



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 04.07.2024 № 1327

Об установлении публичного сервитута
в отношении частей земельных участков
с кадастровыми номерами
67:18:0060105:150, 67:18:0060105:215,
67:18:0060105:2059, 67:18:0060105:217
расположенных на территории
Козинского сельского поселения
Смоленского района Смоленской
области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Заместителя Главы города Смоленска по строительству и архитектуре об установлении публичного сервитута от 25.06.2024 № 11497,

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СМОЛЕНСКИЙ
РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков:

1.1 с кадастровым номером 67:18:0060105:150, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, севернее ТЭЦ-2 на расстоянии 150 метров, для использования его части с условным номером 67:18:0060105:150:ЗУ1 площадью 568 кв.м.;

1.2 с кадастровым номером 67:18:0060105:215, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, в 500 метрах севернее ТЭЦ-2, для использования его части с условным номером 67:18:0060105:215:ЗУ1 площадью 1943 кв.м.;

1.3 с кадастровым номером 67:18:0060105:2059, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, северо-восточнее д. Киселевка на расстоянии 2700 м., для использования его части с условным номером 67:18:0060105:2059:ЗУ1 площадью 829 кв.м.;

1.4 с кадастровым номером 67:18:0060105:217, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, в 150 метрах севернее ТЭЦ-2, для использования его части с условным номером 67:18:0060105:217:ЗУ1 площадью 1257 кв.м. в целях осуществления проезда или прохода через данные земельные участки.

2. Срок действия публичного сервитута – бессрочный.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления согласно приложению.

4. Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области направить копию настоящего постановления в течение 5 рабочих дней со дня его принятия:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области;

- в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска;

- правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

8. Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы муниципального образования - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области (Николаева Е.А.).

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова

СХЕМА СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории
в границах земельного участка 67:18:0060105:150

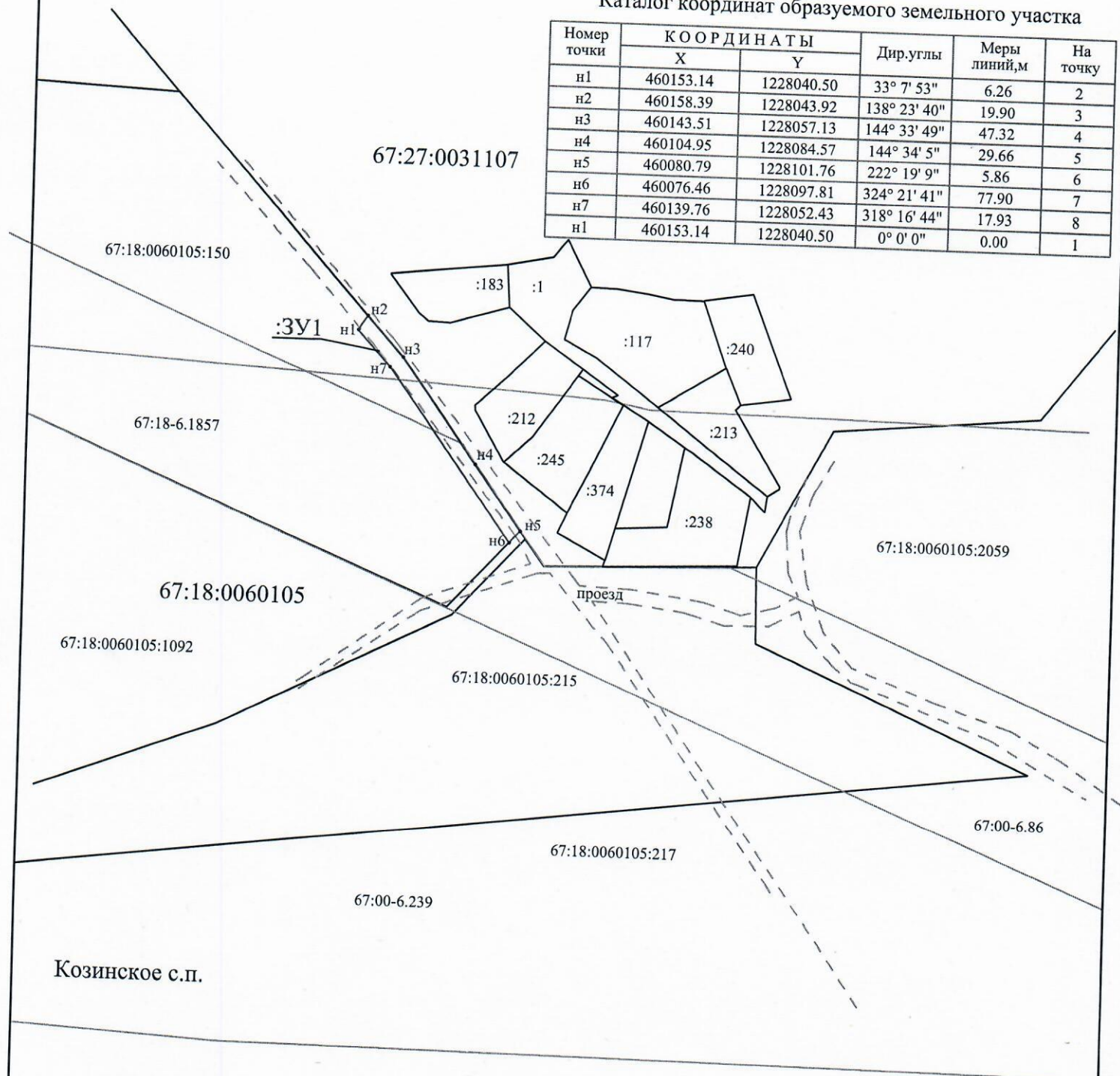
приложение

к соглашению № _____ от _____ 202_г.

