 32, ул. Садовая д. Дивасы Смоленского муниципального округа, Смоленской области, открыта с 22 августа 2025 года по 12 сентября 2025 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 305.

График (режим) работы экспозиции:

- понедельник с 09-00 до 18-00;
- вторник с 09-00 до 18-00;
- четверг с 09-00 до 18-00;
- перерыв на обед с 13-00 до 13-45;
- за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводились около кабинета 305.

Контактный телефон, для справок: +7 (4812) 55-55-32 (контактное лицо – Николаева Екатерина Александровна).

Письменные предложения участников общественных обсуждений направлялись до 12 сентября 2025 года.

Участники общественных обсуждений: не зарегистрированы.

Предложения и замечания: отсутствуют.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством.

Составлен протокол: № 6 от 24 сентября 2025 года.

Рекомендовано:

1. Рекомендовать к утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами в рамках выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения в кадастровом квартале с учетным номером 67:18:1990101, расположенных по адресу:

- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы, ул. Мичурина, дом 7 площадью 685 кв.м.;
- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы,

ул. Мичурина, дом 16 площадью 1002 кв.м.;

- Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Дивасы,

ул. Садовая, дом 32 площадью 4201 кв.м..

Категории земель - земли населенных пунктов.

Установить вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная
жилая застройка.

2. Осуществить работы по образованию земельных участков в соответствии со
схемами расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит
опубликованию в газете «Сельская правда Смоленский район» и размещению на
официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский
муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе
«Градостроительство».

Секретарь комиссии по подготовке
проекта по внесению изменений в
генеральные планы и правила
землепользования и застройки сельских
поселений муниципального
образования «Смоленский
муниципальный округ» Смоленской
области

Е.С. Болотина