

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Российская Федерация, Смоленский муниципальный округ Смоленской области, с.т. "Местпромовец", кадастровый квартал 67:18:0064401*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 5 мая 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, г.Смоленск, ул.Полтавская, д.8</div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Аглиуллина Венера Рифгатовна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>108-200-921-08</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>А-1700, 5 июля 2016 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>79872900307, 89053156360</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35809013	Кадастровый план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Пояснительная записка					
<p>Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 35 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:18:0064401, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 10 земельных участков, местоположение которых уточнено;</li><li>- 2 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;</li><li>- 1 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено;</li><li>- 0 объекта капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка;</li><li>- 22 не включены в карта-план по причинам, указанным далее,</li></ul> <p>Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.</p>					

Правила землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области №8/23 от 12.10.2023г., информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru> и действуют в соответствии с положениями Закона Смоленской области от 10.06.2024 № 133-з.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:18:0064401 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (22 шт.) по следующим причинам:

1. 3 земельных участков с кадастровыми номерами 67:18:0064401:20, 67:18:0064401:21, 67:18:0064401:23 расположены в квартале 67:18:0064301.
2. 3 земельных участка с кадастровыми номерами 67:18:0064401:22, 67:18:0064401:29, 67:18:0064401:30 необходимо снять с учета.
3. 12 земельных участков с кадастровыми номерами 67:18:0064401:2, 67:18:0064401:4, 67:18:0064401:5, 67:18:0064401:8, 67:18:0064401:12, 67:18:0064401:13, 67:18:0064401:14, 67:18:0064401:17, 67:18:0064401:28, 67:18:0064401:16, 67:18:0063801:27, 67:18:0063801:95 ведутся работы по идентификации.
4. Фактическое местоположение 1 земельного участка с кадастровым номером 67:18:0000000:30 соответствует сведениям ЕГРН.
5. 1 объект капитального строительства с кадастровым номером 67:18:0064401:34 ведутся работы по идентификации.
6. 2 объекта капитального строительства с кадастровыми номерами 67:18:0064401:32, 67:18:0064401:33 расположены в квартале 67:18:0064301.

Сведения об уточняемых земельных участках
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены 10 земельных участков.</p> <p>В территории общего пользования расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 67:18:0064401:3, 67:18:0064401:6, 67:18:0064401:7, 67:18:0064401:10, 67:18:0064401:11, 67:18:0064401:15, 67:18:0064401:18, 67:18:0064401:19, 67:18:0064401:25, 67:18:0064401:26,</p> <p>Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальной зоне Сх3-2 (зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан вне границ населенных пунктов) установлены.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Ведение садоводства" установлены, мин.- 400 кв.м., мак.- 1500 кв.м.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Для индивидуального садоводства и огородничества" не установлены.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Для индивидуального садоводства и животноводства" не установлены.</p> <p>В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Данные по границам земельных участков подтверждаются ортофотопланом (аэрофотосъемка масштаб 1:2000) и картографическими материалами (реквизиты сопроводительных писем указаны в перечне использованной документации).</p> <p>Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, вдоль зданий, отмокам зданий, меже.</p>
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 2 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:18:0063801:19, 67:18:0063801:26</p> <p>Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности.</p> <p>Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания сведения, о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой.</p> <p>Местоположение, конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок значительно не изменились. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками.</p> <p>Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.</p>
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке
<p>В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 1 объекта капитального строительства с кадастровыми номерами: 67:18:0064401:31</p>