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с/п. Козинское, севернее ТЭЦ-2 на расстоянии 150 метров
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:18:0060105
Кадастровый номер земельного участка: 67:18:0060105:150
Площадь предполагаемых к использованию земель: 568 кв.м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
н1	460153.14	1228040.50	33° 7' 53"	6.26	2
н2	460158.39	1228043.92	138° 23' 40"	19.90	3
н3	460143.51	1228057.13	144° 33' 49"	47.32	4
н4	460104.95	1228084.57	144° 34' 5"	29.66	5
н5	460080.79	1228101.76	222° 19' 9"	5.86	6
н6	460076.46	1228097.81	324° 21' 41"	77.90	7
н7	460139.76	1228052.43	318° 16' 44"	17.93	8
н1	460153.14	1228040.50	0° 0' 0"	0.00	1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:18:0060105- номер кадастрового квартала
- :3У1 - номер образуемой части земельного участка
- 67:18:0060105:215- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- н2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Землепользователь земельного участка:

_____/_____/Дата"_____"_____"2024г.

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Лицо, в интересах которого устанавливается сервитут:

_____/_____/Дата"_____"_____"2024г.

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



СХЕМА СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории
в границах земельного участка 67:18:0060105:215

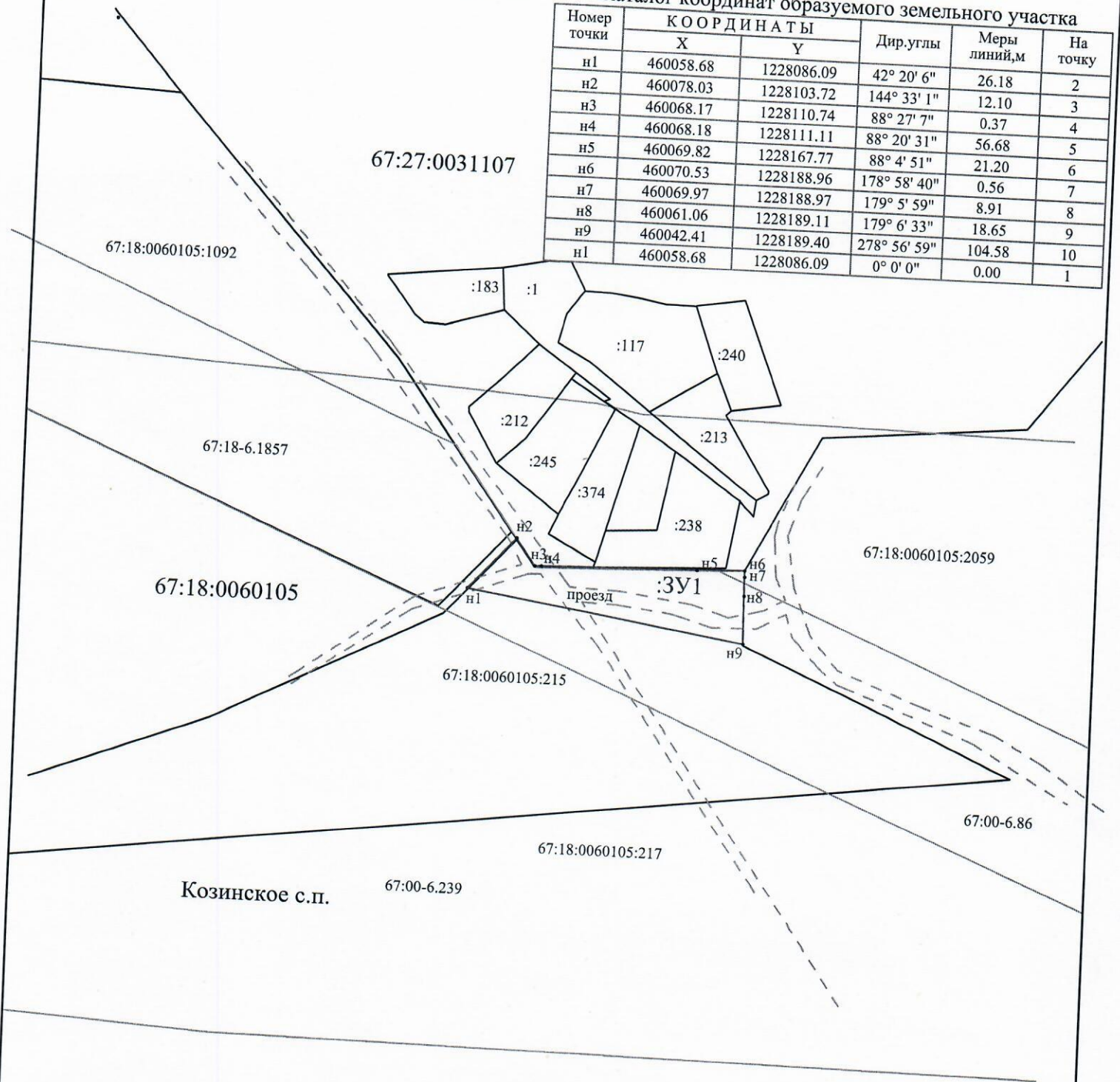
приложение
к соглашению № _____
от "___" _____ 202_г.

