**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения вопросов предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области без проведения торгов.

г. Смоленск «30» апреля 2025 года

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Николаева Екатерина Александровна | - | заместитель Главы муниципального образования – начальник управления муниципального имущества Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области, председатель комиссии |
| Опарина Ирина Борисовна | - | начальник отдела имущественных отношений управления муниципального имущества Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области, секретарь комиссии |
| Спиридонова Татьяна Юрьевна | - | начальник отдела по экономике и инвестиционной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский управления муниципального имущества Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области Смоленской области |
| Остапец Олеся Анатольевна | - | заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области»  |
| Слончакова Екатерина Валерьевна | - | начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области |

На заседании комиссии присутствует большинство членов комиссии, заседание правомочно, и проводиться в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 22.02.2023 г. № 264 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).», постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области от 11.04.2025 г. № 1361 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области без проведения торгов», постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 18.09.2020 г. № 1216 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области на 2023-2025 годы»

Комиссией проводится рассмотрение заявления ИП Шаламов О.Ю., претендующего на получение муниципальной преференции в виде передачи в аренду нежилого помещения, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, д. Кощино, пер. Озерный, д. 1, общей площадью 85,7 кв.м, для использования под баню без проведения торгов на право заключения договора аренды сроком до одного года.

Письменное обращение о предоставлении муниципальной преференции, с приложением документов от ИП Шаламов О.Ю. поступило «11» апреля 2025 года.

К заявлению приложены документы, предусмотренные Положением о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 22.02.2023 г. № 264, а именно:

1. Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход за 2024 год от 11.04.2025 № 78883208;
2. Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;
3. Выписка из ЕГРЮЛ ФНС России от 03.04.2025;

Субъект соответствует условиям Положением о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 22.02.2023 г. № 264.

Комиссия рассмотрела заявление, приложенные документы и приняла решение:

1. ИП Шаламов О.Ю. соответствует условиям предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Положением о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 22.02.2023 г. № 264.

Предоставить ИП Шаламов О.Ю. муниципальную преференцию в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) - нежилого помещения, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, д. Кощино, пер. Озерный, д. 1, общей площадью 85,7 кв.м, для использования под баню без проведения торгов на право заключения договора аренды сроком до одного года. без проведения торгов на право заключения договора аренды сроком до одного года.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Николаева  |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.Б. Опарина  |
| Члены комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.Ю. Спиридонова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.А. Остапец |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Слончакова |