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Алтуховка, сигн., 7.200 м, 46, б/№	МСК-67, зона 1	455 292,28	1 226 342,70	Сохранился	Сохранился	Не обнаружен
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Шанино, пир. -штатив, 6.000 м, 2 оп, 3282		448 837,17	1 222 960,88	Не обнаружен	Не обнаружен	
3	Геодезическая сеть сгущения. 3	Барщевщина, пир.-штатив, 6.500 м, 2 оп, 2710		451 185,01	1 232 349,57			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50		3656338		№С-ГКФ/08-02-2024/315262809 от 08.02.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0064401:3	
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	—	—	453 330,74	1 226 242,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	Закрепление отсутствует
н42У	—	—	453 342,10	1 226 217,73			—
н43У	—	—	453 373,40	1 226 228,91			Закрепление отсутствует
27	—	—	453 371,82	1 226 254,73			
32	—	—	453 357,95	1 226 251,15			
31	—	—	453 344,80	1 226 246,74			
30	—	—	453 330,74	1 226 242,53			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0064401:3	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4			5	
30	н42У	27,28	—			согласовано	
н42У	н43У	33,24					
н43У	27	25,87					
27	32	14,32					
32	31	13,87					

1	2	3	4	5
31	30	14,68	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0064401:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" волость
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$999 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(999,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	939,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	60
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 67:18:0064401:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0064401:6		:
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2	—	—	453 371,58	1 226 295,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—	
1	—	—	453 371,53	1 226 322,07			Долговременный межевой знак	
4	—	—	453 338,54	1 226 320,59				Временный межевой знак
4	—	—	453 337,37	1 226 320,16				
н38У	—	—	453 335,30	1 226 319,39			—	
н39У	—	—	453 343,83	1 226 296,41				
4	—	—	453 346,21	1 226 297,08				Долговременный межевой знак
3	—	—	453 350,97	1 226 297,30				
2	—	—	453 371,58	1 226 295,80			—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0064401:6		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
2	1	26,27	—		согласовано			
1	4	33,02						

1	2	3	4	5
4	4	1,25	—	согласовано
4	н38У	2,21		
н38У	н39У	24,51		
н39У	4	2,47		
4	3	4,77		
3	2	20,66		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0064401:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, "Местпромовец" снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$794 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(794,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	871,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	77
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0064401:6 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:7 :

Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	453 371,75	1 226 275,23	453 371,75	1 226 275,23	—	—	Закрепление отсутствует
2	453 371,58	1 226 295,80	453 371,58	1 226 295,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
3	453 350,97	1 226 297,30	453 350,97	1 226 297,30			
4	453 346,21	1 226 297,08	453 346,21	1 226 297,08			Долговременный межевой знак
5	453 318,44	1 226 289,22	453 318,44	1 226 289,22			
6	453 307,33	1 226 285,81	453 307,33	1 226 285,81			
7	453 312,32	1 226 273,23	453 312,32	1 226 273,23	—	—	—
8	453 315,96	1 226 268,15	453 315,96	1 226 268,15			-
9	453 359,42	1 226 274,26	453 359,42	1 226 274,26			Закрепление отсутствует
1	453 371,75	1 226 275,23	453 371,75	1 226 275,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	20,57	—	согласовано
2	3	20,66		
3	4	4,77		

1	2	3	4	5
4	5	28,86	—	согласовано
5	6	11,62		
6	7	13,53		
7	8	6,25		
8	9	43,89		
9	1	12,37		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0064401:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" тер, уч 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\ 356 \pm 26,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\ 356,00)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 356,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:18:0064401:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0064401:7 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:10 :  
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	—	—	453 407,50	1 226 197,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$	—
н48У	—	—	453 407,52	1 226 226,22		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	
н40У	—	—	453 407,50	1 226 227,09			
41	—	—	453 377,13	1 226 227,09			
11	—	—	453 377,06	1 226 197,77		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$	
10	—	—	453 407,50	1 226 197,18			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	н48У	29,04	—	согласовано
н48У	н40У	0,87		
н40У	41	30,37		
41	11	29,32		
11	10	30,45		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:10 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" сдт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	901 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(901,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	877,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное садоводство огородничество
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0064401:10 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0064401:11		
Система координат					МСК-67, зона 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	453 407,50	1 226 227,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
1	—	—	453 406,70	1 226 254,09			Временный межевой знак
4	—	—	453 376,53	1 226 254,47			
41	—	—	453 377,13	1 226 227,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н40У	—	—	453 407,50	1 226 227,09			
Вырез 1 из 1							
23	—	—	453 388,28	1 226 238,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
24	—	—	453 390,63	1 226 238,72			
25	—	—	453 390,64	1 226 241,06			
26	—	—	453 388,30	1 226 241,08			
23	—	—	453 388,28	1 226 238,73			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0064401:11		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н40У	1	27,01	—	согласовано
1	4	30,17		
4	41	27,39		
41	н40У	30,37		