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Смоленский, с/п. Козинское, в 500 метрах севернее ТЭЦ-2
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:18:0060105
Кадастровый номер земельного участка: 67:18:0060105:215
Площадь предполагаемых к использованию земель: 1943 кв.м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения



Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
н1	460058.68	1228086.09	42° 20' 6"	26.18	2
н2	460078.03	1228103.72	144° 33' 1"	12.10	3
н3	460068.17	1228110.74	88° 27' 7"	0.37	4
н4	460068.18	1228111.11	88° 20' 31"	56.68	5
н5	460069.82	1228167.77	88° 4' 51"	21.20	6
н6	460070.53	1228188.96	178° 58' 40"	0.56	7
н7	460069.97	1228188.97	179° 5' 59"	8.91	8
н8	460061.06	1228189.11	179° 6' 33"	18.65	9
н9	460042.41	1228189.40	278° 56' 59"	104.58	10
н1	460058.68	1228086.09	0° 0' 0"	0.00	1



Масштаб 1:2000

- Условные обозначения:
- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
 - граница образуемого земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - дорога
 - граница земельного участка включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
 - 67:18:0060105- номер кадастрового квартала
 - 3У1 - номер образуемой части земельного участка
 - 67:18:0060105:215- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
 - н2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Землепользователь земельного участка:

_____/_____/Дата "___" _____ 2024г.
Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Лицо, в интересах которого устанавливается сервитут:

_____/_____/Дата "___" _____ 2024г.
Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

СХЕМА СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории

приложение

к соглашению №

202 г.

в границах земельного участка 67:18:0060105:2059

Местоположение: Российская Федерация, Смоленская обл., Смоленский р-н, Козинское с.п., северо-восточнее д. Киселевка на расстоянии 2700 м
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:18:0060105
Кадастровый номер земельного участка: 67:18:0060105:2059
Площадь предполагаемых к использованию земель: 829 кв.м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
n1	460042.41	1228189.40	359° 6' 33"	6.55	2
n2	460048.96	1228189.30	112° 50' 37"	2.76	3
n3	460047.89	1228191.84	113° 56' 43"	110.95	4
n4	460002.86	1228293.24	114° 21' 30"	18.81	5
n5	459995.10	1228310.38	135° 9' 11"	16.20	6
n6	459983.62	1228321.80	293° 56' 6"	33.92	7
n7	459997.38	1228290.80	293° 58' 37"	4.06	8
n8	459999.03	1228287.09	293° 56' 38"	106.89	9
n1	460042.41	1228189.40	30° 15' 7"	1118.28	10

67:27:0031107

Козинское с.п.

67:18:0060105:2059

67:18:0060105:215

3Y1

67:18:0060105:217

67:00-6.239

67:00-6.86

67:18:0060105

67:18-6.1857

67:27:0031602

Масштаб 1:2000

Землепользователь земельного участка:

г. Смоленск

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН

и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67:18:0060105- номер кадастрового квартала

3Y1 - номер образуемой части земельного участка

67:18:0060105:215- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

n2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Дата " " 2024г.

Место для отриски печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Лицо, в интересах которого устанавливается сервитут:

Дата " " 2024г.

Место для отриски печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

202_г.

Каталог координат образуемого земельного участка

67:27:0031107

Козинское с.п.

67:18:0060105:215

67:18:0060105:2059

67:18:0060105:217

67:00-6.239

67:00-6.86

67:18-6.1857

67:18:0060105

67:27:0031602

г. Смоленск

Масштаб 1:2000

Землепользователь земельного участка:

Условные обозначения:

- _____ - границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- _____ - граница образуемого земельного участка
- _____ - граница кадастрового квартала
- _____ - дорога

Граница земельного участка включенная в ГКН
и не изменяемая при проведении кадастровых работ
8:0060105 - номер кадастрового

67:18:0060105- номер кадастрового квартала
301 - номер образуемой части земельного участка

18:0060105:215 - номер существующего земельного участка

18:0060105:215- номер существующего земельного участка
 н2 - характерная новая точка границ образуемого

характерная новая точка границ образуемого

_____ / _____ / Дата " _____ " _____ 2024г.

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Лицо, в интересах которого устанавливается сервитут:

_____ / _____ / Дата " _____ " _____ 2024г.
подпись / расшифровка подписи

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)