Вырез 1 из 1				
23	24	2,35	—	согласовано
24	25	2,34		
25	26	2,34		
26	23	2,35		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0064401:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" сдт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$817 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(817,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	869,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	52
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное садоводство огородничество
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0064401:11 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:15 : Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	—	—	453 406,02	1 226 342,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	-
2	—	—	453 436,40	1 226 338,86			
н54У	—	—	453 436,40	1 226 368,12			—
3	—	—	453 406,88	1 226 372,59			
2	—	—	453 406,02	1 226 342,46			-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:15 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
2	2	30,59	—		согласовано		
2	н54У	29,26					

1	2	3	4	5
н54У	3	29,86	—	согласовано
3	2	30,14		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:15 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, Козинское с/п	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		891 ± 21,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,20*√(891,00) = 21	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		897,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		6	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 400 Рмакс = 1 500	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения садоводства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		67:18:0064301:137	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0064401:15 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0064401:18		:
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2	—	—	453 406,65	1 226 284,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	Долговременный межевой знак	
1	—	—	453 406,70	1 226 254,09			Временный межевой знак	
н47У	—	—	453 436,50	1 226 254,09			—	
1	—	—	453 436,24	1 226 283,47			Временный межевой знак	
2	—	—	453 406,65	1 226 284,08			Долговременный межевой знак	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:18 :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
2	1	29,99	—	согласовано				
1	н47У	29,80						
н47У	1	29,38						
1	2	29,60						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0064401:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" волость
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	881 $\pm$ 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(881,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	870,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:18:0064401:18</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:18:0064401:19
:

Система координат
МСК-67, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	—	—	453 407,52	1 226 226,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н49У	—	—	453 437,36	1 226 226,22			
н47У	—	—	453 436,50	1 226 254,09			
1	—	—	453 406,70	1 226 254,09			Временный межевой знак
н40У	—	—	453 407,50	1 226 227,09			—
н48У	—	—	453 407,52	1 226 226,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:18:0064401:19
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н49У	29,84	—	согласовано
н49У	н47У	27,88		
н47У	1	29,80		
1	н40У	27,01		
н40У	н48У	0,87		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:18:0064401:19
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Местпромовец" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$831 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(831,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	895,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	64
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:18:0064401:19</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0064401:25

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	453 342,10	1 226 217,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
1	—	—	453 347,89	1 226 207,18			
н44У	—	—	453 352,38	1 226 208,57			
н45У	—	—	453 360,16	1 226 201,02			
6	—	—	453 366,58	1 226 195,17			
н46У	—	—	453 372,99	1 226 197,23			
н43У	—	—	453 373,40	1 226 228,91			
н42У	—	—	453 342,10	1 226 217,73			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0064401:25

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	1	12,03	—	согласовано
1	н44У	4,70		
н44У	н45У	10,84		
н45У	6	8,69		

1	2	3	4	5
6	н46У	6,73	—	согласовано
н46У	н43У	31,68		
н43У	н42У	33,24		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0064401:25 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$616 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(616,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	572,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	44
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 67:18:0064401:25 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:18:0064401:26:

Система координатМСК-67, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	453 406,63	1 226 313,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	-
2	—	—	453 406,02	1 226 342,46			
1	—	—	453 376,26	1 226 341,61			
2	—	—	453 376,09	1 226 313,98			Долговременный межевой знак
1	—	—	453 406,63	1 226 313,86			-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:18:0064401:26:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	28,61	—	согласовано
2	1	29,77		
1	2	27,63		
2	1	30,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:18:0064401:26:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т."Местпромовец" сдт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$848 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(848,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	835,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное садоводство огородничество
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:18:0064401:26</u> :		
1.	—	

## Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0063801:19			:
Система координат				МСК-67, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н38У	—	—	453 335,30	1 226 319,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—	
4	453 337,37	1 226 320,16	453 337,37	1 226 320,16			Временный межевой знак	
4	453 338,54	1 226 320,59	453 338,54	1 226 320,59			Долговременный межевой знак	
3	453 332,97	1 226 338,18	453 332,97	1 226 338,18				
1	453 301,59	1 226 328,05	453 301,59	1 226 328,05			Временный межевой знак	
5	453 318,44	1 226 289,22	453 318,44	1 226 289,22			Долговременный межевой знак	
4	453 346,21	1 226 297,08	—	—				
н39У	—	—	453 343,83	1 226 296,41			—	
н38У	—	—	453 335,30	1 226 319,39				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0063801:19			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н38У	4	2,21	—	согласовано				

1	2	3	4	5
4	4	1,25	—	согласовано
4	3	18,45		
3	1	32,97		
1	5	42,33		
5	н39У	26,39		
н39У	н38У	24,51		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:18:0063801:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, область Смоленская, район Смоленский, с.т. "Строитель", участок № 87
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 242 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\ 242,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	58
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2				3					
10.	Иные сведения				—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:18:0063801:19			:		
1.	—									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0063801:26			:		
Система координат					МСК-67, зона 1				Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
5	453 369,08	1 226 190,74	453 369,08	1 226 190,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	Временный межевой знак			
6	453 366,58	1 226 195,17	453 366,58	1 226 195,17			—			
н45У	—	—	453 360,16	1 226 201,02						
н44У	—	—	453 352,38	1 226 208,57						
1	453 347,89	1 226 207,18	453 347,89	1 226 207,18			Временный межевой знак			
2	453 326,82	1 226 193,11	453 326,82	1 226 193,11						
3	453 341,27	1 226 171,63	453 341,27	1 226 171,63						
4	453 365,68	1 226 188,13	453 365,68	1 226 188,13						
5	453 369,08	1 226 190,74	453 369,08	1 226 190,74						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:18:0063801:26		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
5	6	5,09	—	согласовано		
6	н45У	8,69				
н45У	н44У	10,84				
н44У	1	4,70				
1	2	25,34				
2	3	25,89				
3	4	29,46				
4	5	4,29				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:18:0063801:26		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, "Строитель" снт, уч №74			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		828 ± 20,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,20*√(828,00) = 20			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		789,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		39			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 400 Рмакс = 1 500			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			

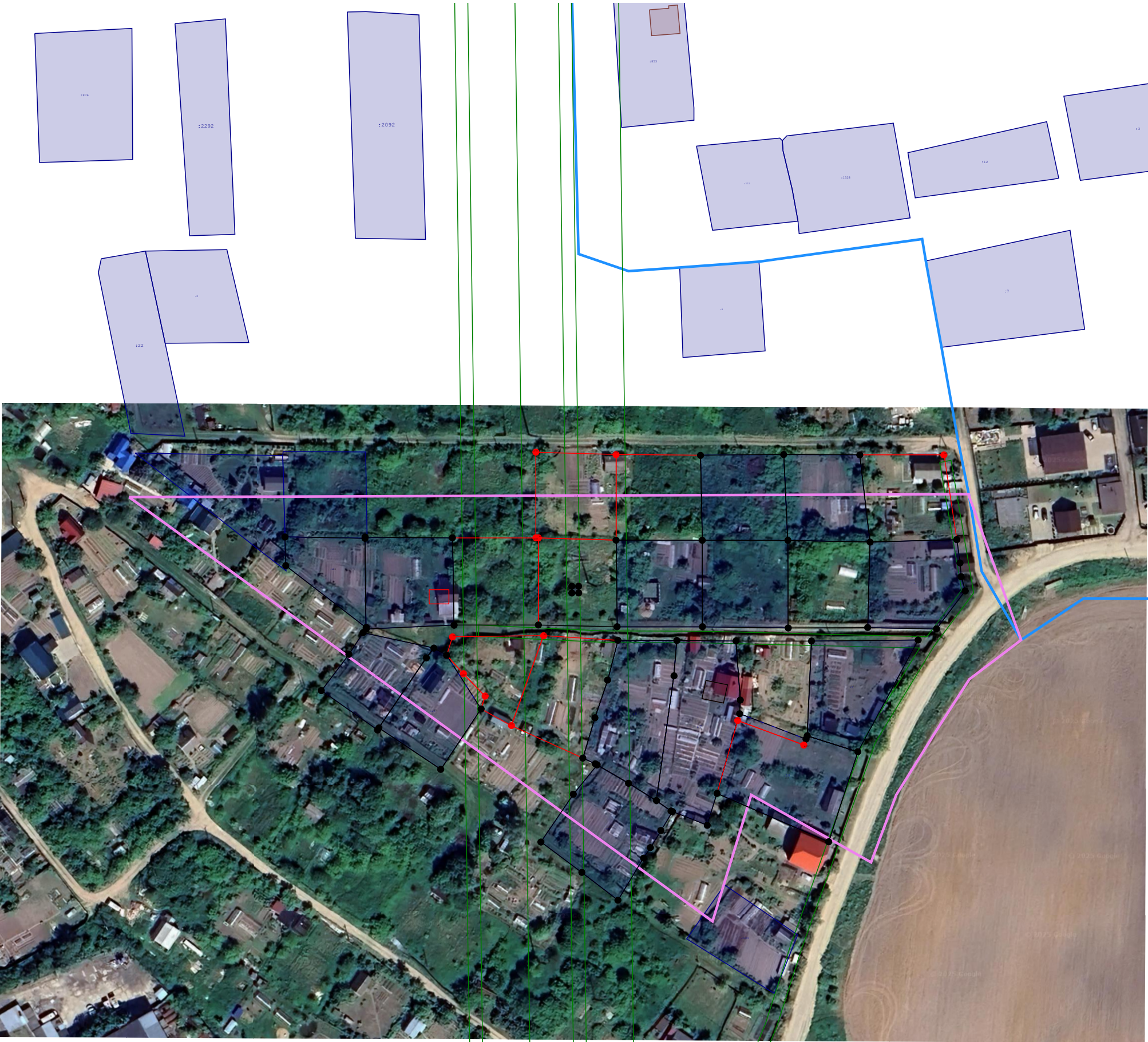
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:18:0063801:26 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0064401:31 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50O	—	—	—	453 384,44	1 226 189,08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$
н51O	—	—	—	453 389,40	1 226 189,08	—		
н52O	—	—	—	453 389,40	1 226 195,94	—		
н53O	—	—	—	453 384,44	1 226 195,94	—		
н50O	—	—	—	453 384,44	1 226 189,08	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0064401:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:18:0064401:2			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:18:0064401			

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, Горяны снт
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <u>67:18:0064401:31</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:







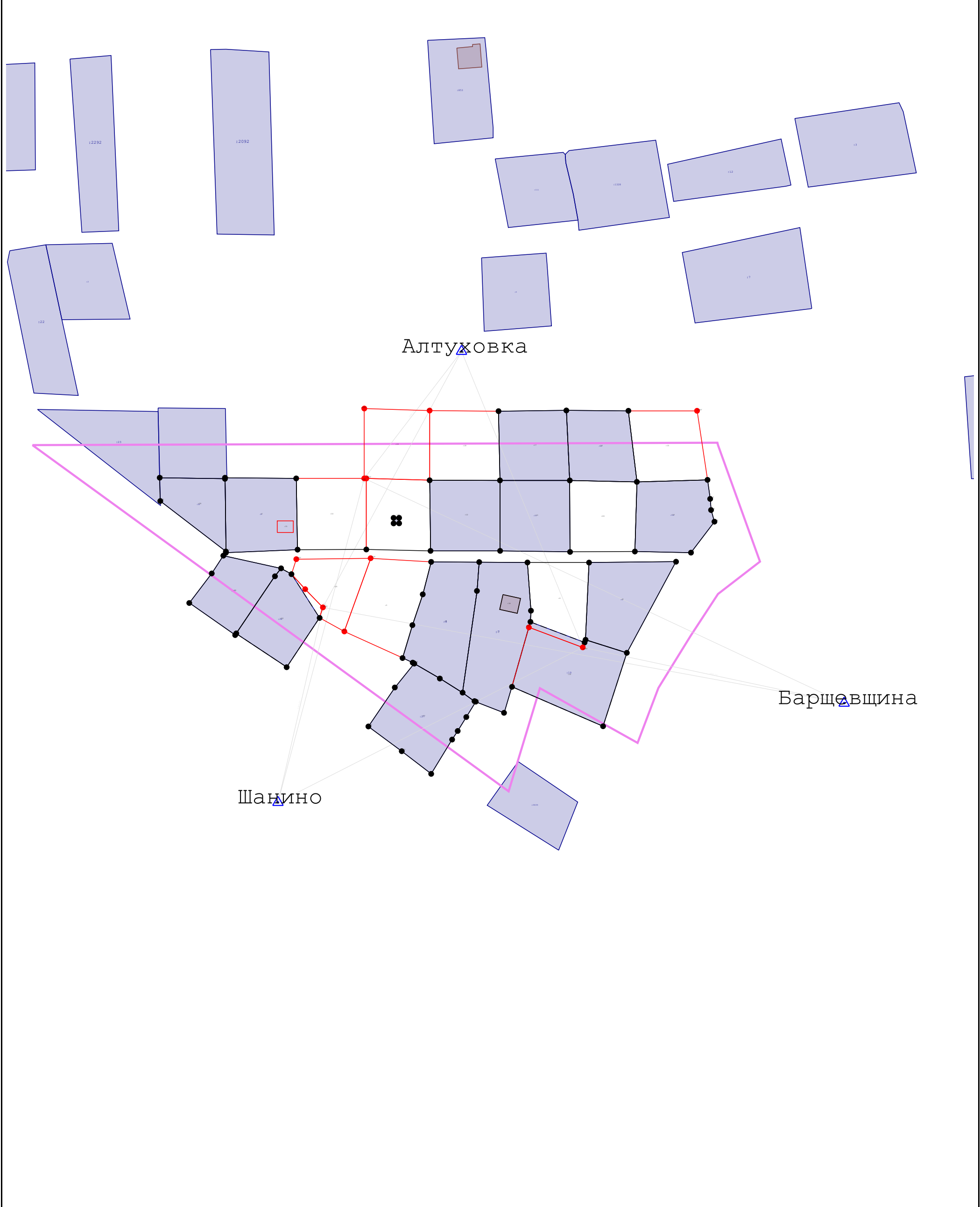
- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения       |
|  | - Пункт государственной геодезической сети  |  | - Граница кадастрового квартала   |
|  | - Кадастровый номер земельного участка  |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |

Схема геодезических построений



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения       |
|  | - Пункт государственной геодезической сети  |  | - Граница кадастрового квартала   |
|  | - Кадастровый номер земельного участка  |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |