

Муниципальное образование
МИХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**Михновского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области**

г. Смоленск

2018

Заказчик: Администрация Михновского сельского поселения

**Внесение изменений в генеральный план
Михновского сельского поселения
Смоленского района Смоленской области**

ТОМ I

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Третья линия"

Директор

М.Е. Лазаренков

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МИХНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план Михновского сельского поселения (далее – сельское поселение, поселение, СП) Смоленского района Смоленской области разработан организацией ООО "Третья линия" по заказу администрации Михновского сельского поселения на основании договора от № 05/04/16 от 21.04.2016 г.

Генеральный план Михновского сельского поселения изменен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Областной закон от 25 декабря 2006 года №155-з "О градостроительной деятельности на территории Смоленской области";
- Постановление Администрации Смоленской области от 05.06.2007 № 207 "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области" (с изменениями на 15 мая 2008 года);
- Постановление Администрации Смоленской области от 18.05.2007 № 188 «Об утверждении положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Смоленской области» (с изменениями на 19 апреля 2010 года);
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (с изменениями на 24 ноября 2014 года);
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изменениями на 22 октября 2014 года);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями на 29 декабря 2014 года);
- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

поселений";

-СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (с изменениями на 25 апреля 2014 года);

- иные нормативные и правовые акты Российской Федерации, Смоленской области, органов местного самоуправления муниципального образования "Смоленский район»" Смоленской области и муниципального образования Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области".

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МИХНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Генеральный план Михновского сельского поселения согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации является документом территориального планирования муниципального образования и направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий, (т.е. безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Основные цели и задачи проекта:

1. Внесение изменений в Генеральный план Михновского сельского поселения, предусматривающих соответствие описания и отображения функциональных зон, установленных в генеральном плане, Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793 "Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения".

2. Изменение в деревне Чекулино зоны СХ (зону сельских угодий) на зону О-2 (Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты).

3. Исключить из границ участка деревни Уфинье производственную зону П1-1, с целью

перевода этого участка в зону сельских угодий СХ.

4. Изменение границ участка в деревне Телеси, в связи с присвоением ошибочных адресов земельным участкам в деревне Демидовка с кадастровыми номерами: 67:18:2640101:116 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 3400 м²), 67:18:2650101:14 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 3300 м²), 67:18:2650101:105 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 2500 м²), 67:18:2650101:141 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 2814 м²), 67:18:2640101:45 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 3000 м²), 67:18:2650101:133 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 3000 м²), 67:18:2650101:176 (для индивидуального жилого строительства, с общей площадью 1500 м²), 67:18:2650101:156 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 2594 м²), 67:18:2650101:101 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 1300 м²), 67:18:2650101:102 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 2500 м²), 67:18:2650101:132 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 837 м²), 67:18:2650101:319 (для ведения личного подсобного хозяйства, с общей площадью 2500 м²), 67:18:2650101:359 (для индивидуального жилого строительства, с общей площадью 1500 м²), 67:18:2650101:162 (для индивидуального жилого строительства, с общей площадью 1500 м²), 67:18:2650101:159 (для индивидуального жилого строительства, с общей площадью 1500 м²), 67:18:2650101:160 (для индивидуального жилого строительства, с общей площадью 1500 м²).

5. Для участков нового жилого строительства на территории Михновского сельского поселения предусмотрена возможность проработки транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

6. Перевести земельные участки из состава земель лесного фонда в земли населенных пунктов согласно таблицы наложений.

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИХНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1. ОБЗОР МИХНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. Общие сведения о сельском поселении

Михновское сельское поселение - муниципальное образование в составе Смоленского района, Смоленской области. Административный центр Михновского сельского поселения — деревня Михновка, расположена в западной части области в 6 км к юго-западу от Смоленска.

- Михновское сельское поселение образовано 2 декабря 2004 года;
- На территории поселения находятся 23 населенных пункта;
- Площадь поселения – 11245 га;
- Численность населения на 01.01.2017 – 2420 человек.

Муниципальное образование граничит:

- на севере — с Гнездовским сельским поселением;
- на северо-востоке — с г.Смоленском;
- на востоке — с Пригорским сельским поселением;
- на юге — с Хохловским сельским поселением;
- на западе — с Краснинским районом;
- на северо-западе — с Катынским сельским поселением.

По территории Михновского сельского поселения проходят - трасса федерального значения А141 "Орел-Витебск"; трассы регионального значения: 66К-20 "Смоленск-Красный", проходит через деревни: Михновка, Кореневщина, Хлевищено и Р120 "Смоленская окружная дорога", проходит через деревни: Демидовка, Деменщина, Буценино.

В состав территории сельского поселения входят деревни:

- Деревня Михновка — административный центр;
- д. Александровка;
- д. Алексино;
- д. Боровая;
- д. Буценино;

- д. Гороховка;
- д. Деменщина;
- д. Демидовка;
- д. Дроветчино;
- д. Каменщина;
- д. Катынь-Покровская;
- д. Кореневщина;
- д. Луговцы;
- д. Слизнево;
- д. Скуркино;
- д. Телеша;
- д. Уфинье;
- д. Фролы;
- д. Хлевищено;
- д. Цурковка;
- д. Чекулино;
- д. Шпаки;
- д. Ясенная.

1.2. Историческая справка

Деревня Михновка

Ранее называлось селом Рождественским, которое в XVII веке было помещьем Тютчевых.

В 1703 году, вдова последнего помещика продала имение смоленскому митрополиту Сильвестру II. Сильвестр основал в селе архиерейский двор и стал инициатором строительства деревянной (с 1785 года - каменной) церкви во имя Рождества Богородицы. Храм построен в классическом стиле с элементами барокко (сильно пострадал от пожара во время войны 1812 года). От названия храма и село стало называться Рождественским. Позже село переименовали в Новый Двор.

В 1796 году, к юго-востоку от церкви, был возведен миниатюрный храм-усыпальница Нила Столбенского, в котором были похоронены родители помещика А. Щукинского.

В 1812 году через село Рождественское французская армия проходила дважды. В нем на ночлег, 4-5 августа 1812 года, останавливался император Наполеон. Отсюда он наблюдал за сражением, происходившим в Смоленске и глядел на город, охваченный пожаром. Позже, при отступлении французов, село было полностью сожжено.

В 1815 году, на средства помещика А. Щукинского (его имение Александровка находилось недалеко от Рождественского), были восстановлены и храм и весь архиерейский комплекс (дом, богадельня, Рождественская и Ниловская церкви, церковно-приходская школа, каменная ограда). Все церкви действовали в селе до 1918 года.

В 30-е гг. XX в. в деревне Александровке был создан цыганский совхоз "Октябрь", который неоднократно был участником Всесоюзной сельскохозяйственной выставки. Тогда же под руководством учительницы М.Л. Лукьяновой был создан хор – участник смотров художественной самодеятельности Западной области, а также Российской Федерации в Москве (1935, 1948 гг.), занимавший в них призовые места.

В годы Великой Отечественной войны деревня Александровка была оккупирована гитлеровскими войсками в июле 1941 года, освобождена в сентябре 1943 года. Во время оккупации гитлеровцами были расстреляны 180 цыган. Рядом с селом найдено крупное древнерусское селище, которое соотносится с древнерусским селом Ясенским, о котором говорится в Уставной грамоте князя Ростислава Мстиславовича.

Сейчас в Михновке сохранились лишь остатки церковных строений. В Ниловской церкви в настоящее время находится школьная котельная. В конце XIX века в селе была построена церковно-приходская школа, впоследствии ставшая архиерейским домом. Сейчас на его месте также располагается здание сельской школы.

Современная Михновка (совхоз "Михновский") образовалась после Великой Отечественной войны в результате слияния нескольких населенных пунктов. Село получило название одной из деревень.

2. ОЦЕНКА ПРИРОДНО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА

2.1. Рельеф и геологические условия

Смоленская область расположена в центральной части Восточно-европейской (Русской) равнины. Большую часть территории занимает Смоленская и Вяземская возвышенность. Смоленская возвышенность (высоты до 319 м) формирует холмисто-

волнистую возвышенность, на северо-востоке образует Клинско-Дмитровскую гряду, которая сложена известняками, глинами, песчаниками, перекрытыми ледниковыми отложениями. Дренируется многочисленными притоками Десны и Днепра (в западной части). На востоке Смоленская возвышенность переходит в Московскую возвышенность, а на севере сливается с Валдайской возвышенностью, образуя основу главного в Европейской России водораздела между реками бассейнов Балтийского, Чёрного, Каспийского морей. На крайнем западе Смоленская возвышенность сложена, главным образом, доломитами и известняками девона, восточнее Смоленска - известняками, глинами мергелями карбона. На территории Смоленской возвышенности преобладает моренно-эрозионный рельеф. Рельеф области при его общей равнинности отличается живописностью и удивительным разнообразием. На северо-западе области частое чередование моренных холмов и ледниковых равнин, озовых гряд и озерных котловин делают его контрастным, мелкоконтурным, пересеченным. На большей части территории распространены слабо волнистые и холмистые равнины, густо расчлененные оврагами и речными долинами.

На территории Михновского сельского поселения проходит цепь ветвистых оврагов. Рельеф местности неоднородный, имеются значительные перепады высот как пологие, так и более крутые. Изрезанность поселения водными объектами также сопровождается значительным понижением рельефа вдоль русла рек и ручьев.

Эксплуатируемых или разведанных месторождений полезных ископаемых на территории поселения нет.

2.2. Климатические характеристики

Климат Смоленской области умеренно-континентальный, характеризуется относительно теплым, влажным летом, умеренно-холодной зимой с устойчивым снежным покровом и четко выраженными переходными периодами. Смоленская область расположена в зоне достаточного увлажнения. Две трети годовой суммы осадков выпадает в виде дождя, одна треть - в виде снега.

Период с положительной среднесуточной температурой воздуха длится в среднем 213 - 243 дня. Многолетняя средняя продолжительность безморозного периода 125 -145 дней. Среднемесячная температура самого теплого месяца (июль) 17 - 18°C, самого холодного (январь) – от - 8°C до -10°C.

Практически ежегодно отмечаются существенные отклонения от средних климатических характеристик. В отдельные периоды четко выражено отрицательное влияние неблагоприятных погодных условий на различные отрасли народного хозяйства, производственная деятельность которых тесно связана с погодой.

Во второй декаде марта обычно устанавливается теплая погода с туманами и дождями, которые способствуют интенсивному таянию снега. Окончательное разрушение снежного покрова происходит в конце марта - начале апреля. Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через +5°C происходит в середине 3 апреля, через +10°C – в начале мая.

Атмосферные осадки в переходные периоды и зимой обусловлены в основном циклонической деятельностью. Летом к фронтальным осадкам добавляются осадки конвективного происхождения, поэтому летом осадков выпадает больше. Годовая норма осадков изменяется от 650 -670 мм. Минимум осадков приходится на январь или февраль, реже март (33 - 43 мм). Наибольшее количество осадков выпадает в июне (83 - 101 мм). Наблюдаются большие различия, как в годовых, так и в месячных суммах осадков. В среднем за год бывает от 170 до 190 дней с осадками.

Для любой территории особенно важно знать агроклиматические ресурсы, которые характеризуют условия произрастания сельскохозяйственных культур. Основными их показателями являются: продолжительность вегетационного периода и периода активной вегетации растений, условия увлажнения, суммы температур выше 10° С, продолжительность безморозного периода.

Начало и конец вегетационного периода означают даты перехода температуры воздуха через 5° С. Продолжается он 170 - 180 дней - с 15-20 апреля по 10-15 октября. Активная вегетация растений включает период с температурой воздуха выше 10° С. Продолжительность составляет 129 - 143 дня - с 1 - 9 мая по 15 - 20 сентября.

По обеспеченности сельскохозяйственных культур влагой территория относится к избыточно увлажненным. Основной показатель термических ресурсов - сумма температур воздуха выше 10° С. Температура достаточна для вызревания пшеницы, ржи, овса, ячменя, гречихи, гороха, льна, картофеля, капусты и ряда других культур.

Недостаток тепла является основной причиной невозможности выращивания таких культур, как кукуруза, сахарной свеклы, риса, и других теплолюбивых растений.

2.3. Гидрогеологические условия

В Смоленской области среднегодовое количество осадков 500 - 650 мм, величина испарения 300 - 420 мм. Основные водные артерии, пополняющие естественные ресурсы подземных вод, принадлежат бассейнам Балтийского (система Западной Двины), Черного (система Днепра) морей. Густота гидрографической сети 0,3 - 0,7 км/км², глубина вреза достигает десятков метров.

Среднемноголетний модуль поверхностного стока 3,8 - 10 л/(с км²). Основное инфильтрационное питание происходит в пределах внутренних областей питания — Среднерусской и Смоленско-Московской возвышенностей, абсолютные отметки которых достигают 280 - 340 м. Модуль подземного стока 0,5 - 5,5 л/(с км²).

Реки и озера

По западной части территории Михновского сельского поселения Смоленского района протекает река Днепр, является одной из крупнейших в Европе. Протекает она по территории 3-х стран - России, Беларуси Украины. До строительства на реке плотин, создавших водохранилища, длина водного потока составляла 2289 км. Большие водоемы спрямили русло. В настоящее время длина равна 2201 км. Из них на Россию приходится 485 км, на Беларусь – 595 км, а на Украину – 1121 км. Площадь бассейна составляет 504 тыс. кв. км.

Питание Днепра смешанное. Снеговые воды в верхнем течении составляют порядка 50%. Подземные и дождевые воды по 25%. Средний годовой сток составляет 53 куб. км. Весеннее половодье дает до 70% годового стока. Летом наблюдается межень. Осенний и зимний периоды характерны паводками. Вода покрывается ледяной коркой в декабре. В верховьях Днепр вскрывается в апреле. В среднем и нижнем течении в начале марта.

В Михновском сельском поселении к левым притокам Днепра относятся:

- река Ясенная берет начало на восточной окраине г. Смоленска и далее протекает по его южной и западной окраине. Впадает в Днепр в районе д. Нижняя Ясенная. Длина - 13 км. На всем протяжении долина ее глубокая и широкая;
- река Боровая берет начало севернее дороги Смоленск - Хохлово. Течет с юга на север, севернее д. Боровая впадает в Днепр. Длина реки 5 км, долина ее глубокая и, за исключением верховья, широкая, течение довольно быстрое;
- река Лубня впадает в Днепр на 1658 километре от его устья, протяженность – 10 км.

• река Уфинья протекает по юго - западной окраине города. Она начинается близ деревни Лоева и течет в северо - западном направлении, впадая в реку Днепр, около деревни Нижняя Уфинья. Длина реки 18 км. В реку Уфинье справа впадает два притока - Хохловка и Гороховская - и слева один небольшой приток - Красовская.

Левые притоки Днепра текут с юга на север также параллельно друг другу, но вблизи их истоков простирается полого - волнистая равнина, перекрытая суглинками.

Озеро "Александровское" (или Александровка) - пруд, питающийся двумя небольшими речками. Расположено на юго-западе от города Смоленска, между деревнями Александровка и Михновка. Один из берегов – открытый, другой – зарос лесом и кустами, пляж земляной, редкое песчаное покрытие.

Почвы

Почвообразующие породы на территории Смоленской области представлены четвертичными отложениями различного генезиса и состава, преимущественно ледникового и водно-ледникового происхождения (покровные суглинки; карбонатные лессовидные суглинки; моренные отложения).

Почвенный покров области на 85% состоит из различных подтипов и видов дерново-подзолистых почв (включая переувлажненные и заболоченные), в долинах рек - аллювиальные. По механическому составу среди дерново-подзолистых почв преобладают легко- и среднесуглинистые (66%). Песчаные и супесчаные составляют около 33%.

Относительно небольшие площади занимают дерновые – 0,6%, пойменные и болотные почвы – 0,2%, которые значительно лучше по свойствам и уровню плодородия, чем дерново-подзолистые почвы.

Основной почвой земель Михновского сельского поселения являются дерново-подзолистые почвы, это вид является плодородной почвой для выращивания сельхоз культур затруднено. Так же, для улучшения результатов посева, можно использовать различные удобрения.

2.4. Растительный и животный мир

Михновское сельское поселение Смоленского района Смоленской области располагается в пределах центрального природного района возле бассейна Днепра. В силу хорошо развитой речной сети район характеризуется наибольшим количеством пойменных

лугов. Среди луговых растений имеются лекарственные (Буквица лекарственная, валерьяна, вероника, одуванчик, пырей ползучий, тысячелистник обыкновенный, чистяк весенний, душица обыкновенная, и др.) и пищевые (щавель кислый, тмин обыкновенный), технические (щавель конский, герань луговая, хвощ полевой) и декоративные (первоцвет весенний, колокольчик), полезные (пижма подорожники зверобой продырявленный) и ядовитые. (борщевик сибирский, синюха голубая, лютик ползучий, болиголов). Неоценима роль медоносных луговых растений, среди них выделяются мята луговая, подмаренник настоящий и др.

Значительные территории этого района были отведены под сельскохозяйственные угодья. В настоящее время эти территории интенсивно зарастают. На их месте повсеместно распространены молодые мелколиственные леса с примесью широколиственных пород.

Древесная растительность на территории коттеджной и дачной застройки – фруктовые деревья, такие как яблоня, груша, вишня, черешня и слива.

Животный мир на территории Михновского сельского поселения представлен:

- насекомоядные (землеройка);
- зайцеобразные (заяц);
- грызуны (белка, мышь);
- хищники (лиса);
- птицы (пеночки, камышевки, мухоловки, синицы, овсянки, дрозды, сойки, дятлы).

Но все же, многообразие животных, а также птиц и рыб располагает к прекрасному времяпрепровождению в виде отдыха – рыбалке.

Неотъемлемой частью природного комплекса являются беспозвоночные виды животных, определяющих круговорот вещества и энергии в любой экосистеме. Особо важно сохранение видового разнообразия опылителей и увеличение их ресурсов в агроценозах.

Выводы: По результатам проведенного анализа природных условий и ресурсов можно охарактеризовать территорию Михновского сельского поселения как благоприятную для градостроительного освоения и хозяйственной деятельности.

3. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА

Важнейшей составляющей оценки тенденций социально-экономического роста территории Михновского сельского поселения является анализ демографической ситуации.

Существует прямая зависимость между тенденциями изменения численности населения и экономическим развитием территории поселения, в частности его производственной, социальной и иных сфер.

На демографические прогнозы в большой степени опирается планирование всего экономического потенциала: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог и транспортных средств и многое другое.

Оценка текущей демографической ситуации населенных пунктов Михновского сельского поселения и перспективы ее изменения производились на основе:

1. данных о численности населения Михновского сельского поселения в разрезе населенных пунктов за период с 2013 -2017 гг.;
2. сведений о рождаемости населения в Михновском сельского поселения по итогам переписи начала 2017 года.

3.1. Население. Социально-демографическая ситуация

Михновское сельское поселение расположено в западной части муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области. В состав Михновского сельского поселения входит 23 населенных пункта. Все население района является сельским.

С учетом показателей демографической ситуации Михновского сельского поселения, приведенных в таблице 1, проектная численность населения для расчетных показателей принимается:

- по состоянию на начало 2017 года – 2420 человек;
- на среднесрочную перспективу 2022 год – 2829 человек;
- на долгосрочную перспективу 2037 год – 4476 человек.

Таблица № 1

Год	2013	2014	2015	2016	2017
численность, чел	2145	2225	2280	2321	2420

темпы прироста (к отчетному 2013 году), %		+3,7	+6,3	+8,2	+12,8
среднегодовой прирост населения (%);		+3,7	+2,6	+1,9	+4,6

По данным на конец 2017 года зарегистрирована наибольшая численность населения 2420 человек. Начиная с 2013 года, прослеживается положительная тенденция планового увеличения численности населения, которую мы можем проследить по проценту прироста относительно 2013 года. На конец 2017 года процент прироста составляет +12,8 %, т.е. ежегодно увеличивается число жителей в среднем на 3,2%.

Численность населения по состоянию на 01.01.2017 года - 2420 человек, что составляет около 4,36% от общей численности населения Смоленского района (по данным на начало 2017 года численность Смоленского района составляет –55 450 чел.)

Населенные пункты Михновского сельского поселения в зависимости численности населения подразделяются на группировки в соответствии с таблицей №2

Таблица №2

Группировки	Население, чел.
мельчайшие	до 10 чел.
мелкие	от 11 до 50 чел.
малые	от 51 до 200 чел.
средние	от 201 до 500 чел.
большие	от 501 до 1000 чел.
крупные	свыше 1000 чел.

По данным на 2017 год Михновское сельское поселение включает в свой состав 23 населенных пункта:

- к мельчайшим населенным пунктам относятся деревни: Луговцы (5 чел.), Скуркино (3 чел.), Фролы (6 чел.);
- к мелким населенным пунктам относятся деревни: Алексино (39 чел.), Дроветчино (40 чел.), Каменщина (22 чел.), Катень-Покровская (22 чел.), Слизнево (11 чел.), Телеша (39 чел.), Уфинье (26 чел.), Хлевишено (19 чел.);
- к малым населенным пунктам относятся деревни: Александровка (172 чел.),

Демидовка (141 чел.), Буценино (51 чел.), Деменщина (56 чел.), Корневщина (86 чел.), Шпаки (58 чел.);

- к средним населенным пунктам относятся деревни: Боровая (233 чел.), Чекулино (295 чел.), Ясенная (387 чел.);

- к большим населенным пунктам относятся деревни: Михновка (708 чел.)

Территорию для развития населенных пунктов Михновского сельского поселения необходимо выбирать с учетом возможности ее рационального функционального использования на основе численности населения, статуса в соответствии с законодательством Смоленской области, значения в системе обслуживания, условий градостроительного развития, состояния окружающей среды.

Прогноз численности населения

Прогнозирование численности населения на первый расчетный срок 5 лет и второй расчетный срок - 20 лет (период до 2037 года) производится в разрезе Михновского сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав. В качестве базового периода был установлен 2017 год.

Оценка перспективной численности населения, образующейся в результате естественных процессов, определяется по методу естественного прироста:

$$N_p = N_{\phi} * \left(1 + \frac{P \pm M}{100} \right)^t$$

N_p — проектная численность населения (чел.);

N_{ϕ} — численность жителей в исходном году (чел.);

P — среднегодовой прирост населения (%);

M — среднегодовая миграция населения (+ 0,5%);

t — расчетный период прогноза (число лет).

Текущие тенденции динамики роста численности населения Михновского сельском поселении в перспективе на 20 лет приведены в таблице 2.

Таблица № 3

№ п/п	Прогнозные даты (численность на конец года)	Ожидаемая численность населения, чел.
-------	---	--

	2017	2420
1	2019	2517
2	2021	2741
3	2022	2829
4	2024	2971
5	2026	3192
6	2028	3483
7	2030	3615
8	2032	3850
9	2034	4103
10	2037	4476

По результатам подсчета населения за 20 лет начиная с 2017 года, численность жителей в Михновском сельском поселении увеличится вдвое, что составит 54%. Увеличению численности населения способствует динамика рождаемости детей в деревнях Михновского сельского поселения, осуществление федеральных программ, проектирование новых территорий под строительство индивидуальных жилых домов.

Прогноз численности на расчетные периоды генерального плана по населенным пунктам выглядят следующим образом:

Таблица № 4

№ п/п	Наименование поселения/населенного пункта	Оценка на 2017г., чел	Оценка на 2022г., чел	Оценка на 2037г., чел
1	д.Михновка	708	827	1223
2	д.Александровка	172	213	366
3	д.Алексино	39	50	95
4	д.Боровая	233	308	575
5	д.Буценино	52	65	124
6	д.Гороховка	-	-	-
7	д.Деменщина	56	69	128

8	д.Демидовка	141	162	235
9	д.Дроветчино	40	51	94
10	д.Каменщина	22	27	67
11	д.Катынь-Покровская	22	29	62
12	д.Кореневщина	86	98	164
13	д.Луговцы	5	8	17
14	д.Слизнево	11	12	15
15	д.Скуркино	3	6	14
16	д.Телеши	39	49	89
17	д.Уфинье	26	32	61
18	д.Фролы	6	9	25
19	д.Хлевищено	19	23	59
20	д.Цуркова	-	-	-
21	д.Чекулино	295	306	369
22	д.Шпаки	58	69	132
23	д. Ясенная	387	416	562
	ВСЕГО по Михновскому СП:	2420	2829	4476

К концу расчетного срока должно наблюдаться увеличение общей численности населения по отношению к исходному периоду.

Темпы прироста численности населения на расчетные сроки по отношению к началу 2017 года выглядят следующим образом:

- д.Михновка– в 2022 г. увеличение на 119 человек; в 2037 г. на 515 чел.;
- д.Александровка – в 2022 г. увеличение на 41 человек; в 2037 г. на 194 чел.;
- д.Алексино – в 2022 г. увеличение на 11 человек; в 2037 г. на 56 чел.;
- д.Боровая – в 2022 г. увеличение на 75 человек; в 2037 г. на 342 чел.;
- д.Буценино- в 2022 г. увеличение на 13 человек; в 2037 г. на 59 чел.;
- д.Деменщина- в 2022 г. увеличение на 13 человек; в 2037 г. на 72 чел.;
- д.Демидовка- в 2022 г. увеличение на 21 человек; в 2037 г. на 94 чел.;
- д.Дроветчина- в 2022 г. увеличение на 11 человек; в 2037 г. на 54 чел.;
- д.Каменщина- в 2022 г. увеличение на 5 человек; в 2037 г. на 45 чел.;

- д.Катынь-Покровская- в 2022 г. увеличение на 7 человек; в 2037 г. на 40 чел.;
- д.Корневщина- в 2022 г. увеличение на 12 человек; в 2037 г. на 78 чел.;
- д.Луговцы- в 2022 г. увеличение на 3 человек; в 2037 г. на 12 чел.;
- д.Слизнево- в 2022 г. увеличение на 1 человек; в 2037 г. на 4 чел.;
- д.Скуркино- в 2022 г. увеличение на 3 человек; в 2037 г. на 11 чел.;
- д.Телеси- в 2022 г. увеличение на 10 человек; в 2037 г. на 50 чел.;
- д.Уфинье- в 2022 г. увеличение на 6 человек; в 2037 г. на 35 чел.;
- д.Фролы- в 2022 г. увеличение на 3 человек; в 2037 г. на 19 чел.;
- д.Хлевищено- в 2022 г. увеличение на 4 человек; в 2037 г. на 40 чел.;
- д.Чекулино- в 2022 г. увеличение на 11 человек; в 2037 г. на 74 чел.;
- д.Шпаки- в 2022 г. увеличение на 11 человек; в 2037 г. на 63 чел.;
- д.Ясенная- в 2022 г. увеличение на 38 человек; в 2037 г. на 175 чел..

В деревне Цуркова и деревне Гороховка по данным Администрации сельского поселения на 2017год жителей не проживает; на расчетные периоды - 2022 и 2037 гг. количество жителей принято также нулевым.

Значительный рост численности произойдет во основном в населенных пунктах – д.Михновка, д.Александровка, д.Ясенная, д.Чекулино.

Данные расчеты приведены с учетом коэффициента миграции $M=0,5\%$, однако в Михновском сельском поселении по данным Администрации увеличение некоторых населенных пунктов ведется за счет привлечения многодетных семей в целях реализации Постановления № 799 от 15.09.2016 г. "О постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области". Согласно постановлению участки выделили семьям для строительства (см.таб. 4)

Таблица № 5

№ п/п	Площадь участка , м ²	Адрес и назначение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
1	1500	Михновское сельское поселение, д. Шпаки для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040203:1781
2	1000	Михновское сельское	67:18:0040202:1814

		поселение, д. Корневщина для индивидуального жилищного строительства	
3	1500	Михновское сельское поселение, д. Михновка для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040202:1842
4	755	Михновское сельское поселение, д. Михновка для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040202:1824
5	1500	Михновское сельское поселение, д. Шпаки, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040203:1774
6	1500	Михновское сельское поселение, д. Михновка для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040202:1839
7	1500	Михновское сельское поселение, д. Демидовка для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040203:1807
8	1076	Михновское сельское поселение, д. Шпаки, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040203:1714
9	800	Михновское сельское поселение, д. Дроветчина, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040202:2122
10	1500	Михновское сельское поселение, д. Михновка для индивидуального жилищного строительства	67:18:0050101:823
11	1150	Михновское сельское поселение, д. Шпаки, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0000000:1718
12	1076	Михновское сельское поселение, д. Шпаки, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0000000:1714
13	770	Михновское сельское поселение, д. Михновка для индивидуального	67:18:0040202:1840

		жилищного строительства	
14	1500	Михновское сельское поселение, д. Шпаки, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0040203:1779
15	1500	Михновское сельское поселение, д. Фролы, для индивидуального жилищного строительства	67:18:2700101:69
16	1005	Михновское сельское поселение, д. Боровая, для индивидуального жилищного строительства	67:18:2540101:840
17	1500	Михновское сельское поселение, д. Демидовка, для индивидуального жилищного строительства	67:18:2650101:329
18	1500	Михновское сельское поселение, д. Алексино, для индивидуального жилищного строительства	67:18:0050101:789

По данным Администрации земельные участки выделены 18 семьям в среднем в составе от 5 до 6 человек, исходя их результатов таблицы, насчитывается 92 человека, что составляет 3,8 % от численности Михновского сельского (2420 человек на период 01.01.2017г.).

Численность населения в Михновском сельском поселении за период 2017-2037 г.г. (в течении 20 лет) увеличивается в среднем в два раза, происходит это за счет осуществления федеральных программ для молодых семей, согласно постановлению №799 от 15.09.2016г. "О постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области" многодетным семьям выделяются земельные участки под индивидуальное жилое строительство в деревнях Фролы, Шпаки, Телеша, Буценино, Алексино, увеличения уровня рождаемости детей, значительный рос населения произойдет, за счет развития жилищного строительства в деревнях Деменщина, Дроветчина, Михновка,

для этого проводят ревизию федеральных земель и оценивают целесообразность смены ее собственника. Земли под застройку изымает у министерств, ведомств, государственных и региональных унитарных предприятий, но не все подряд, а лишь те участки, которые используются не по назначению или неэффективно.

Характеристика структуры общей численности населения Михновского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. по всем населенным пунктам, входящим в его состав, представлена ниже:

Таблица № 6

№ п/п	Наименование поселения/населенного пункта	Численность населения, чел.	Доля населенного пункта в общей численности населения СП, %
	Михновское СП	2420	100%
1	д.Михновка	708	29,9%
2	д.Александровка	172	7,4%
3	д.Алексино	39	1,6%
4	д.Боровая	233	8,4%
5	д.Буценино	52	2,2%
6	д.Гороховка	-	-
7	д.Деменщина	56	2,4%
8	д.Демидовка	141	5,94%
9	д.Дроветчина	40	1,7%
10	д.Каменщина	22	0,94%
11	д.Катынь-Покровская	22	0,94%
12	д.Корневщина	86	3,7%
13	д.Луговцы	5	0,21%
14	д.Слизнево	11	0,47%
15	д.Скуркино	3	0,3%
16	д.Телеши	39	1,29%
17	д.Уфинье	26	1,12%
18	д.Фролы	6	0,25

19	д.Хлевищено	19	0,64
20	д.Цуркова	-	-
21	д.Чекулино	295	11,42%
22	д.Шпаки	58	2,32%
23	Ясенная	387	16,67%

На долю административного центра сельского поселения – деревню Михновка (708 чел.), приходится 29,9% жителей всего поселения, это является самым высоким показателем.

Средним показателем являются деревни Ясенная, Чекулино, Боровая, Александровка, Демидовка на них приходится от 6 до 16 % жителей всего поселения.

На территории Михновского сельского поселения расположены в основном деревни, число жителей в которых составляет 3% и менее от числа жителей всего поселения, такие деревни как Шпаки, Хлевищено, Фролы, Уфинье, Телеши, Скуркино, Слизнево, Луговцы, Корневщина, Катынь-Покровская, Каменщина, Дроветчина, Деменщина, Буценино, Алексино.

Максимально заселена часть Михновского сельского поселения, примыкающая к Смоленской области, а именно крупные населенные пункты (с численностью населения более 100 чел.)

- деревня Александровка (172 человека);
- деревня Боровая (233 человек);
- деревня Демидовка (141 человек);
- деревня Чекулино (295 человек);
- деревня Ясенная (387 человек).

Динамика рождаемости детей в период с 2013-2017 гг. выглядит следующим образом, число родившихся детей составило:

- за 2013-2014г.г. - 80 человек;
- за 2014-2015г.г. – 55 человека;
- за 2015-2016г.г. – 41 человека;
- за 2016-2017г.г. – 99 человека.

В Михновском сельском поселении за последние четыре года численность населения

увеличилась на 275 человек, в первую очередь за счет рождаемости, мотивацией для молодых семей, является осуществление федеральных программ, согласно постановлению Администрации Михновского сельского поселения от 15.09.2016 г. № 799 "О постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области".

3.2. Социально-экономическое положение. Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы являются важной составной частью общего потенциала развития поселения. Эффективность использования трудовых ресурсов зависит от сбалансированности структуры мест приложения труда с величиной и составом (половозрастным, образовательным, квалификационным) трудовых ресурсов.

Одним из показателей, характеризующих демографическую ситуацию поселения, является численность населения по методу трудового баланса (таблица №7).

Таблица № 7

№ п/п	Наименование сельского поселения	Всего, чел. на 01.01.201 7г.	Количество населения					
			трудоспособно го возраста		моложе трудоспособно го возраста		старше трудоспособ ного возраста	
			чел.	%	чел.	%	чел.	%
1	Михновское СП	2420	1382	59	238	6	800	35

Трудовой баланс в Михновском сельском поселении на данный период складывается далеко не так уж плохо, как могло показаться на первый взгляд, согласно таблице №7.

Возрастная структура населения в Михновского сельском поселении на 01.01.2017 года имеет вид: 6% (что составляет 238 чел.) младше трудоспособного возраста, 35% (что составляет 800 чел.) старше трудоспособного возраста и трудоспособного возраста 59% (что составляет 1382 чел.).

Трудовые ресурсы выступают в качестве производственной силы поселения, что

является важным фактором в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, следовательно, и производственного потенциала Михновского сельского поселения.

Экономически активное население формируется за счет народа в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров старших возрастов. Важно учитывать характеристики и структуру незанятого населения поселения.

К незанятому населению относятся:

- учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся в старших классах дневных школ;
- неработающие пенсионеры льготных категорий в трудоспособном возрасте;
- неработающие инвалиды I и II группы;
- безработные, зарегистрированные в службе занятости;
- лица трудоспособного возраста не зарегистрированные в службе занятости, но ищущие работу;
- неучтенные безработные (безработными считаются трудоспособные граждане, которые не имеют работы и заработка, зарегистрированные в службе занятости в целях поиска подходящей работы и готовы приступить к ней);
- домашние хозяйки.

Возрастная структура населения – соотношение численности возрастных групп населения, которое создает базу для самых различных расчетов как демографического, так и социального, экономического характера. Зависит от уровня рождаемости и смертности, продолжительности жизни людей.

Изменения возрастной и трудоспособной структуры населения — это отрицательные неформальные вариации демографических показателей. Они связаны с конкретными экономическими, социальными и психологическими последствиями.

- во-первых, это означает увеличение налогообложения, т.к. приходится содержать большее количество социальных иждивенцев из-за «постарения» населения;
- во-вторых, объем социальных выплат, льгот, услуг и проч. уменьшается, т.к. число налогоплательщиков падает;
- в-третьих, при сокращении трудовых ресурсов трудно сохранять экономический рост или хотя бы стабильность в регионе.

Вывод: При общей нагрузке увеличивается численность трудового населения,

большинство людей проживающих в Михновском сельском поселении работает в городе Смоленске, поэтому демографическая нагрузка в деревнях, является **тяжелой**, однако сфера обслуживания: крестьянское фермерское хозяйство и крупные предприятия улучшают показатели демографической ситуации, но динамика рождаемости в деревнях значительно не увеличивается, в семьях имеются в среднем от одного до трех детей, сказывается это в первую очередь от дефицитности денежных средств, отсутствии высокооплачиваемых рабочих мест, напряженности из-за суеты. Для улучшения динамики рождаемости в Михновском сельском поселении необходимо, осуществить такие федеральные программы как:

- увеличение размера ежемесячного пособия на детей "матерей-одиночек";
- введение дополнительного пособия к началу учебного года детям из малообеспеченных семей;
- усиление социальной защиты путем предоставления гражданам, имеющих детей, пособия в зависимости от среднедушевого дохода семьи ежемесячно.

3.3. Жилищная сфера

Одной из важнейших задач Администрации Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области является реформирование и развитие жилищной сферы, создающее для организации удобной, здоровой и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. Это во многом определяет уровень жизни граждан и свидетельствует об их благосостоянии. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов (для создания дополнительных рабочих мест) – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематически принимаемых решений и мероприятий с целью удовлетворения потребностей населения в жилье. Реализация жилищной политики является одной из главных задач муниципальных органов власти. В каждом муниципальном образовании должны быть установлены муниципальные нормативы жилищной обеспеченности, учитывающие местные условия.

Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

- порядок учета жилищного фонда, распределения и перераспределения малоимущим гражданам жилых помещений по договорам;

- учет на основе социальных норм размера площади жилья, приходящейся на одного человека, в пределах которой осуществляется предоставление компенсаций по оплате жилья и коммунальных услуг;

- организация жилищного строительства за счет всех источников финансирования;

- предоставление и продажа в установленном земельным законодательством порядке земельных участков застройщикам для жилищного строительства на территориях, определенных градостроительной документацией;

- возможность получения налоговых и финансово-кредитных льгот предприятиями, организациями, осуществляющими жилищное строительство;

- поддержка банков, предоставляющих льготные кредиты;

- контроль за исполнением законодательства в жилищной сфере.

В Михновском сельском поселении преобладающей частью является зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами, с участками для ведения жилищного хозяйства, 53,5% всего жилищного фонда поселения, малая доля 1,5% от жилищного фонда составляет зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами.

Для характеристики жилищных условий важен их количественный (нехватка жилья) и качественный (несоответствие демографической структуре семьи структуре жилищного фонда) аспект.

Для достижения эффективного развития жилищного фонда Михновского сельского поселения в первую очередь должны быть решены следующие основные задачи:

- в области жилищно-коммунального хозяйства — усовершенствование качества функционирования жилищно-коммунального комплекса;

- в области обеспечения доступности жилья — усовершенствование финансовых механизмов рынка жилья, обеспечивающих доступность приобретения жилья для всех слоев населения, развитие системы для поддержки малоимущих граждан;

- в части выполнения обязательств государства по обеспечению жильем граждан — обеспечение жильем в эффективной форме за счет средств бюджетов всех уровней

отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в соответствии с объемом государственных обязательств;

- в области жилищного строительства — повышение качества и эффективности жилищного строительства, приведение основных (структуры и технических) характеристик жилья в соответствие с потребностями населения.

Жилищный фонд Михновского сельского поселения представлен: зоной застройки многоквартирными жилыми домами, которые расположены в деревне Михновка по улице Рождественская, зоной застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами и зоной застройки блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками.

Обеспеченность жилья в Михновском сельском поселении сетями инженерной инфраструктуры выглядит следующим образом:

Таблица № 8

Обеспеченность инженерным оборудованием	% жилья
Водопроводом	95
Канализацией (септики)	100
Электричеством	100
Газом	85

В Михновском сельском поселении газом обеспечены практически все жители деревень (в виде индивидуальных теплогенераторов). Канализация представлена индивидуальными септиками, для дальнейшего развития благоустройства необходимо организовать канализационную сеть с очистными сооружениями. Михновское сельское поселение обеспечено водопроводом, осуществляемым из муниципальных колодцев и артскважин, обслуживание производит МУЭП "Михновское", часть населения пользуются индивидуальными колодцами на территории собственных участков.

Следует отметить, что в новых районах жилого строительства Михновского сельского поселения, необходима обязательная разработка инженерной инфраструктуры, что является важным компонентом, позволяющим создать наиболее удобные условия для комфортного проживания людей, так же даст возможность обеспечить реализацию производственных

процессов на промышленных объектах.

Далее указаны сведения обеспечения жилья всех населенных пунктов в Михновском сельском поселении инженерной инфраструктурой

Таблица №9

№п /п	Наименован ие населенного пункта	Население Чел. на 01.01.2017г.	Обеспечение Водопроводом жил. домов,чел.	Обеспечение канализацией жил. домов,чел	Обеспечение электричест вом жил.домов, чел.
1	Михновка	708	640	630	620
2	Александровк а	172	160	145	145
3	Алексино	39	35	30	30
4	Боровая	233	195	190	190
5	Буценино	52	50	45	50
6	Гороховка	-			
7	Деменщина	56	50	50	35
8	Демидовка	141	120	110	136
9	Дроветчино	40	35	20	38
10	Каменщина	22	15	18	20
11	Катынь- Покровская	22	-	-	-
12	Кореневщина	86	85	50	80
13	Луговцы	5	-	-	
14	Скуркино	11	-	-	-
15	Слизнево	3	-	-	-
16	Телеша	39	26	22	25
17	Уфинье	26	-	-	-
18	Фролы	6	-	-	

19	Хлевищено	19	15	10	10
20	Цурковка	-	-	-	-
21	Чекулино	295	255	200	230
22	Шпаки	58	50	42	44
23	Ясенная	387	355	300	320

Согласно таблицы №9, не все жители Михновского сельского поселения обеспечены инженерной инфраструктурой:

- В деревне Михновка не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 78 человека, что составляет 11% от общего числа всех жителей деревни (708 человек);

- В деревне Александровка не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 22 человека, что составляет 13% от общего числа всех жителей деревни (172 человека);

- В деревне Алексино не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 7 человек, что составляет 18% от общей численности населения (39 человек);

- В деревне Боровая не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 41 человек, что составляет 17% от общей численности населения (233 человека);

- В деревне Буценино не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 4 человека, что составляет 8% от общей численности населения (52 человека);

- В деревне Деменщина не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 11 человек, что составляет 19% от общей численности населения (56 человек);

- В деревне Демидовка не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 19 человек, что составляет 13% от общей численности населения (141 человек);

- В деревне Дроветчино не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 9 человек, что составляет 22% от общей численности населения (40 человек);

- В деревне Каменщина не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 4 человека, что составляет 18% от общей численности населения (22 человек);

- В деревне Корневщина не обеспечены инженерной инфраструктурой 14 человек, что составляет 16% от общей численности населения (86 человек);

- В деревне Телеша не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 15 человек, что составляет 38% от общей численности населения (39 человек);

- В деревне Хлевищено не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 7 человек, что составляет 37% от общей численности населения (19 человек);
- В деревне Чекулино не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 67 человек, что составляет 23% от общей численности населения (295 человека);
- В деревне Шпаки не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 13 человек, что составляет 22% от общей численности населения (58 человек);
- В деревне Ясенная не обеспечены инженерной инфраструктурой в среднем 62 человека, что составляет 16% от общей численности населения (387 человек).

Весь жилищный фонд Михновского сельского поселения представлен:

1. жилыми квартирами в многоквартирных жилых домах (1,5%) расположенных по адресу: д.Михновка, ул.Рождественская, 1958 года, типовой постройки, дома с идентичными планировками квартир, инженерными конструкциями и использованными строительными материалами, недостатками такого жилья являются: маленькие кухни, совмещенные санузлы и слабая тепло- и звукоизоляция;

2. квартирами в блокированных жилых домах (45%) - вид жилого строения в виде многоквартирного дома, где каждая квартира имеет свой выход на улицу, это является главным отличием от загородных коттеджей. Блокированный жилой дом тип малоэтажного жилого строения, обычно состоящего из нескольких расположенных в ряд квартир, с изолированными входами в каждую квартиру и приквартирными земельными участками. Блокированные дома бывают: 1-этажные; 2-этажные с квартирами в двух уровнях каждая; 2-этажные с квартирами, размещенными поэтажно; 3-этажные. Экономичность и простота конструкций дома делают их наиболее перспективными для малоэтажного строительства.

3. индивидуальными жилыми домами (53,5%). Малоэтажная застройка индивидуальными жилыми домами с выделенными при доме участками под сад и/или огород является основным видом застройки жилой территории сельского поселения. Состав помещений индивидуального жилого дома, их размеры и функциональная взаимосвязь, а также состав инженерного оборудования определяются застройщиком. В жилых домах должны быть созданы условия для отдыха, сна, гигиенических процедур, приготовления и приема пищи, а также для другой деятельности, обычно осуществляемой в жилище. Минимальный состав помещений следующий: жилая(ые) комната(ы), кухня (кухня-ниша) или кухня-столовая, ванная комната или душевая, туалет, кладовая или встроенные шкафы;

помещение теплогенераторной. В домах коттеджного поселка должны быть предусмотрены отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация, электроснабжение.

Выводы: По процентному соотношению жилищный фонд Михновского сельского поселения распределен следующим образом: индивидуальные жилые дома составляют 53,5%, квартиры в блокированных жилых домах составляют 45% и жилые квартиры в многоквартирных жилых домах составляют всего лишь 1,5%. В поселении преобладает большая доля частного жилого строительства, что является современным жилищным фондом, но не все дома оснащены инженерной инфраструктурой, что значительно ухудшает показатели комфорта проживания.

Следует отметить, что на территориях проектируемого строительства (в деревнях Фролы, Шпаки, Телеши, Буценино, Алексино, Деменщина, Дроветчино) необходимо предусмотреть устройство инженерных сетей: канализации, водопровода, линий электропередач, газопроводов среднего и низкого давления, что является важным компонентом, позволяющим создать наиболее удобные условия для комфортного проживания людей.

3.4. Социальная сфера

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность. Развитие социальной сферы Михновского сельского поселения имеет определяющее значение, влияющее как на качество жизни населения, так и на разнообразие объектов обслуживания. Важным показателем качества жизни населения является наличие и разнообразие объектов обслуживания их социальная и экономическая доступность, как для местного населения, так и для приезжих гостей Михновского сельского поселения.

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Обеспеченность такими нормируемыми видами обслуживания, как:

- дошкольные детские учреждения;
- общеобразовательные школы;
- медицинские учреждения;
- аптечные пункты;
- спортивные объекты;
- учреждения культурно-досугового типа и пр.

Задачами оценки является выявление количественного и качественного состава существующих социальных объектов, сопоставление с нормативными показателями из расчета изменения численности населения на расчетный срок, определение перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения.

Нормативная потребность определялась в соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования Смоленской области, а так же в соответствии СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (приложение Ж), учитывалось и Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р "Социальные нормативы и нормы".

В таблице № 10 показана мощность объектов, исходя из демографической ситуации, на данный период (01.01.2017 г.) и обеспеченность населения объектами социальной сферы по нормативам на проектные даты:

- 5 лет - 2022 год, численность населения - 2829 чел.;
- 20 лет - 2036 год, численность населения -4476 чел..

Таблица № 10

Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения	Норма проектирования согласно СП 42.13330.2011 (Приложение 7*)	Мощность предприятия на 2017 г.			Примечание	Мощность предприятия на перспективу	
		Необходимое количество на 2017 год	Фактическое количество (мощность указана общая на несколько объектов)	Количество посещений на 2017 год		на 2022 год (5 лет)	на 2037 год (20 лет)
I. Образовательные учреждения							
1. Общеобразовательная школа, место	1-9кл.-100% 10-11кл- 75% или 100 мест на 1 тыс. чел.	240	320	136	на данный момент мощность объекта обеспечивается	300	450
2. Детский сад, место	процент обеспеченности: 85% от числа детей в возрасте 1-6 лет	75	60	45	на данный момент мощность объекта не обеспечивается	94	140
3. Детская школа искусств, место	2,7% от общего числа школьников	8	20	-	на данный момент мощность объекта	13	18

					обеспечивается		
4. Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения, учащиеся	по заданию на проектирование	-	-	-	-	-	-
II. Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения							
1. Поликлиника, посещений в смену	181,5 посещений на 10 тыс.жит.	45	-	-	нет на территории поселения	52	80
2. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	1 автомобиль на 5 тыс. чел.	1	1	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	1	1
3. Стадион, 1 га на 1 тыс. чел.	0,7-0,9 га 1 тыс. чел	1,7-2,1	2,5	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	2,0-2,52	3,1-4,0
4. Спортивный зал общего пользования, м² общей площади на 1 тыс. чел.	60-80 м ² 1 тыс. чел.	145-175	-	-	нет на территории поселения	170-225	280-350
III. Учреждения культуры и искусства							
1. Дом культуры	80 мест 1 тыс. чел.	195	150/50	-	на данный момент	225	350

(клуб), место					мощность объекта обеспечивается		
2. Танцевальные залы	6 мест на 1 тыс. чел.	15	200/100	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	17	27
3. Музей, единиц хранения	по заданию на проектирование	-	-	-	-	-	-
4. Библиотека, тыс. ед. хранения/чит. Место	4,5-5/3-4 на 1 тыс.чел.	7-8	18	-	читательские места - мощность объекта обеспечивается	8-9	14-15
IV. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания							
1. Предприятия бытового обслуживания непосредственного обслуживания населения	7 раб. мест на 1 тыс.	15	8	-	на данный момент мощность объекта не обеспечивается	19	31
2. Баня, место на 1 тыс. чел.	7 мест на 1 тыс.чел.	15	-	-	общественных бань нет на территории поселения	19	31
3. Предприятия общественного	40 мест на 1 тыс.чел.	96	-	-	нет на территории поселения	112	176

питания, место на 1 тыс. чел.							
4. Магазины продовольственных товаров, м² торговой площади на 1 тыс. чел.	200 м ² на 1 тыс.чел.	440	280	-	на данный момент мощность объекта не обеспечивается	560	890
5. Магазины непродовольственных товаров, м² торговой площади на 1 тыс. чел.	100 м ² на 1 тыс.чел.	240	-	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	280	440
V. Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи							
1. Отделения банков, операционная касса	Операционная касса на 10-30 тыс. чел.	1	1	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	1	1
2. Отделения и филиалы сберегательного банка РФ, операционное место	1 операционное место (окно) на 1-2 тыс. чел.	1	1	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	1	2
3. Отделение связи	0,2-0,25 на 1 тыс.чел	0,5-0,55	-	-	-	0,57-0,65	0,9-1,2
VI. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства							
1. Жилищно-	1 объект на район с	1	1	-	на данный момент	1	1

эксплуатационные организации, объект	населением до 20 тыс. чел.				мощность объекта обеспечивается		
3. Гостиницы, место на 1 тыс. чел.	6 мест на 1 тыс чел	15	-	-	нет на территории поселения	17	26
3. Кладбище традицион. Захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	0,57	14,4	-	на данный момент мощность объекта обеспечивается	0,67	1,05

3.4.1. Образовательные учреждения

На территории Михновского сельского поселения находятся учреждения, как среднего, так и дошкольного образования. Наиболее универсальным показателем, характеризующим развитие сети дошкольных (ДДУ) и школьных общеобразовательных учреждений, является охват детей в возрасте 1-6 лет и 7-16 лет этими учреждениями.

По данным из Администрации Михновского сельского поселения при проведении плановой проверки на 28.10.2016г. численность детей составила:

- до 1 года - 23 человека;
- от 1 до 3-х лет - 32 человека;
- от 4 до 10 лет - 38 человек;
- от 11 до 15 лет - 46 человек;
- от 16 до 18 лет - 54 человека.

Образовательные учреждения Михновского сельского поселения:

1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад "Колокольчик", по адресу: Смоленская область, Смоленский район, деревня Михновка, улица Рождественская, дом 19. Проектная вместимость рассчитана на 60 мест (деревня Михновка), на 01.01.2017 г. сад посещают 45 детей в возрасте 1-7 лет. Но если же учесть динамику рождаемости и увеличение жилищного фонда, которое повлечет еще больший рост населения, следует заблаговременно позаботиться о строительстве еще одного детского сада. Так же с выделением территорий для нового строительства под застройку индивидуальными жилыми домами, осуществлением федеральных программ, увеличением рождаемости, необходимо постройка детских садиков в новых районах жилого строительства в Михновском сельском поселении (а именно в таких деревнях, как Шпаки, Фролы, Боровая).

2. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Михновская средняя школа Смоленского района Смоленской области, по адресу: д.Михновка, ул. Рождественская, дом 35 Смоленский район, Смоленская область.

История школы

МБОУ Михновская школа расположена в деревне Михновка в шести километрах на юго-запад по Краснинскому большаку (Краснинский большак был старым почтовым трактом, еще при царе Алексее Михайловиче в 1676 г. в Смоленске была утверждена первая почта

"для сообщения между Москвой, Польшей и заграничными странами". Краснинский большак через города Красный и другие вел в Минск, поэтому его называли еще и Минским. Краснинская улица, теперь Николаева, выводит из Смоленска на Краснинский большак).

Школа находится на территории усадьбы Смоленских митрополитов, которые купили эти земли в 1703 году у шляхтчанки Тютчевой. Для митрополитов был построен большой двухэтажный каменный дом(ныне на этом месте стоит школьная мастерская). В 1703 году при Сильвестре Третьем Крайском построили деревянную церковь Рождества Божьей Матери, а 1785 году на пожертвования дворянина Александра Ивановича Шупинского, владельца соседнего сельца Александровское, была построена каменная церковь.

В 1812 году она была разграблена и сожжена при отступлении французскими войсками. Кстати, сам император Наполеон ночевал перед наступлением на Смоленск в усадьбе митрополитов и наблюдал за городом.

В том же 1812 году храм восстановили (при содействии того же Шупинского). Развалины этого храма находятся ныне возле нашей школы.

В XVIII – XIX веках возле храмов был великолепный сад, пруд, от тех времен остался один старый вяз. Возле этого вяза любили размышлять и молиться смоленские митрополиты.

Таким образом, Михновская школа располагается на историческом месте. Из архивных данных следует, что неподалеку от храма была церковно-приходская школа, которая разрушилась, а на ее основании располагается современное здание школы. Исследуя подшивки «Смоленских епархиальных ведомостей» за XIX век (областная библиотека, Редкий фонд), выяснили, что год основания церковно-приходской школы – 1889 г.

До 1968 года школу называлась Новодворской (Новый Двор – это место, где стояла церковь), в 1968 году ее переименовали в Михновскую (по названию соседней деревни).

До Великой Отечественной войны школа была семилетней, во время войны не работала, лишь в 1943 г., после освобождения Смоленщины в ней возобновились занятия. 15 декабря 1943 года директором школы был назначен Борис Львович Мильто, фронтовик, учитель математики Новодворской школы, проработавший в должности директора до 1972 года. В школе после войны трудились многие учителя-фронтовики: Глушаченков К. М., Фролова Н. Г., Баранов П. И., Баранова М. В., Козлова Н. В.

Учителя Новодворской школы были организаторами знаменитого Михновского

народного хора активными его участниками. Хор выезжал несколько раз в Москву на конкурс и занимал призовые места в 1935 г., 1948 г.

Михновская школа славилась в 60-70 годы XX века своими спортивными достижениями, пришкольным участком, кружком юннатов. Участники этого кружка выезжали на Выставку Достижений Народного Хозяйства с поделками, достижениями. В школе в течение ряда лет работал туристический кружок, ребята из этого кружка занимали первые места на областных соревнованиях и даже выезжали на общероссийские конкурсы.

Коллектив школы будет продолжать краеведческую работу, учить детей любить свой край, свою "малую Родину", гордиться своими знаменитыми земляками, быть достойными гражданами России.

Численность обучающихся детей в Михновской школе на 2016 год по годам обучения.

Таблица №11

Классы обучающихся детей в Михновской сельской школе											
Классы по годам	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество обучающихся, человек	17	8	12	10	10	13	10	14	13	3	4
Всего обучающихся в школе: 114 человек											

В Михновской среднеобразовательной школе применяются следующие инновационные программы:

- основная образовательная программа начального общего образования;
- основная образовательная программа основного общего образования;
- образовательная программа основного общего образования 9 класс.

Результатом внедрения инновационных программ становится повышение качества знаний учащихся, увеличение количества учащихся, окончивших школу с медалями и основная положительная тенденция - успешное поступление учеников в ВУЗы и колледжи.

3. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Чекулинская основная школа Смоленского района Смоленской области, по адресу: д.Чичулино, ул. Смоленская, дом 6, Смоленский район, Смоленская область.

Проектная вместимость школы 100 человек, обучающихся на 01.01.2017г. по факту 22 человека.

Организации учебного процесса Чекулинской основной школы:

- в 1 классе в 1 четверти – 3 урока по 35 минут, на 4-ом уроке внеурочная форма;
- во 2-ой четверти – 4 урока по 35 минут;
- во 2-ом полугодии - 4 урока по 40 минут,
- 1 день в неделю не более 5 уроков в день;
- в середине дня для 1класса после 3-ого урока – динамическая пауза – 40 минут;
- начало уроков в 8.00 утра;
- продолжительность уроков во 2-9 класс – 45 минут.

Выводы:

- В Михновском сельском поселении, имеется две общеобразовательные школы, одна расположена в деревне Михновка, рассчитанная на 220 учащихся и Чекулинская общеобразовательная школа рассчитана на 100 учеников, по данным на 01.01.2017 в школах обучаются 114/22 человека, следовательно, учреждения спроектированы с запасом, но Согласно постановлению №799 от 15.09.2016г. "О постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области" гражданам выделяется участки под застройку в деревнях Фролы и Шпаки, Телеша, Буценино, Алексино, таким образом, увеличится рост населения, а значит необходимо заблаговременно предусмотреть строительство новых школ.

- Необходимо увеличения учреждения детского сада "Колокольчик" на перспективу, а так же рассмотреть вопросы о постройки новых детских садов в Михновском сельском поселении, так как осуществляются федеральные программы, происходит застройка территорий, семьям выделяются участки, увеличивается рождаемость в населенных пунктах.

3.4.2. Учреждения культурно-развлекательного обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения.

Сфера культуры и искусства в Михновском сельском поселении имеет большое значение для жизни населения, не смотря на территориальную близость областного центра Смоленской области города Смоленска. Ее продукты удовлетворяют не материальные, а интеллектуальные, эстетические и духовные потребности людей.

Сфера культуры Михновского сельского поселения является неотъемлемым элементом социально-экономического развития территории. Она выполняет весьма важные социальные функции, связанные с образованием, воспитанием, процессами социализации, идентификации и многими другими аспектами становления и развития человеческой личности. Культура и искусство оказывает прямое влияние на общественную жизнь народа, проживающего на данной территории. Так же культура и искусство обеспечивают социально значимые виды деятельности, организацию отдыха, позитивно влияющие на сознание людей, отношения между ними, способствующие духовному развитию личности и общества в целом, раскрытию их творческого потенциала.

На данный момент учреждениями культуры поселения являются:

Таблица № 12

Наименование учреждения	Адрес	Вместимость учреждения (количество мест)
Библиотека, филиал МБУК «Смоленская межпоселенческая централизованная библиотечная система муниципального образования «Смоленский р-он» Смоленской обл.	д. Михновка, ул. Рождественская, д5	18

МБУК КТ "Михновский Дом Культуры" Муниципального Образования Михновского Сельского Поселения Смоленского района Смоленской области	деревня Михновка, Молодежная улица, 4	120
«Чекулинский Дом культуры» Муниципального Образования Михновского Сельского Поселения Смоленского района Смоленской области	деревня Чекулино, улица Смоленская	50

Учреждения культурно-развлекательного обеспечения в Михновском сельском поселении развито на высоком уровне, в доме культуры для детей осуществляется запись на различные кружки: игры на музыкальных инструментах, таких, как гитара, баян, детские вокальные группы, танцевальные кружки, театральные кружки, так же теннис, умелые ручки. Школьная программа не направлена в полной мере на развитие физических и творческих способностей детей, следовательно, посещая секции, кружки дети растут гармонично развитыми, более образованными, творческими личностями. Кроме развития способностей, ребенка учат организованности и дисциплине, умению планировать свое время. С учетом того, что многие родители целый день заняты на работе, такая форма позволяет осуществлять контроль за развитием и поведением ребенка, не оставляя времени на шалости и приобретение вредных привычек.

В доме культуры устаиваются дискотеки по выходным, где проходит неформальное общение молодежи, так же танцы способствуют снижению стрессовой ситуации.

Библиотека Михновского сельского поселения по данным на 01.01.2017г. рассчитана на 18 посадочных мест, пользователей читателей по карточкам составляет 608 человек.

Одним из увлекательных культурных мероприятий Михновского сельского поселения является мотокросс, сезон открытия на данный момент 14.05.2017 года. Один из видов мотоциклетного спорта (мотоспорта), представляет собой гонку на спортивных специальных мотоциклах, проводимую на пересеченной местности по замкнутой трассе с естественными

(в виде крутых подъемов, спусков, поворотов, канав, песка и тому подобное) и искусственными (столы, трамплины, колейные мосты) препятствиями.

В деревне Боровая находится оздоровительный комплекс «В Боровой» — это современный комплекс, где можно воспользоваться услугами бассейна с гидромассажем и гейзерами, расслабиться в джакузи с теплой водой, выпить вкуснейший молочный или кислородный коктейль, а так же приобрести эксклюзивную натуральную косметику из Китая. Бассейн длиной 17 метров, шириной 9 м и глубиной от 1,2 до 1,6 метра, температура воды в бассейне 28-29 градусов. 8 подводных гидромассажных форсунок на разных уровнях, гейзер, 2 надводных массажных фонтана промассируют все тело от макушки до пяток. Чистая, прозрачная вода с нейтральным уровнем pH не сушит кожу, очистка и обеззараживание воды проводятся самыми современными и эффективными методами. Регулярное посещение бассейна благотворно отразится на здоровье каждого человека. Занятие плаванием и курс гидромассажа помогут держать себя всегда в форме. А работающий персонал создаст максимально комфортные условия для отдыха каждого проходящего.

Для верховой езды на лошадях в деревне Чекулино расположен Конно-спортивный клуб "Гандикап". Очень удобное место расположения на краю деревни – в двадцати-тридцати минутах езды от центра Смоленска, вдали от городской суеты. Конно-спортивный клуб окружают поля, лес и река Днепр, так что все желающие могут насладиться красотами природы в любое время года. Имеется огромное количество отличных видов и пейзажей для фотосессий.

Уже многие годы в Михновском сельском поселении народ радуется своим творчеством "Михновский народный хор", он является гордостью поселения, в 2017 году хору исполняется 85 лет. Этой дате будет посвящен концерт, на который съедутся многие любители хорового пения со всей области и высокие гости. Поздравить и послушать народных певцов приедут представители Администрации Смоленской области и главы близлежащих сельских поселений. По задумке организаторов праздника, юбилейное торжество пройдет, как и полагается, с традиционным русским размахом и скучать гостям не придется. В программе концерта – лучшие песни разных лет из репертуара хора, а также выступление солистов, певших в коллективе первых лет его основания.

"Михновский народный хор" создан при Сельском доме культуры деревни Михновка Смоленского района в 1932 г. Его организатором был директор Новодворской семилетней

(ныне средней Михновской) школы И.И. Самуйленков; первым руководителем – учительница М.Г. Лукьянова (в ряде изданий ошибочно указано М.Л. Лукьянова). Хор скоро стал известен не только на Смоленщине, но и за ее пределами. В 1935 г. занял 1-е место в областном смотре коллективов художественной самодеятельности; в 1935 и 1948 гг. принимал участие во всероссийском смотре художественной самодеятельности в Москве. Искусство хора привлекло внимание ряда поэтов и музыкантов: послушать Михновский коллектив на родине приезжали композитор А.П. Колосов, поэты А.Т. Твардовский (1937 г.), К.М. Симонов (1951 г.). Поэт и общественный деятель Д. Селезнев посвятил хору свои стихи. Ряд материалов и документов, связанных с деятельностью хора, переданы Областному музею-заповеднику. В репертуаре хора песни родного края и других регионов России, авторские песни (всего около 100 образцов). В постоянно обновляемых концертных программах наряду с хоровыми широко используется сольное и ансамблевое пение. С 90-х гг. организацию работы коллектива осуществляет директор Михновского СДК Л.П. Базылева. Художественный руководитель, хормейстер и концертмейстер – выпускник Смоленского музыкального училища и СГИИ В.И. Путенков.

На перспективу развития в деревнях Шпаки и Буценино проектируются детские площадки, предназначенные для игры детей дошкольного возраста. На площадках будут расположены качели, качалки, горки, для взбегания и забегания, устройства для лазания (вышки, шестигранники), бревна для равновесия, песочницы с зонтиками, это место будет отличным отдыхом для детей.

Выводы: Сфера культуры в Михновском сельском поселении вносит существующий вклад в экономику поселения. Государственные учреждения культуры, общественные организации, частные фирмы, творческие коллективы, действующие в сфере культуры и искусства создают конкретные рабочие места по соответствующим собственным рынкам услуг, обладающим существенным инвестиционным потенциалом. Тем самым осуществляется непосредственный вклад в развитие экономики Михновского сельского поселения. Развитие учреждений культуры в Михновском сельском поселении осуществляются в целях удовлетворения общественных потребностей в сохранении и развитии народной и традиционной культуры поддержки любительского художественного творчества, другой самодеятельной творческой инициативы и социально - культурной активности населения, организации его досуга и отдыха.

3.4.3. Учреждения здравоохранения

Здравоохранение представляет собой важнейшую отрасль социально-культурной деятельности, основной целью которой является осуществление мер по охране здоровья населения.

Одним из наиболее крупных медицинских учреждений Михновского сельского поселения является: Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Смоленский детский санаторий "Мать и дитя" – расположен по адресу д. Боровая, Смоленская обл., Смоленский р-он.

ОГБУЗ "Смоленский детский санаторий "Мать и дитя" оказывает следующие виды услуг:

Доврачебная помощь: диетология, лечебная физкультура, медицинский массаж, сестринское дело в педиатрии, физиотерапии;

Санаторно-курортная помощь: оториноларингология, педиатрия;

Прочие работы и услуги: общественное здоровье и организация здравоохранения.

Виды деятельности (в соответствии с кодами ОКВЭД, указанными при регистрации):
деятельность санаторно-курортное учреждение:

- вид организации – государственное учреждение;
- организационно - правовая форма - бюджетные учреждения.

При поступлении детей врач собирает анамнез жизни, анамнез болезни, проводит первичный осмотр. В 1-2 день на каждого ребенка составляется план лечения. Поступившие дети получают в санатории лечебно-оздоровительную помощь:

- санаторный режим;
- климатотерапия;
- диетотерапия;
- витаминотерапия;
- физиотерапия;
- лечебная физическая культура;
- массаж;
- медикаментозную терапию;
- закаливающие процедуры.

Организована консультативная помощь врачом оториноларингологом, имеющим

высшую квалификационную категорию.

На территории санатория "Мать и дитя" имеется артезианскую скважину, что немало важно в получении в любое время и в необходимом количестве чистой и свежей воды, так же влияющей на здоровье человека.

Необходимая вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р "Социальные нормативы и нормы" и Приказ министерства здравоохранения СССР от 26.09.1978 № 900 "О штатных нормативах медицинского, фармацевтического персонала и работников кухонь центральных районных больниц сельских районов, городских больниц и поликлиник (амбулаторий) городов и поселков городского типа с населением до 25 тыс. человек, участковых больниц, амбулаторий в сельской местности и фельдшерско-акушерских пунктов", в соответствии с которым требуемая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет:

Таблица № 13

Наименование учреждения	Адрес	Рассчитано на население, чел.	Год ввода
Михновский ФАП	д.Михновка, ул.Рождественская,д.18	15	1987
Чекулинский ФАП	Д.Чекулина, ул.Заручейная,1	10	1987
ОГБУЗ "Смоленская ЦРБ"	д.Стабна, ул.Больничная,6	2400	-
Хохловская врачебная амбулатория	д.Хохловская, ул.Мира,д.27	2400	-

Главными лечебными учреждениями для жителей Михновского сельского поселения являются:

- Михновский фельдшерский акушерский пункт, прием граждан осуществляется один раз в неделю по четвергам, принять за смену врач успевают не более 15 человек;

- Чекулинский фельдшерский акушерский пункт, прием граждан осуществляется один раз в неделю, принять за смену врач успевают до 10 человек;

- Хохловская врачебная амбулатория (к ней относятся Михновский и Чекулинский ФАП) рассчитана на 2400 человек.

Одним из наиболее преимущественных и квалифицированных лечебных учреждений, к которым прикреплен народ Михновского сельского поселения, является ОГБУЗ "Смоленской центральной районной больнице". Она оказывает квалифицированную помощь своим пациентам и идет в ногу со временем, выполняя все современные проекты и программы, намеченные Правительством Российской Федерации. Смоленская центральная районная больница является многопрофильным больнично-поликлиническим комплексом. В своем составе она имеет поликлинику, стационар, станцию скорой медицинской помощи, 8 районных врачебных амбулаторий, фельдшерско-акушерский пункт, участковые больницы. Обеспечение качества и доступности медицинской помощи – одна из приоритетных задач, решаемых руководством и персоналом больницы. Больница оснащена современным медицинским оборудованием. Квалифицированный персонал имеет сертификаты, аттестован на квалификационные категории и оказывает все виды медицинской помощи своим пациентам.

Обеспеченность по числу посещений амбулаторно-поликлинических учреждений превосходит социальные нормативы: "Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2007г. N 286 "О Программе государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи". Программа основана на обеспечении сбалансированности обязательств государства по предоставлению бесплатной медицинской помощи с имеющимися ресурсами, и направлена на создание единого механизма реализации прав граждан РФ по получению бесплатной медицинской помощи гарантированного объема и качества, за счет всех источников финансирования и повышение эффективности использования имеющихся ресурсов здравоохранения. Но в тоже время серьезной проблемой всех медицинских учреждений является недостаточная укомплектованность медицинским персоналом.

Выводы: Медицинская помощь населению Михновском сельском поселении, оказывается на "общих началах", осуществление лечебно-профилактических мероприятий оказывается в оптимальном объеме, в таких учреждениях, как Михновский фельдшерский

акушерский пункт, Чекулинский фельдшерский акушерский пункт. Жители деревень актуально нуждаются в медицинском обслуживании. Число посещений врача и уровень общей заболеваемости уменьшаются при увеличении расстояния от деревни к сельской участковой больнице (амбулатории).

3.4.4. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Основные положения торговли на территории муниципального образования должны соответствовать требованиям Закона РФ от 7 февраля 1992 г. "О защите прав потребителей" (в ред. от 25 октября 2007 г.), Федерального закона от 2 января 2000 г. "О качестве и безопасности пищевых продуктов" (в ред. от 30 декабря 2006 г.), Федерального закона от 22 мая 2003 г. "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт". Кроме того, в Российской Федерации с 1 января 2000 г. действует ГОСТ Р 51303-99 "Торговля. Термины и определения", утвержденный постановлением Госстандарта России от 11 августа 1999 г. N 242-СТ.

Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание – наиболее динамично развивающаяся отрасль социальной инфраструктуры поселения.

Тогово-закупочная деятельность на территории Михновского сельского поселения осуществляется по средствам объектов розничной торговли. Перечень основных объектов розничной торговли сельского поселения на 01.01.2017 года приведено в таблице 14.

Таблица № 14

Наименование предприятия	Специализация	Адрес предприятия
Торговля лесоматериалами		
ООО "Даль"	Розничная торговля лесоматериалами	д.Слизнева, пер.Центральный, д.4
ООО "СБТ"-Недвижимость, строительство	Оптовая торговля лесоматериалами,	Д.Михновкаа, ул.Молодежная,д.10

	строительными материалами и санитарно- техническим оборудованием	
ООО "Строительно- финансовая компания"	Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно- техническим оборудованием	д.Михновка, ул.Молодежная,д.4
Торговля автомобильными деталями		
ООО "Транс-Ойл"	Розничная торговля моторным топливом	д.Каменшина,д.10А
ООО "Мега-Сервис"	Торговля автомобильными детальями, узлами и принадлежностями	д.Ясенная, ул.Солнечная,д.57
Торговля продуктами питания		
ООО "Каравай"	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения	д.Ясенная, ул.Солнечная,д.48
ООО "Кладовочка"	Розничная торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в специализированных магазинах	д.Ясенная, ул.Солнечная
ООО "БСК"	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами,	д.Михновка, ул.Молодежная,д.4

	включая напитки, и табачными изделиями	
ООО "Лайм"	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями	д.Михновка, ул.Садовая,д.7/2
ООО "Регион-1"	Оптовая торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями	д.Боровая,д.1А
ООО "Семигорье"	Оптовая торговля сахаристыми кондитерскими изделиями, включая шоколад	д.Ясенная, ул.Солнечная, д.48
ООО "Чекулино"	Розничная торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в специализированных магазинах	д.Чекулино,ул.Лесная,д.8
Торговля строительными конструкциями		
ООО "Рико"	Розничная торговля металлическими и неметаллическими конструкциями	д.Демидовка, пер.Солнечный,д.12
ООО "Смолбелстрой"	Производство общественных работ, электромонтажных работ, отделочных работ, торговля авто-транспортыми	д.Боровая, ул. 3,дом15

	средствами	
Торговля прочими товарами		
ООО "Исида+"	Прочая оптовая торговля	д.Катынь-Покровская,д.28
ООО "Русский транзит"	Оптовая торговля непродовольственными потребительскими товарами	д.Чекулино, ул.Смоленская,д.5
ООО "Иезиф"	Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	д.Чекулино

В Михновском сельском поселении в деревнях Слизнево, Михновка, Каменщина, Ясенная, Боровая, Демидовка, Катынь-Покровская, Чекулино большую часть составляют магазины непродовольственных товаров, таких как, лесоматериалы, автомобильные детали, строительные конструкции, прочие товары (торговля через агентство). Меньшую же часть поселения составляют магазины продовольственных товаров в таких деревнях, как Ясенная, Михновка, Боровая, Чекулино, Каменщина, Шпаки обеспечивающих народ наиболее популярными товарами: хлебом, сахаром, крупами, маслом, колбасными, мясными и молочными изделиями.

В деревне Михновке находится универсальный магазин "Пятерочка", расположенный по адресу: деревня Михновка, улица Молодежная, дом 13. Супермаркет рассчитан на любой класс потребителей - людей, стремящихся к новой культуре потребления, скорости и качеству обслуживания, а также свободе выбора товаров и услуг.

В 100 метрах от Смоленской окружной дороги в деревне Деменщина расположен питомник декоративных растений "Роскошный сад", земельный участок с кадастровым номером 67:18:0050101:758. Компания специализируется на выращивании декоративных кустарников и многолетних травянистых цветочных растений. Помимо этого в ассортименте присутствуют лиственные и хвойные растения, плодово-ягодные растения, лианы и деревья. Питомник "Роскошный сад" размножает и выращивает наиболее ценные и редкие декоративные растения, обеспечивает посадочным материалом близлежащие города,

районы и области, для создания благоустройств территорий. Питомник выращивает цветы на продажу для сетевых магазинов города Смоленск.

Выводы: Уровень развития государственной и кооперативной торговли в Михновском сельском поселении не полностью обеспечивает возросшие потребности населения. Не во всех деревнях имеются магазины с товарами "общего пользования". В связи с развитием новых районов жилого строительства, необходимо развитие сети предприятия торговли и общественного и общественного питания в деревнях Уфинье, Фролы, Телеша, Деменщина, Дроветчино, Алескандровка и Алексино. Отсутствие объектов бытового обслуживания: парикмахерские, прачечная, химчистка, организации по ремонту одежды и обуви, непосредственно является отрицательным показателем сферы обслуживания народа. Для удовлетворения своих потребностей в полной мере жителям Михновского сельского поселения необходимо выезжать в город Смоленск, посещая торговые центры, рынки и другие магазины с более высоким и разносторонним ассортиментом.

3.4.5. Организации и учреждения управления.

На территории Михновского сельского поселения имеются следующие предприятия:

Таблица № 15

Наименование предприятия	Адрес предприятия	Спецификация предприятия
Администрация Михновского сельского поселения	д. Михновка, ул. Рождественская, д. 6	Деятельность органов местного самоуправления городских округов
Муниципальное унитарное эксплуатационное предприятие «Михновское»	д. Михновка, ул. Рождественская, д. 6	Распределение воды

1. Администрация Михновского сельского поселения

Управление над организацией ведет Глава Муниципального образования. В

соответствии с регистрационными документами основным видом деятельности является - деятельность органов местного самоуправления сельских поселений.

2. Муниципальное унитарное эксплуатационное предприятие "Михновское"

Муниципальное унитарное эксплуатационное предприятие "Михновское" в основном занимается:

- Распределением водой для питьевых и промышленных нужд;
- Кровельными работами;
- Каменными работами;
- Столярными и плотничными работами;
- Уборкой территории;
- Похоронным бюро;
- Разработкой гравийных и песчаных карьер;
- Проектированием и строительством инженерных сооружений, движения транспортных потоков.

4. ОЦЕНКА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между городами и населенными пунктами.

Муниципальное образование Михновское сельское поселение Смоленского района Смоленской области расположено на пересечении окружной автодороги и автодороги 66К-20 "Смоленск – Красный", на трассе перспективной автодорожной связи Е-105 "Санкт-Петербург – Ростов-на-Дону".

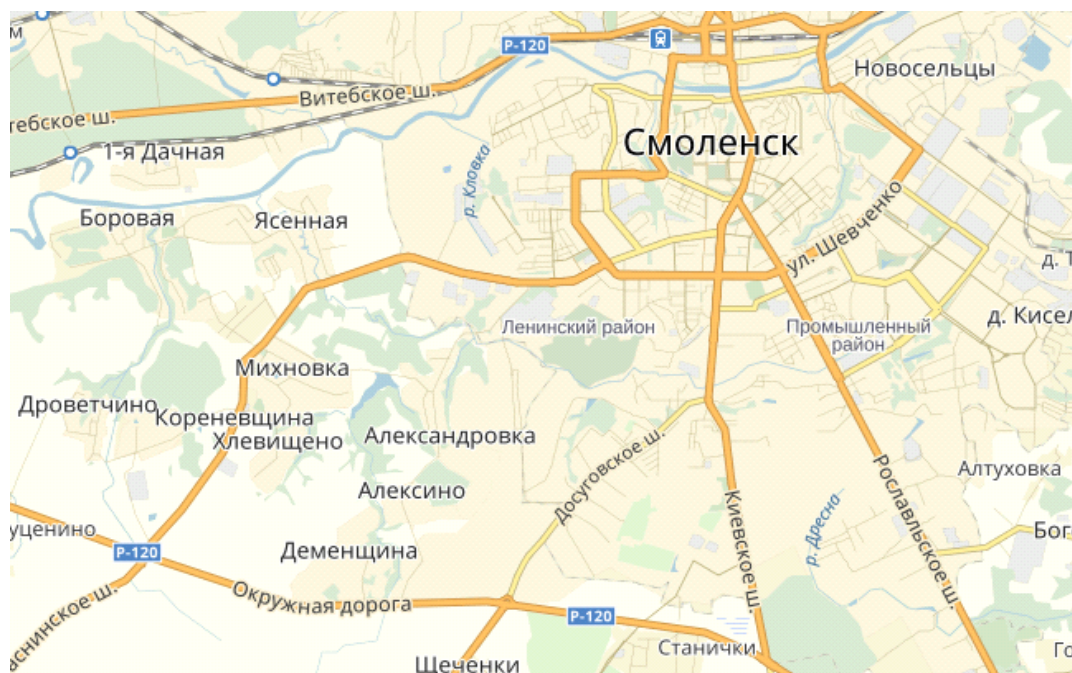
В существующей ситуации сельского поселения прослеживается тенденция минимизировать основные транспортные артерии поселения.

Проектом генерального плана предусмотрен дополнительный участок дороги, являющийся промежуточным звеном между автодорогой "Окружная-Чекулино" и автодорогой "Ясенная-Боровая", закольцовка с автодорогами Р-120 Смоленск-околожная.

Это, в свою очередь, улучшит транспортные связи в поселении, в том числе и внешние. Целесообразность создания кольцевого пути очевидна:

- альтернатива проезда в случае создания непредвиденных ситуации, в том числе для проезда пожарных машин;
- удобные внутренние связи;
- создание внутренних маршрутов с целью доставки школьников в школы и детей дошкольного возраста в детские сады;
- дальнейшее освоение территорий поселения на основе удобных транспортных потоков.

На территории поселения, расположенной западнее окружной дороги, запроектированы транспортные связи, позволяющие эффективно использовать территории, удаленные от единственной основной в этой части поселения дороги направления "окружная-Чекулино".



Параметры улично-дорожной сети соответствии с СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельских населенных пунктах и сельских поселений принимаются в соответствии с таблицей 16.

Таблица №16

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улицы в жилой застройке:					
Основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
Второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
Проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы в населенных пунктах для 90% трудящихся на должны превышать 30 минут. Для ежедневно приезжающих на работу в город Смоленск из Михновского сельского поселения норма затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза (30 минут * 2 = 60 минут).

В разработке проекта по внесению изменений в генеральный план Михновского сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" принята следующая классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения в транспортной схеме села:

- поселковая дорога;
- дорога в промышленных и коммунально-складских районах;
- главная улица;
- улицы в жилой застройке:
 - основная;
 - второстепенная;
 - проезды;
- хозяйственный проезд, скотопрогон.

Выводы: Инженерно – транспортная инфраструктура в Михновском сельском поселении – являются удовлетворением транспортных потребностей человека и включают в себя средство транспортировки (общественный транспорт, личный автомобиль). По трассе 66К-20"Смоленск-Красный" в деревни Михновского сельского поселения из городов Смоленской области доставляю различные товары: строительные и сельскохозяйственные, продукты, промышленные товары. Одной из основных задач муниципального автотранспорта является доставка пассажиров по месту требования.

Снижение социальной напряженности от транспортного дискомфорта создаст благоприятную среду для жизнедеятельности населения Михновского сельского поселения.

4.1. Внешний транспорт

Внешний транспорт в Михновском сельском поселении представлен автомобильным видом транспорта, муниципального и частного обслуживания.

Автобусное обслуживание в Михновском сельском поселении осуществляется:

- автобусами автоколонны № 1508 (автобус №164 "Смоленк-Михновка");
- частным извозом – индивидуальные предприниматели на деревню Чекулино, деревню Боровая.

Автодорожная сеть сельского поселения состоит:

- из автодорог местного значения, которые имеют низший (грунтовое и укрепленное грунтовое) тип дорожной одежды;
- из автодорог районного значения, которые имеют капитальный тип дорожной одежды.

Для безопасности и удобства граждан на дорогах в Михновском сельском поселении установлены стационарные остановочные пункты (в деревне Чекулино рядом со школой, в деревне Фролы вблизи жилой постройки, в деревне Демидовка, в деревне Буценино вблизи спортивной площадки, в деревне Буценино неподалеку от бассейна "В Боровой"), оборудованные следующими элементами:

- остановочная площадка;
- посадочная площадка;
- заездной "карман";
- боковая разделительная полоса;
- тротуары и пешеходные дорожки;
- пешеходный переход;
- скамья;
- урна для мусора;
- расписание отправления транспорта;
- знаком автобусной остановки.

Выводы: Интенсивность автобусного движения по Михновскому сельскому поселению недостаточна. Для комфорта граждан, проживающих в деревнях, необходимо организовать наиболее удобные маршруты в близлежащие населенные пункты и города. Так же, для

удобства необходимо организовать транспорт из города Смоленска по населенным пунктам сельского поселения, с определенным маршрутом, местом и временем отправки.

5. КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

На территории Михновского сельского поселения функционирует - организация обслуживающая жилищно-коммунальное хозяйство сельского поселения – Муниципальное унитарное эксплуатационное предприятие «Михновское». Располагается организация по адресу: деревня Михновка, улица Рождественская, дом 6.

Основные направления деятельности компании:

- техническое обслуживание общего имущества многоквартирных жилых домов;
- санитарное содержание жилых домов и придомовых территорий (в том числе механизированная уборка, вывоз твердых и крупногабаритных отходов и содержание контейнерных площадок);
- проведение текущего и капитального ремонта жилищного фонда;
- подготовка жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;
- оптимизация затрат на коммунальные услуги (установка приборов учета холодного и горячего водоснабжения, применение энергосберегающих источников освещения);
- предоставление всех видов жилищно-коммунальных услуг по заявкам от населения и юридических лиц;
- заключение договоров управления (на техническое обслуживание) с собственниками помещений.

5.1. Водоснабжение и канализация

Выбор источников хозяйственно – питьевого и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений, а также определение расчетных расходов, следует производить в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012 "Внутренний водопровод и канализация", СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода", ГОСТ 2761-84* "Источники централизованного хозяйственно – питьевого водоснабжения. Гигиенические и технические требования и правила выбора" с учетом санитарно – гигиенической надежности получения

питьевой воды, экологических и ресурсосберегающих требований.

Естественными источниками водоснабжения в Михновском сельском поселении являются колодцы и артскважины, обслуживаемые МУЭП «Михновское», по данным Администрации колодцев насчитывается около 10, место нахождения в деревнях: Буценино, Демидовка, Дроветчино, Каменщина, Фролы, Цурковка, Катынь-Покровская, Уфинье, Чекулино, Телеша.

В Михновском сельском поселении на территории нового проектируемого строительства индивидуальных жилых домов необходимо бурение артезианских скважин для обеспечения жильцов водоснабжением, проектирование систем водоснабжения населенных пунктов с среднесуточным водопотреблением на хозяйственно – питьевые нужды населения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения":

- для новых проектных территорий застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колодцев - 30-50 л/сут. на 1 человека.

На данный момент в деревнях Михновского сельского поселения (Александровка, Демидовка, Чекулино, Шпаки, Каменщина, Дроветчина, Корневщина, Деменщина, Ясенная, Михновка, Боровая, Алексино) источниками водоснабжения являются водонапорные башни и артезианские скважины. В остальных деревнях (Буценино, Фролы, Цурковка, Катынь-Покровская, Уфинье, Чекулино, Телеша) естественными источниками водоснабжения представлены колодцами, обслуживание которых осуществляет МУЭП "Михновское".

В Михновском сельском поселении как перспективной составляющей Смоленского района Смоленской области следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населенных пунктах и сельскохозяйственных объектов;

- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений (водозаборных скважин, шахтных колодцев и др.);

- рассматривать целесообразность устройства для поливки приусадебных участков отдельных сезонных водопроводов с использованием местных источников и оросительных систем, не пригодных в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико – экономического сравнения вариантов.

Расход воды на полив приквартирных участков малоэтажной застройки должен приниматься до 10 л/м² в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

Выводы: В Михновском сельском поселении отсутствует система обеззараживания воды, что способствует ее вторичному загрязнению, это может сказаться на здоровье жителей деревень. Отсутствуют канализационные насосные станции, что может привести к увлажнению и повышению средней плотности и общей массы твердых отходов на 20 - 25 % и более.

5.2. Теплоснабжение

В соответствии с проектом Схемы территориального планирования Смоленского района запланировано строительство участка линии ВЛ 110кВ от ПС Лубня до точки пересечения с ВЛ 10кВ от ПС Талашкино, а также реконструкция ВЛ 330 кВ «ПС Талашкино – ПС Новосокольники» – в соответствии с приказом ОАО «ФСК ЕЭС» № 111, при размыкании электрических связей с Республикой Беларусь.

Краткое описание климатических характеристик, принимаемых для проектирования теплозащиты зданий, систем отопления и вентиляции:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – (минус) 26 °С;
- средняя температура отопительного периода – (минус) 2,8 °С;
- продолжительность отопительного периода 215 суток;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, 87 %;
- средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, 86 %;
- преобладающее направление ветра за декабрь – февраль – южное;
- средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С – 4,4 м/с.

В соответствии требованиями СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети" особенных условий для проектирования тепловых сетей нет.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Михновского сельского поселения осуществляется за счет индивидуальных теплогенераторов. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели или двухконтурные отопительные котлы.

Таблица № 17

№ п/п	Наименование поселения/населенного пункта	Вид источника тепловой энергии
1	д.Михновка	индивидуальные теплогенераторы
2	д.Александровка	индивидуальные теплогенераторы
3	д.Алексино	индивидуальные теплогенераторы
4	д.Боровая	индивидуальные теплогенераторы
5	д.Буценино	-
6	д.Гороховка	индивидуальные теплогенераторы
7	д.Деменщина	индивидуальные теплогенераторы
8	д.Демидовка	индивидуальные теплогенераторы
9	д.Дроветчина	-
10	д.Каменщина	-
11	д.Катынь-Покровская	индивидуальные теплогенераторы
12	д.Кореневщина	-
13	д.Луговцы	индивидуальные теплогенераторы
14	д.Слизнево	-
15	д.Скуркино	индивидуальные теплогенераторы
16	д.Телеши	-
17	д.Уфинье	-
18	д.Фролы	индивидуальные теплогенераторы
19	д.Хлевищено	-
20	д.Цуркова	индивидуальные теплогенераторы
21	д.Чекулино	индивидуальные теплогенераторы
22	д.Шпаки	индивидуальные теплогенераторы

23	Ясенная	индивидуальные теплогенераторы
----	---------	--------------------------------

По данным Администрации Михновского сельского поселения на начало 2017 года большая часть деревень (15 деревень) оснащена теплоснабжением за счет индивидуальных теплогенераторов, что составляет 65% от всего состава деревень (23 деревни) поселения.

Выводы: Наибольшая часть деревень Михновского сельского поселения оснащены отоплением за счет индивидуальных источников тепловой энергии (теплогенераторами, см.т аб.17). Котельных, обслуживающих населенные пункты – в Михновском сельском поселении не имеется по данным Администрации.

5.3. Электроснабжение

При проектировании электроснабжения населенных пунктов определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить в соответствии с требованиями РД 34.20.185-94 "Инструкция по проектированию городских электрических сетей" и СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий".

Обслуживание электроснабжением населенных пунктов Михновского сельского поселения осуществляет организация "Западные электрические сети", расположенная в г.Смоленске, Смоленского района, Смоленской области.

Материал, используемый для воздушных линий: голый провод марки АС, сечением от 50 мм² до 150 мм²; опоры металлические и железобетонные.

На сетевые трансформаторные подстанции, расположенные на территории поселения передача мощности осуществляется по воздушным линиям напряжением 10кВ.

Анализ существующего состояния системы энергоснабжения Михновского сельского поселения, установил наличие положительных и отрицательных качеств.

Положительные качества:

- электроснабжающая сеть выполнена в виде кольца линий 35 кВ и 10 кВ.

Отрицательные качества:

- низкий коэффициент загрузки трансформаторов на подстанциях;
- на сегодняшний день самортизированы по нормативному сроку службы все

подстанции;

- срок эксплуатации воздушных линий напряжением 35 кВ и 10 кВ приближается к нормативному сроку службы.

Вывод: С учетом выявленных отрицательных качеств в системе электроснабжения Михновского сельского поселения проектом необходимо рассмотреть мероприятия, которые позволят обеспечить на расчетный срок более надежную и гибкую систему энергоснабжения района. Электроснабжение поселений следует предусматривать от районной энергетической системы. В случае невозможности или нецелесообразности присоединения к районной энергосистеме электроснабжение следует проводить от отдельных электростанций.

5.4. Связь и информация

Населенные пункты Михновского сельского поселения имеют сети телефона с вводами в общественные здания и многоквартирные жилые дома, также имеются сети сотовой связи. Межстанционная связь осуществляется посредством воздушных кабельных линий связи на деревянных опорах.

На территории сельского поселения услуги предоставляют операторы сотовой связи:

- ОАО "Мобильные Теле Системы";
- ОАО "Мегафон";
- ОАО "Билайн";
- "ТЕЛЕ 2".

Анализируя современное состояние системы связи установлено, что при достаточном количестве номерной емкости АТС для обеспечения всех заинтересованных потребителей, существуют отрицательные качества системы связи:

- низкая пропускная способность кабельных межстанционных линий связи;
- имеются зоны неуверенного приема сигнала сотовой связи.

В перспективе необходима модернизация АТС, связанная с заменой оборудования, а также строительство межстанционных волоконно-оптических линий связи. Необходимо развитие сотовой связи стандарта GSM.

6. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Согласно закону РФ "Об охране окружающей среды" (с изменением на 28 декабря 2016г.), (редакция, действующая с 1 марта 2017 г.) Государственной думой определяются правовые основы государственной политики в области охраны окружающей среды, обеспечивающие сбалансированное решение социально-экономических задач, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения в сфере взаимодействия общества и природы, возникающие при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, связанной с воздействием на природную среду как важнейшую составляющую окружающей среды, являющуюся основой жизни на Земле, в пределах территории Российской Федерации, а также на континентальном шельфе и в исключительной экономической зоне Российской Федерации.

Согласно докладу "О состоянии и об охране окружающей среды Смоленской области":

- в границах Михновского сельского поселения особо охраняемых природных территорий регионального значения Смоленской области не имеется;
- на территории данного сельского поселения право пользования недрами никому не предоставлялось.

Несмотря на то, что экологическая ситуация Смоленского района характеризуется относительной стабильностью, острыми остаются проблемы загрязнения атмосферы и обращения с отходами. Действия Администрации муниципального района Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области должны быть направлены в первую очередь на предупреждение загрязнений окружающей среды путем последовательного и планомерного внедрения современных технологий, способствующих снижению негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Основными источниками опасности, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду в Михновском сельском поселении, являются:

- хозяйственная деятельность человека, направленная на получение энергии, развитие энергетических, промышленных, транспортных и других комплексов;

- рост сложности производства с применением новых технологий, требующих высокой концентрации энергии, опасных для жизни человека веществ и оказывающих ощутимое воздействие на компоненты окружающей среды;
- накопление отходов производства, представляющих угрозу распространения вредных веществ;
- износ производственного оборудования, транспортных средств, несовершенство и устаревание технологий, снижение технологической и трудовой дисциплины;
- опасные природные процессы и явления, способные вызывать аварии и катастрофы на промышленных предприятиях;
- источники возможных техногенных чрезвычайных ситуаций – потенциально опасные объекты, на которых возможны промышленные аварии и катастрофы.

6.1. Состояние и охрана воздушного бассейна

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории обусловлен:

- во-первых, антропогенной нагрузкой на атмосферу, связанной с эксплуатацией автотранспортных средств, объектов электроэнергетики;
- во-вторых, особыми климатическими условиями, характеризующимися пониженной рассеивающей способностью атмосферы.

Загрязнение воздушного бассейна муниципального образования происходит в результате поступления в него:

- продуктов сгорания топлива в котельной;
- выбросов газообразных и взвешенных веществ от различных производственных и промышленных объектов;
- выхлопных газов автомобильного транспорта;
- испарений из емкостей для хранения химических веществ и топлива;
- пыли с площадок погрузки, разгрузки и сортировки строительных материалов, топлива, зерна и т.п.

Одной из основных причин выбросов в атмосферу загрязняющих веществ от теплоэнергетического оборудования – его изношенность, несоблюдение режимов горения,

отсутствие очистки отходящих газов. Объемы выбросов для котельных, иных установок по сжиганию дров необходимо рассчитывать в соответствии "Методическому пособию по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух", утвержденному Госкомэкологией России 09.07.1999 года.

Производственные здания на территории Михновского сельского поселения над выбросами, которых необходим санитарный контроль:

Таблица № 18

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес предприятия	Степень вредного воздействия отходов на атмосферу	Критерии отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды
1	"БетонГарант"	д.Михновка	средняя	Экологическая система нарушена. Период восстановления не менее 10 лет после снижения вредного воздействия от существующего источника.
2	"БетонСпецстрой"	д.Михновка, ул.Новая,д.1 пер.Солнечный,д.1	средняя	Экологическая система нарушена. Период восстановления не менее 10 лет после снижения вредного воздействия от существующего источника.

3	"Московская кондитерская фабрика"	д.Михновка	очень низкая	Экологическая система практически не нарушена.
4	ООО "Семигорье" ООО "Каравай"	д.Ясенная, ул.Солнечная,д.48	очень низкая	Экологическая система практически не нарушена.
5	Конно - спортивный клуб "Гандигап"	д.Чекулино	Низкая	Экологическая система нарушена. Период самовосстановления не менее 3 лет.
6	"Здание деревообрабатывающего цеха"	д.Чекулино	Низкая	Экологическая система нарушена. Период самовосстановления не менее 3 лет.
7	"Склады"	д.Чекулино	Низкая	Экологическая система нарушена. Период самовосстановления не менее 3 лет.
8	"Склад сельскохозяйственной продукции"	д.Демидовка	Низкая	Экологическая система нарушена. Период самовосстановления не менее 3 лет.
9	"Склад лечебных препаратов"	д.Михновка	Низкая	Экологическая система нарушена. Период

				самовосстановления не менее 3 лет.
10	"Склад негорючих материалов"	д.Михновка	Средняя	Экологическая система нарушена. Период восстановления не менее 10 лет после снижения вредного воздействия от существующего источника.

В Михновском сельском поселении действуют промышленные предприятия с вредной степенью воздействия отходов на атмосферу окружающей среды. Степень воздействия согласно Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 подразделяется на пять классов:

- очень высокая (I класс чрезвычайно опасные);
- высокая (II класс высокоопасные);
- средняя (III класс умеренно опасные);
- низкая (IV класс мало опасные);
- очень низкая (V класс практически неопасные).

Определяется она в зависимости от сферы деятельности и от вредного воздействия предприятий на окружающую среду.

В Михновском сельском поселении промышленные предприятия по вредности в основном относятся к III, IV, V степени.

Мероприятия по защите воздушного бассейна:

К основным мероприятиям по улучшению состояния атмосферного воздуха является:

- организация современной очистки на трубах существующих котельных, которая выводит в атмосферу продукты сгорания газа (котельная села работает исключительно на газовом виде топлива);

- применять метод рециркуляции уходящих газов в воздушное дутье;
- экономия тепла, за счет выполнения утепления жилой и общественной застройки, что позволит сократить теплопотери и уменьшить расход топлива;
- установка газовых счетчиков – эффективная мера борьбы с расточительным расходом топлива;
- трассирование новых и расширение существующих транспортных магистралей, совершенствование организации движения транспорта, способствующее уменьшению концентрации выхлопных автомобильных газов и шумового загрязнения и исключающие возможность образования транспортных пробок;
- ориентация в будущем на модернизацию автомобильного парка, применение высококачественного бензина, природного газа, электродвигателей в качестве топлива для двигателей автомобилей приведет к повышению качества атмосферного воздуха.

Кроме того, снижению выбросов от автомагистралей способствует:

- улучшения качества дорожных покрытий;
- озеленение улиц и дорог;
- проведение мероприятий по восстановлению лесов на территории поселения.

6.2. Состояние и охрана почв

Почвенный покров Смоленской области на 85% состоит из различных подтипов и видов дерново-подзолистых почв. Для них характерны повышенная кислотность, низкое содержание гумуса, малая мощность гумусового горизонта, бедность обменным кальцием, слабая оструктуренность, склонность к заплыванию и образованию корки.

Значительно лучше по свойствам и уровню плодородия дерновые и пойменные почвы. Однако площади их невелики, дерновые почвы составляют всего 0,6%, пойменные - 0,2%.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;

- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова Михновского сельского поселения генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

6.3. Состояние и охрана водного бассейна

Водный комплекс Михновского сельского поселения представлен одной из самых крупных рек Днепр, реками Ясенная, Уфинье, Боровая и озеро Александровское.

Состояние водного бассейна главным образом определяется рациональным использованием природных ресурсов, условиями хозяйственной деятельности и проводимыми природоохранными мероприятиями.

Основными источниками загрязнения рек на территории сельского поселения являются:

- хозяйственно-бытовые сточные воды;
- дождевые и талые воды;
- смыв с сельскохозяйственных угодий.

В Михновском сельском поселении источниками естественного водоснабжения населенных пунктов являются – колодцы и артскважины, местонахождение определяется в д. Буценино д. Демидовке, д. Дроветчино, д. Каменщина, д. Фролы, д. Цурковка, д. Катунь - Покровская, д. Уфинье, д. Чекулино, д. Телеша, источники обслуживаются МУЭП «Михновское». Имеются водонапорные башни в деревнях: Александровка, Демидовка, Чекулино, Шпаки, Каменщина, Дроветчино, Корневщина, Деменщина, Ясенная, Михновка, Боровая и Алексино.

Очистных сооружений в сельском поселении нет, это может привести к нанесению большого вреда для жителей и окружающей среды в целом, так как вода самое

распространенное и жизненно необходимое вещество для человека. В Михновском сельском поселении отсутствует канализационная насосная станция, это может привести к увлажнению и повышению средней плотности, следовательно порядок отвода производственных и ливневых вод от станций сжиженных газов должен согласовываться с местными органами коммунального хозяйства.

6.4. Состояние и охрана леса

В Михновском сельском поселении многочисленные территории, отведены под лесные фонды, которые являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

Не смотря на всю полезность лесных угодий, большое количество земельных участков требует перевода из назначения земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

Перевод земельных участков Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области из состава земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

Таблица 19

Местоположение земельного участка заявителя	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка заявителя	Площадь земельного участка заявителя, кв.м.	Площадь наложенная на земельный участок заявителя, кв.м.	Дата постановки и на кадастровый учет участка заявителя	Категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить
д.Уфинье	1	67:18:0040201:616	1 500	1 500	26.01.2011г	Ж1
	2	67:18:0040201:562	1 500	1 500	07.05.2010г	Ж1
	3	67:18:0040201:522	1 498	1 498	26.06.2009г	Ж1
	4	67:18:0040201:536	1 498	1 498	26.06.2009г	Ж1
	5	67:18:0040201:473	990	990	19.06.2008г	Ж1
	6	67:18:0040201:252	1 215	1 215	18.09.2006г	Ж1
	7	67:18:0040201:521	1 498	1 498	25.06.2009г	Ж1

	8	67:18:0040201:535	1 497	1 497	26.06.2009г	Ж1
	9	67:18:0040201:215	2 360	2 360	25.06.2004г	Ж1
	10	67:18:0040201:476	999	999	27.07.2008г	Ж1
	11	67:18:0040201:292	2 420	943	29.12.2007г	Ж1
	12	67:18:0040201:291	2 769	1 773	29.12.2007г	Ж1
	13	67:18:0040201:1638	1 303	664,83	06.07.2016г	Ж1
	14	67:18:0040201:249	3 499	2 709	30.05.2006г	Ж1
	15	67:18:0040201:614	1 649	1 607	01.12.2010г	Ж1
	16	67:18:0040201:629	1 500	1 312	15.07.2011г	Ж1
	17	67:18:0040201:627	1 500	741,87	16.06.2011г	Ж1
	18	67:18:0040201:1406	1 000	996,4	30.03.2014г	СХ3
	19	67:18:0040201:571	999	999	06.10.2010г	СХ3
	20	67:18:0041201:1	2 200	344,66	25.10.2005г	СХ3
д.Демидовка	1			54 702,84	-	Т1
д.Дроветчино	1			67 239,71	-	Р2
	2			34 475,04	-	Ж2
	3			266 317,3	-	Ж2
д.Корневщина	1			187 214	-	СХ
	2			81 676,12	-	СХ
	3			40 732,11	-	Ж1
д.Боровая	1	67:18:0040202:1538	4 900	3 927,3	25.04.2014г	СХ
	2	67:18:0040202:985	590	565,28	08.02.2012г	Ж1

	3	67:18:0040202:862	1 484	216,46	30.07.2010г	Ж1
	4	67:18:0040202:1277	1 500	1 184,8	25.05.2013г	Ж1
	5	67:18:0040202:1795	4 000	1 885,34	09.09.2015г	Ж1
	6	67:18:2540101:338	2 999	558,67	08.09.2009г	Ж1
	7	67:18:2540101:38	1 331	522,9	28.04.2004г	Ж1
	8	67:18:0040202:1794	499	499	09.09.2015г	Ж1
	9	67:18:0040202:1600	4 057	973,82	03.09.2014г	Ж1
	10	67:18:0000000:2405	30 747 355	54 279,57	30.11.2016г	СХ
	11	67:18:2540101:4	10 000	2 551,4	30.07.2003г	Р1
	12	67:18:2540101:637	1 500	1 500	20.06.2013г	Ж1
	13	67:18:2540101:636	1 500	1 500	29.05.2013г	Ж1
	14	67:18:0000000:1141	1 500	1 120,4	03.06.2013г	Ж1
	15	67:18:2540101:643	424	424	05.08.2013г	Ж1
	16	67:18:2540101:97	1 734	717,65	10.11.2015г	Ж1
	17	67:18:2540101:357	3 498	699,82	28.03.2011г	Ж1
	18	67:18:2540101:642	1 126	603,18	05.08.2013г	Ж1
	19	67:18:2540101:95	1 693	1 163,6	10.11.2005г	Ж1
	20	67:18:2540101:96	1 693	611,18	10.11.2005г	Ж1
	21	67:18:2540101:760	1 038	384,91	27.10.2015г	Ж1
	22	67:18:0040202:1101	1 411	1 221,8	02.10.2012г	Ж1
д.Ясенная	1	67:18:0040202:2118	13 767	9 060,11	15.09.2016г	Ж1
	2	67:18:0040202:2119	10 052	3 542,4	15.09.2016г	Ж1
	3	67:18:2550101:202 (без наложения границ)	1 700	-	26.01.2010г	Ж1
	4	67:18:0040202:353	2 942	2 319,1	23.05.2008г	Ж1

5	67:18:0040202:352	2 942	2 468,7	23.05.2008г	Ж1
6	67:18:0040202:351	2 940	2 920	23.05.2008г	Ж1
7	67:18:0040202:350	2 356	2 356	23.05.2008г	Ж1
8	67:18:0040202:349	2 233	2 233	23.05.2008г	Ж1
9	67:18:0040202:348	2 741	2 741	23.05.2008г	Ж1
10	67:18:0000000:818	3 022	2 184,3	20.04.2012г	Ж1
11	67:18:0040202:354	2 141	148,98	23.05.2008г	Ж1
12	67:18:0040202:1744 (без наложения границ)	3 803	-	16.06.2015г	Ж1
13	67:18:0040202:1752	5 006	3 746,76	30.06.2015г	Ж1
14	67:18:0040202:1028	1 346	1 346	22.05.2012г	Ж1
15	67:18:0040202:1098	1 619	1 619	19.09.2012г	Ж1
16	67:18:0040202:1658	1 045	1 045	22.12.2014г	Ж1
17	67:18:0040202:1031	49	49	22.05.2012г	Ж1
18	67:18:0040202:1473	1 597	438,65	26.11.2013г	Ж1
19	67:18:0040202:1477 (без наложения границ)	1 367	-	26.11.2013г	Ж1
20	67:18:0040202:363	1 749	1 493,22	09.10.2008г	Ж1
21	67:18:0040202:673	1 136	1 136	16.09.2009г	Ж1
22	67:18:0040202:1314	430	430	07.08.2013г	Ж1
23	67:18:0040202:675	2 033	1 484,5	18.09.2009	Ж1
24	67:18:0040202:1622	584	246,5	05.11.2014г	Ж1
25	67:18:0040202:1636	6 171	2 107,34	28.11.2014г	Ж1
26	67:18:0040202:337 (без наложения границ)	6 343	-	03.03.2008г	Ж1

		границ)				
	27	67:18:0040202:951	290	240,1	30.03.2011г	Ж1
	28	67:18:0040202:952 (без наложения границ)	7 284	-	30.03.2011г	Ж1
	29	67:18:0040202:864	1 515	862,75	-	Ж1
	30	67:18:0000000:708	1 893	-	09.11.2011г	Ж1
д.Александровка	1	67:18:0050101:93	600	600	15.10.2008г	Ж1
	2	67:18:0050101:618	501	501	21.05.2003г	Ж1
	3	67:18:2960101:5	1 518	47	17.09.2003г	Ж1
	4	67:18:2960101:6	682	91,62	17.09.2003г	Ж1
	5	67:18:0050101:24	1 165	1 037,81	15.07.2005г	Ж1
	6	67:18:2960101:116	5 100	2 283,5	10.11.2005г	Ж1
	7	67:18:2960101:53	1 946	1 409,64	10.11.2005г	Ж1
	8	67:18:2960101:117	3 352	1 742,7	10.11.2005г	Ж1
	9	67:18:2960101:70	1 119	106,83	10.11.2005г	Ж1
	10	67:18:0050101:15	3 600	1 991,96	16.02.2004г	Т
	11	67:18:0050601:116	1 200	1 200	03.11.2005г	СХ3
	12	67:18:0050601:165	888	888	03.11.2005г	СХ3
	13	67:18:0050601:2	651	651	07.04.2004г	СХ3
	14	67:18:0050601:87	600	368,17	03.11.2005г	СХ3
	15	67:18:0050601:117	670	670	03.11.2005г	СХ3
	16	67:18:0050601:162	719	160,57	03.11.2005г	СХ3
	17	67:18:0050601:171	799	188,57	03.11.2005г	СХ3
	18	67:18:0050601:50	600	248,52	03.11.2005г	СХ3
	19	67:18:0050601:166	668	11,1	03.11.2005г	СХ3

20	67:18:0050601:54	600	104,79	03.11.2005г	CX3
21	67:18:0050601:90	620	620	03.11.2005г	CX3
22	67:18:0050601:4	633	633	13.09.2004г	CX3
23	67:18:0050501:26	722	722	09.02.2009г	CX3
24	67:18:0050101:120	649	649	03.08.2009г	CX3
25	67:18:0050101:178	600	600	22.01.2010г	CX3
26	67:18:0050101:179	824	824	25.01.2010г	CX3
27	67:18:0050101:95	613	613	26.11.2008г	CX3
28	67:18:0050101:95	1 160	1 160	09.11.2005г	CX3
29	67:18:0050901:32	1 276	1 276	09.11.2005г	CX3
30	67:18:0050901:34	1 160	1 160	09.11.2005г	CX3
31	67:18:0050901:35	1 276	1 276	09.11.2005г	CX3
32	67:18:0050901:36	1 500	1 500	11.01.1995г	CX3
33	67:18:0050901:63	1 000	1 000	09.11.2005г	CX3
34	67:18:0050101:432	800	800	11.10.2011г	CX3
35	67:18:0050101:100	500	500	24.12.2008г	CX3
36	67:18:0050901:281	1 000	1 000	28.01.2014г	CX3
37	67:18:0050901:119	1 251	1 251	09.11.2005г	CX3
38	67:18:0050901:7	666	666	29.06.2004г	CX3
39	67:18:0050901:121	980	980	09.11.2005г	CX3
40	67:18:0050901:10	920	365,68	02.11.2004г	CX3
41	67:18:0050901:124	851	465,45	09.11.2005г	CX3
42	67:18:0050901:196	1 120	361,24	21.11.2005г	CX3
43	67:18:0050901:129	1 410	634,1	09.11.2005г	CX3
44	67:18:0050901:130	1 400	712,7	09.11.2005г	CX3
45	67:18:0000000:766	1 300	688,93	08.02.2012г	CX3

46	67:18:0050901:132	1 200	526,11	09.11.2005г	CX3
47	67:18:0050901:287	500	500	29.12.2014г	CX3
48	67:18:0050901:279	613	613	11.12.2013г	CX3
49	67:18:0050901:135	1 549	1 261,14	09.11.2005г	CX3
50	67:18:0050901:2	1 200	1 197,9	04.08.2003г	CX3
51	67:18:0050901:81	949	949	09.11.2005г	CX3
52	67:18:0050901:84	807	807	09.11.2005г	CX3
53	67:18:0050901:210	586	586	01.02.2010г	CX3
54	67:18:0050901:104	659	659	09.11.2005г	CX3
55	67:18:0050901:105	660	660	09.11.2005г	CX3
56	67:18:0050901:106	770	770	09.11.2005г	CX3
57	67:18:0050901:14	800	800	09.11.2005г	CX3
58	67:18:0050901:108	800	800	09.11.2005г	CX3
60	67:18:0050901:109	880	880	09.11.2005г	CX3
61	67:18:0050901:107	770	770	09.11.2005г	CX3
62	67:18:0050901:110	800	800	09.11.2005г	CX3
63	67:18:0050901:111	800	800	09.11.2005г	CX3
64	67:18:0050901:112	800	800	09.11.2005г	CX3
65	67:18:0050901:113	800	800	09.11.2005г	CX3
66	67:18:0050101:119	600	600	03.08.2009г	CX3
67	67:18:0050101:16	601	601	24.02.2004г	CX3
68	67:18:0050901:65	700	700	09.11.2005г	CX3
69	67:18:0050101:98	600	600	17.12.2008г	CX3
70	67:18:0050901:68	770	770	09.11.2005г	CX3
71	67:18:0050101:715	690	690	19.11.2014г	CX3
72	67:18:0050101:188	770	770	09.11.2005г	CX3

	73	67:18:0050101:43	610	610	01.06.2007г	CX3
	74	67:18:0050101:754	555	555	15.04.2015г	CX3
	75	67:18:0050901:74	712	712	09.11.2005г	CX3
	76	67:18:0050101:673	600	51,56	25.04.2014г	CX3
	77	67:18:0050101:668	600	10,04	10.04.2014г	CX3
	78	67:18:0050101:186	779	615,74	26.04.2010г	CX3
	79	67:18:0050101:47	1 351	576,3	14.08.2007г	CX3
	80	67:18:0050101:118	1 048	1 048	03.08.2009г	CX3
	81	67:18:0050101:765	700	700	17.07.2015г	CX3
	82	67:18:0050901:77	700	700	09.11.2005г	CX3
	83	67:18:0050901:78	700	700	09.11.2005г	CX3
	84	67:18:0050101:211	770	770	31.03.2011г	CX3
	85	67:18:0050101:679	550	550	08.05.2014г	CX3
	86	67:18:0050101:679	994	994	06.11.2009г	CX3
	87	67:18:0050101:132	1 130	1 130	07.10.2009г	CX3
	88	67:18:0050101:192	1 400	1 400	30.09.2010г	CX3
	89	67:18:0050101:498	805	805	27.12.2011г	CX3
	90	67:18:0050101:821	695	39,15	25.10.2016г	CX3
	91	67:18:0050101:205	700	50,47	16.12.2010г	CX3
	92	67:18:0050901:71	600	1,43	09.11.2005г	CX3
	93	67:18:0050101:706	671	17,24	06.10.2014г	CX3
	94	67:18:0050101:693	600	1,85	07.08.2014г	CX3
	95	67:18:0050101:811	429	80,46	09.09.2016г	CX3
д.Алексино	1	67:18:0050101:490	1 500	1499,28	27.12.2011г	Ж1
	2	67:18:0050101:468	1 500	299,61	07.12.2011г	Ж1

3	67:18:0050101:465	1 500	66,45	05.12.2011г	Ж1
4	67:18:0050101:455	1 500	19,37	07.12.2011г	Ж1
5	67:18:0050101:427	1 500	91,88	03.10.2012г	Ж1
6	67:18:0050101:402	1 500	229,37	30.09.2011г	Ж1
7	67:18:0050101:404	1 500	1454,9	30.09.2011г	Ж1
8	67:18:0050101:406	1 500	565,4	30.09.2011г	Ж1
9	67:18:0050101:340	1 500	157,47	30.08.2011г	Ж1
10	67:18:0050101:342	1 500	232,83	30.08.2011г	Ж1
11	67:18:0050101:338	1 500	4,78	29.08.2011г	Ж1
12	67:18:0050101:339	1 500	458,1	29.08.2011г	Ж1
13	67:18:0050101:441	1 500	828,9	31.10.2011г	Ж1
14	67:18:0050101:440	1 500	1 500	31.10.2011г	Ж1
15	67:18:0050101:484	1 500	645,92	21.11.2011г	Ж1
16	67:18:0050101:485	1 500	640,13	21.11.2011г	Ж1
17	67:18:0050101:373	1 500	298,12	26.09.2011г	Ж1
18	67:18:0050101:474	1 500	1483,21	12.12.2011г	Ж1
19	67:18:0050101:375	1 500	837,21	26.09.2011г	Ж1
20	67:18:0050101:377	1 500	615,19	26.09.2011г	Ж1
21	67:18:0050101:380	1 500	1 500	27.09.2011г	Ж1
22	67:18:0050101:386	1 500	1483,61	29.09.2011	Ж1
23	67:18:0050101:387	1 500	749,77	29.09.2011	Ж1
24	67:18:0050101:394	1 500	104,82	30.09.2011	Ж1
25	67:18:0050101:398	1 500	194	30.09.2011	Ж1
26	67:18:0050101:385	1 500	97,69	10.01.2014г	Ж1
27	67:18:0050101:462	1 500	1038,51	30.11.2011г	Ж1
28	67:18:0050101:476	1 500	598,17	13.12.2011г	Ж1

	29	67:18:0050101:448	1 500	46,53	03.11.2011г	Ж1
--	----	-------------------	-------	-------	-------------	----

По данным таблицы №19 в Михновском сельском поселении для перевода земель лесного фонда в земли населенных пунктов, насчитывается 203 земельных участка из них в деревне Уфинье 20 земельных участков общей площадью 3,249 га; в деревне Демидовка 1 земельный участок общей площадью 5,5 га; в деревне Дроветчино 3 земельных участка общей площадью 36,8 га; в деревне Корневщина 3 земельных участка общей площадью 30,96 га; в деревне Алексино 29 земельных участков общей площадью 4,35 га; в деревне Александровка 95 земельных участков общей площадью 8,71 га; в деревне Боровая 22 земельных участка общей площадью 3078,41 га; в деревне Ясенная 30 земельных участков общей площадью 9,2 га.

Земли лесного фонда могут использоваться для целей, указанных в ст. 25 Лесного кодекса РФ, а также для выполнения изыскательских работ (в соответствии со ст. 10.1 Федерального закона «О введении в действие лесного кодекса РФ»). Осуществление иных видов деятельности на территории земель лесного фонда действующим законодательством не допускается. В случае необходимости осуществления на территориях, отнесенных к землям лесного фонда, деятельности, не совместимой с данной категорией земель, действующим законодательством предусмотрена возможность перевода таких земель в соответствующую категорию.

Лесная мелиорация занимает важное место в комплексе мероприятий по повышению плодородия почвы, защите ее от эрозии и борьбе с засухой.

Лесомелиоративные насаждения оказываются наиболее эффективными, если они образуют на сельскохозяйственных землях взаимоувязанную и взаимодействующую систему искусственных и естественных насаждений с другими природоохранными и агротехническими мероприятиями.

Основными преимуществами этих мероприятий, в основном защитных лесных насаждений, является долговременность по действию, относительная малая капиталоемкость, экологичность, простота создания и эксплуатации, быстрая окупаемость. Очевидна и значима роль лесной мелиорации особенно в годы засух.

Основными целями защиты лесонасаждения Михновского сельского поселения являются:

- своевременное обнаружение патологического состояния участков;
- лесного фонда, оперативное выявление и диагностика патологических процессов в лесах;
- получение и анализ информации о патологических изменениях в насаждениях для обоснования принятия решений о необходимости проведения лесозащитных либо других лесохозяйственных работ, обеспечения рациональной хозяйственной политики.

Система защитных лесонасаждений Михновского сельского поселения включает:

- полевые – ветро-истокорегулирующие лесные полосы;
- противоэрозионные – приовражные и прибалочные полосы;
- в гидрографической сети – в овражно-балочных системах вокруг водоемов.

6.5. Отходы производства и потребления

Одним из главных факторов антропогенного воздействия на окружающую среду является образование отходов производства и потребления.

Перечень специального автотранспорта осуществляющего доставку отходов на полигон:

Таблица № 20

№ п/п	Марка а/м	Объем отходов подлежащих приему на свалке, м ³
1	Мусоровоз КО – 440 (ш.С0005492, дв. С0489686)	22
2	Мусоровоз КО-449 – 33 с боковой загрузкой на базе шасси МАЗ – 5337А2	18

Согласно договора № 131-Т на оказание услуг по захоронению отходов от 10.03.2017г., заключенного между ОАО "Спецавтохозяйство" (Исполнитель) и МУЭП "Михновское»" (Заказчик) отходы из Михновского сельского поселения, вывозятся на полигон по местонахождению: Смоленская область, Смоленский район, сельское поселение Кошино, северо-восточнее деревне Замятлино на расстоянии 2,8 км. Вывозятся отходы производства III и V класса опасности (отходы определяются в соответствии со ст.1 ФЗ от 24.06.1998 № 89-ФЗ (ред. От 03.07.2016 г.) "Об отходах производства и потребления") за исключением твердых коммунальных отходов, отвечающих требованиям действующих нормативов и

стандартов.

7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В целях сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, в рамках переданных полномочий необходимо осуществлять следующие мероприятия:

1. Контроль за состоянием объектов культурного наследия:

Соответствующие органы охраны объектов культурного наследия обязаны осуществлять контроль за состоянием объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия и проводить один раз в пять лет обследование состояния и фотофиксацию объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях разработки ежегодных и долгосрочных программ сохранения данных объектов культурного наследия.

2. Описание ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия:

До утверждения в установленном порядке проекта зон охраны памятников объектов культурного наследия населенного пункта ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, которые не являются памятниками истории и культуры, определяются: Федеральным Законом от 25.06.2002 №73 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", областного закона от 31.03.2009 №10 "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области".

Режимы использования объектов культурного наследия:

- преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации объекта историко-культурного наследия необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.
- экскурсионный показ;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности визуальному восприятию памятника;

- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта,
- реконструкции и реставрации объекта историко-культурного наследия необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

Режим использования памятников археологии:

запрещается:

- любые виды земляных, строительных и хозяйственных работ;
- раскопки, расчистки;
- посадка деревьев;
- рытье ям для хозяйственных и иных целей;
- устройство дорог и коммуникаций;
- использование территории памятников и их охранных зон под свалку мусора.

7.1. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

В Михновском сельском поселении объектами культурного наследия, являются:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия регионального значения;
- памятники;
- ансамбли;

Таблица № 21

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Нормативно правовой акт о постановке объекта культурного наследия на гос.охрану	Категория историко-культурного значения
Объекты культурного наследия федерального значения				
1.	Местная религиозная организация православный Приход в храм	д.Деменщина	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия	федеральн. Значения

	в честь Николая Чудотворца.		федерального(общероссийск ого) значения"	
2.	Храм в честь праведных Иоакима и Анны	д.Буценино	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального(общероссийск ого) значения"	федеральн. Значения
3.	Храмовый комплекс - церкви Рождества и Нила Столбенского, кон. 18 - 1-я треть 19 в.	д.Михновка, ул.Рождестве нская	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения"	федеральн. значения
Объекты культурного наследия регионального значения				
4.	Воинские захоронения времен ВОВ 1941-43 гг.	д.Михновка	Решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.1974 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	региональн. Значения
5.	Памятные	д. Михновка,	Решение	региональн.

	стелы	д.Чекулино, д.Ясенная, д. Александровка	Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.1974 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	Значения
6.	Братская могила 180 мирных жителей, расстрелянных гитлеровцами в 1942 г.	д. Александровка	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры»	памятник (объект культурного наследия регионального значения)
7.	Памятное место, где в 1934 г. учительницей М.Г. Лукьяновой был создан народный хор, здесь бывали А.Т.	д. Михновка	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников	достопримечательн ое место (объект культурного наследия регионального значения)

	Твардовский и К.М. Симонов		истории и культуры"	
8.	Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.	д. Фролы	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	достопримечательн ое место (объект культурного наследия регионального значения)
Памятники				
9.	Городище	0,5 км юго- восточнее д. Михновка	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	памятник (объект археологического наследия)
10.	Городище	1,5 км юго- восточнее д. Ясенная, на правом берегу р. Ясенная	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах	памятник (объект археологического наследия)

			по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	
11.	Городище	0,5 км южнее д. Демидовка, на правом берегу р. Лубня	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	памятник (объект археологического наследия)
12.	Стоянка, неолит	д. Уфинье, правый берег р. Уфинья, близ устья, 1,0 км западнее деревни	-	памятник (объект культурного наследия)
13.	Селище «Усть- Лубна 1», V-VII вв. н.э.	на мысу высокой поймы левого берега р. Лубна, 50 м к востоку от впадения р. Лубна в р. Днепр	-	памятник (объект культурного наследия)
14.	Селище «Усть- Лубна 2», V-VII вв. н.э.	на краю площадки высокой поймы правого берега р. Лубна, 200 м к	-	памятник (объект культурного наследия)

		юго-востоку от ее устья, 30 м – 40 м к югу от линии старой ЛЭП, 300 м к западу от моста Смоленской кольцевой дороги через р. Днепр		
Ансамбли				
15.	Два кургана	1,5 км западнее д. Гороховка, на правом берегу р. Уфинья	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	ансамбль (объект археологического наследия)
16.	Курганная группа (20 курганов)	1 км восточнее ур. Романовка, около 2,5 южнее дер. Цурковка, на обоих берегах р. Уфинья	решение Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры"	ансамбль (объект археологического наследия)
17.	Курганный могильник,	дер. Боровая, 1 км южнее	-	ансамбль (объект культурного

	VIII-IX вв.	деревни на мысу между р. Боровой и безымянным ручье		наследия)
18.	Курганный могильник	д. Гороховка, на правом берегу безымянного ручья, северо-западнее деревни	-	ансамбль (объект культурного наследия)

**1. Храма в честь Святого Николая Чудотворца
деревня Деменщина Смоленского района.**



Камень в основание строительства храма в честь святителя и чудотворца Николая архиепископа Мир Ликийского был заложен 27 апреля 2011 года. По благословению правящего архиерея чин закладки камня совершил протоиерей Михаил Горовой. Возведение храма было осуществлено по инициативе и материальной поддержке заслуженного строителя РФ предпринимателя Василия Ускреева, а также при активном содействии администрации Михновского сельского поселения и на пожертвования жителей села Деменщина и близлежащих деревень. В короткие сроки храм был возведен. 23 февраля 2012 года в новый храм была принесена великая святыня – ковчежец с частичкой святых мощей Николая Чудотворца.

2. Воинские захоронения в Михновском сельском поселении.



д. Ясенная, захоронение более 1000 советских граждан



д.Чекулино, Памятный знак



д.Михновка, Памятный знак



д.Катынь-Покровская, Памятный знак



д.Александровка, Братская могила

Над захоронением шефствует Администрация Михновского сельского поселения.

7.2. Порядок проведения работ по сохранению объектов культурного наследия

Согласно статье 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ (введена Федеральным законом от 05.04.2016 № 95-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости") в случае отсутствия утвержденных зон охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Границы защитной зоны объектов культурного наследия Михновского сельского поселения:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Порядок проведения работ по сохранению объектов культурного наследия

Михновского сельского поселения:

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, при условии осуществления указанным органом контроля за проведением работ.

2. Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется:

- в отношении объектов культурного наследия федерального значения - федеральным органом охраны объектов культурного наследия либо в порядке, определяемом соглашением о передаче полномочий между федеральным органом охраны объектов культурного наследия и органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

- в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия составляется с учетом мнения собственника объекта культурного наследия либо пользователя объектом культурного наследия.

3. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензии на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утверждаемыми федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Строительные нормы и правила применяются при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия только в случаях, не противоречащих интересам сохранения данного объекта культурного наследия.

5. Физические и юридические лица, ведущие разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляют научное руководство проведением работ по сохранению данного объекта, технический и авторский надзор за проведением работ на объекте культурного наследия до дня выполнения указанных работ.

6. После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия физические и юридические лица, осуществлявшие научное руководство проведением указанных работ, сдают в трехмесячный срок со дня выполнения указанных работ в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

7. Приемка работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение указанных работ, одновременно со сдачей руководителем работ отчетной документации в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

8. Работы по выявлению и изучению объектов археологического наследия (далее - археологические полевые работы) проводятся на основании выдаваемого сроком не более чем на один год в порядке, устанавливаемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, разрешения (открытого листа) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия.

9. Физические и юридические лица, проводившие археологические полевые работы, в течение трех лет со дня выполнения работ обязаны передать все обнаруженные культурные ценности (включая антропогенные, антропологические, палеозоологические, палеоботанические и иные объекты, имеющие историко-культурную ценность) на постоянное хранение в государственную часть Музейного фонда Российской Федерации.

10. Отчет о выполненных археологических полевых работах и вся полевая документация в течение трех лет со дня окончания срока действия разрешения на право их проведения подлежат передаче на хранение в Архивный фонд Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 22 октября 2004 года N 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации".

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

В Михновском сельском поселении имеются пожарные водоемы, для скорейшего предотвращения таких чрезвычайных ситуаций, как пожары, задымление. На всех промышленных предприятиях, находящихся на территории поселения, имеются пожарные гидранты, предназначены для наружного пожаротушения. Пожарный гидрант является сборочно-сварочной конструкцией из трубы D-133 мм, внутри которой находится клапан с уплотнительным резиновым кольцом для подачи воды из водопроводной магистрали к стендеру с патрубками пожарных рукавов.

Постановлению Правительства РФ от 21 мая 2007 г. № 304 "О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

К основным факторам риска, возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Михновского сельского поселения относятся:

- распространения техногенных выбросов;
- возможное аварийное загрязнение от АЭС;
- опасные метеорологическим явления (высоким уровнем воды при половодьях, паводках, затоплением пониженных участков местности);
- территории возможного развития эрозийно-оползневых процессов (овраги, значительные перепады рельефа местности);
- морозное пучение грунтов.

Основные проблемы обусловлены, прежде всего, выбросами в воздушный бассейн и сбросами неочищенных либо недостаточно очищенных сточных вод в реку Днепр на территории города Смоленска.

Михновское сельское поселение по совокупности критериев отнесено к экологически

проблемному Смоленскому ареалу.

Со сточными водами сбрасываются в водоемы и на рельеф загрязняющие вещества, в том числе со стоками объектов промышленного комплекса, бытовой канализации, ливневых и талых вод.

Отсутствие в большей части населенных пунктов сети сбора поверхностного стока и очистных сооружений ливневого стока приводит к загрязнению поверхностных водоемов. Большинство предприятий поселения также не имеют очистных сооружений ливневых стоков, что дополнительно ухудшает качество воды водных объектов.

8.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-95 "Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий", принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995г. № 308, на территории Михновского муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации:

Таблица № 22

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1.	Опасные метеорологические явления и процессы		
1.1	Сильный ветер/смерчи/ураганы	Аэродинамический	Ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрация
1.2	Сильные осадки		
1.2.1	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка,

			снежные заносы
1.2.2	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
1.2.3	Заморозки	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.	Природные пожары		
2.1	Пожар (ландшафтный, лесной)	Теплофизический	Пламя, тепловой удар
		Химический	Загрязнение почвы, атмосферы, гидросферы, опасные дымы

В соответствии со СНиП 22-01-95 "Геофизика опасных природных воздействий" при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

8.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории поселения классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 2 ноября 1995 г. N 561.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмозрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

Источниками ЧС техногенного характера на рассматриваемой территории могут считаться транспортные системы: автомобильные дороги, магистральные газопроводы.

Аварии на автомобильном транспорте происходят по различным причинам, зависящим как от человеческого фактора (нарушение правил дорожного движения), так и от технического состояния дорожных путей (неровности покрытий с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках, недостаточное освещение

дорог и остановок общественного транспорта, качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и другие факторы). Особенно значительные последствия ЧС при авариях на транспорте, перевозящем токсичные вещества (аммиак, хлор) и взрывопожароопасные вещества (бензин, мазут). Охранная зона для автомобильных дорог I, II категорий - 100 м, III и IV категорий - 50 м. Ответственность за проведение предусмотрительных мероприятий ЧС на автомобильном транспорте выполняется силами службы ГИБДД района.

8.3. Противопожарная безопасность

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории чаще всего возникают на объектах социально бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем, также значительные ущербы и людские потери наносят пожары на объектах, в жилом секторе.

К опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество в соответствии с "Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности", утвержденным от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

Пожаротушение в Михновском сельском поселении

Для внутреннего пожаротушения в Михновском сельском поселении имеются пожарные водоемы, для скорейшего предотвращения таких чрезвычайных ситуаций, как пожары, задымление. Параметры водоемов определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". На всех промышленных предприятиях, находящихся на территории поселения, имеются пожарные гидранты, предназначены для наружного пожаротушения.

Расчетное количество одновременных пожаров принято:

- на наружное пожаротушение – 1 пожар, с расходом 20 л/с;
- на внутреннее пожаротушение - 1 пожар, с расходом 2.5 л/с.

Расход воды для наружного пожаротушения предусмотрен от двух гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети, или других источников противопожарного водоснабжения, обеспечивающих нормативные расход и длительность подачи огнетушащих средств, расположенных на расстоянии не более 150 метров от здания и сооружений.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны учитывать:

- размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения: производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматриваются, как правило, за границами населенных пунктов или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и др.;

- вопросы подъезда пожарных автомобилей к сельским населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории СНП;

• на территориях СНП и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений;

• вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки.

8.4. Перечень потенциально опасных объектов на территории Михновского сельского поселения

На территории Михновского сельского поселения находятся потенциально опасные и вредные объекты:

- линии электропередачи;
- сети теплоснабжения;
- водопроводные сети;

В таблице №23 представлены промышленные предприятия Михновского сельского поселения, относящиеся к потенциально опасным объектам:

Таблица № 23

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес предприятия	Степень опасности	Класс опасности
1	"БетонГарант"	д.Михновка	умеренно опасные вещества	III
2	"БетонСпецстрой"	д.Михновка, ул.Новая,д.1 пер.Солнечный,д.1	умеренно опасные вещества	III
3	"Московская кондитерская фабрика"	д.Михновка	малоопасные	IV

4	"Склад лечебных препаратов"	д.Михновка	практический неопасные	V
5	"Склад негорючих материалов"	д.Михновка	практический неопасные	V
6	ООО "Семигорье" ООО "Каравай"	д.Ясенная, ул.Солнечная,д.48	малоопасные	IV
7	Конно - спортивный клуб "Гандигап"	д.Чекулино	умеренно опасные вещества	III
8	"Здание деревообрабатывающего цеха"	д.Чекулино	малоопасные	IV
9	"Склады"	д.Чекулино	практический неопасные	V
10	"Склад сельскохозяйственной продукции"	д.Демидовка	практический неопасные	V
11	"Склад лечебных препаратов"	д.Корневщина	практический неопасные	V
12.	"Склад"	д.Александровка	практический неопасные	V
13.	"Склад"	д.Александровка	практический неопасные	V

На территории Михновского сельского поселения осуществляют свою деятельность промышленные предприятия большинство по степени опасности, являются малоопасными для населения и окружающей среды в целом.

Промышленные предприятия и земельные участки с территориальным назначением под строительство промышленных предприятий Михновского сельского поселения, относящиеся к потенциально опасным объектам:

Таблица №24

№ п/п	Адрес и кадастровый номер земельного участка	Назначение использования земельного участка	Площадь земельно-го участка, м ²	Санитарно-Защитная зона земельного участка
деревня Чекулино				
1	Смоленская обл, р-н Смоленский, с/п Михновское, д Чекулино, 67:18:0000000:788	Под зерносклад	220996	В границах участка
2	Смоленская область, Смоленский район, Михновское с.п., д.Чекулино, 67:18:2610101:252	Под зданием деревообрабатывающих цехов	9530	От здания 50м
3	Смоленская обл, р-н Смоленский, с/п Михновское, д Чекулино, 67:18:2610101:141	Под здание ПТО	15000	От здания 50м
деревня Демидовка				
4	Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Михновское, д.Демидовка, 67:18:2650101:311	Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	10675	От здания 50м
деревня Корневщина				
5	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Корневщина	Для промышленных предприятий и	5580	

	,67:18:0040202:2165	коммунально-складских объектов V класса опасности различного профиля		
деревня Михновка				
6	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:0040202:1819	Для промышленных предприятий и коммунально-складских объектов IV класса опасности различного профиля	7976	От здания 50м
7	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:0040202:1820	Для промышленных предприятий и коммунально-складских объектов IV класса опасности различного профиля	15024	От здания 50м
8	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:0040202:984	Для строительства административного и складского помещения для хранения и сбыта ветеринарных и лекарственных средств	3080	От здания 50м
9	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:0040202:1653	Для строительства растворно-бетонного узла	32561	От здания 50м
10	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:959	Для промышленных предприятий и коммунально-	987	От здания 50м

		складских объектов IV класса опасности различного профиля		
11	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:957	Для промышленных предприятий и коммунально- складских объектов IV класса опасности различного профиля	1343	От здания 50м
12	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:956	Для промышленных предприятий и коммунально- складских объектов IV класса опасности различного профиля	1478	От здания 50м
13	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:955	Для промышленных предприятий и коммунально- складских объектов IV класса опасности различного профиля	1470	От здания 50м
14	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:801	Для производственной зоной (нефтебаза, автогараж, фуражный склад,пилорама,скла д зерна, склад-ангар строительный, столовая, незавершенное	1022	От здания 50м

		строительством здание фруктохранилища, здание подсобного помещения, склад- ангар зерновой, склад автотранспортных частей)		
15	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:799	Для производственной зоной (нефтебаза, автогараж, фуражный склад,пилорама,скла д зерна, склад-ангар строительный, столовая, незавершенное строительством здание фруктохранилища, здание подсобного помещения, склад- ангар зерновой, склад автотранспортных частей)	25432	От здания 50м
16	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:800	Для производственной зоной (нефтебаза,	62615	От здания 50м

		<p>автогараж, фуражный склад,пилорама,склад зерна, склад-ангар строительный, столовая, незавершенное строительством здание фруктохранилища, здание подсобного помещения, склад- ангар зерновой, склад автотранспортных частей)</p>		
17	<p>Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:2950101:802</p>	<p>Для производственной зоной (нефтебаза, автогараж, фуражный склад,пилорама,склад зерна, склад-ангар строительный, столовая, незавершенное строительством здание фруктохранилища, здание подсобного помещения, склад-</p>	831	От здания 50м

		ангар зерновой, склад автотранспортных частей)		
18	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Михновка,67:18:0050101:684	Для производства строительных материалов	36310	В границах участка
деревня Ясенная				
19	Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Михновское, д Ясенная, 67:18:0050101:582	Эксплуатация производственной базы	15939	От здания 50м
20	Смоленская обл., Смоленский р-он, Учхоз "Смоленский" левая сторона а/д Смоленск-Красный поворот на дер.Ясенная,67:18:0050101:208	Эксплуатация производственной базы	2057	От здания 50м
21	Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Михновское, д Ясенная, ул Солнечная, д 2а,67:18:2550201:434	Для строительства складов стройматериалов	11700	От здания 50м
22	Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Михновское, д Ясенная, ул Солнечная, 48,67:18:0040202:90	Под Склад №1 и склад №2	7450	
деревня Александровка				
23	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Александровка ,67:18:0050101:674	Для промышленных предприятий и коммунально- складских объектов IV класса опасности различного профиля	15078	От здания 50м
24	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Александровка, 67:18:0050101:682	Для промышленных предприятий и коммунально-	10662	От здания 50м

		складских объектов IV класса опасности различного профиля		
деревня Деменщина				
25	Смоленская обл., Смоленский район, с.п. Михновское, д. Александровка,67:18:0050101:746	для строительства производственно- складского комплекса с административными пристройками	4000	От здания 50м

9. СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения соответствующего поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения.

Генеральный план устанавливает функциональное зонирование территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

Генеральным планом Михновского сельского поселения определены территории для развития разных видов жилья, производственных зон различной отраслевой направленности, рекреационных и иных функциональных зон, местоположение и основные характеристики объектов местного значения, а также пути развития транспортной и инженерной инфраструктуры. Архитектурно-пространственное решение территории сельского поселения принято с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности.

В результате анализа современного состояния территории поселения, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, выявлены следующие факторы, которые учитывались в данной работе:

- природные элементы, ограничивающие развитие территории;
- существующие транспортные связи;
- инженерная инфраструктура поселения;
- сложившаяся планировочная структура населенного пункта;

9.1. Современное распределение земель поселения по целевому назначению

Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.) устанавливает деление земель по целевому назначению. Состав и порядок использования земель различных категорий определены Земельным кодексом Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001г.) и иным действующим законодательством Российской Федерации.

Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

1. Жилые зоны

Зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона Ж2 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Зона Ж2-1 – зона планируемой жилой застройки участка с кадастровым номером 67:18:000000:2405

2. Общественно-деловые зоны

Зона О1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения (административные здания, торговля, офисы)

Зона О2 – Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (объекты дошкольного и общего образования, культура спорт, медицина)

3. Зоны инженерной инфраструктуры

Зона И – зона инженерной инфраструктуры

4. Зоны транспортной инфраструктуры

Зона Т1 – зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры

5. Зоны сельскохозяйственного назначения

Зона Сх1 – зона сельскохозяйственных угодий

Зона Сх2 – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Зона Сх3 – зона размещения садоводств и иных дачных, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений

6. Зоны рекреационного назначения

Зона Р1 – зона парков, лесов и лесопарков общего пользования без возможности капитального строительства

Зона Р2 – зона размещения объектов санаторно-культурного назначения.

Зона Р3 – зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения

7. Зоны специального назначения

Зона Сп1 – зона специального назначения, связанная с захоронениями

Зона Сп3 – зона иного назначения в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

8. Производственные зоны

Зона П1-0 – производственная зона с размещением предприятий V классов опасности

Зона П1-1 – производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности

Зона П1-2 – производственная зона с размещением предприятий III, IV и V классов опасности

9. Коммунально-складские зоны

Зона П2 – коммунально-складская зона

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

9.2. Планировочная структура и современное функциональное использование территории Михновского сельского поселения

Рассматривая сложившееся функциональное использование территории Михновского сельского поселения, можно выделить следующие виды территорий:

Таблица № 25

Код объекта	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
I. Зоны, расположенные в границах населенных пунктов		
	Зона градостроительного использования	
1.	Жилая зона (Ж)	<p><u>В состав жилых зон могут включаться:</u></p> <p>1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>2) зоны застройки блокированными жилыми домами;</p> <p>3) зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами;</p> <p>4) зоны застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами</p> <p>5) зоны застройки многоэтажными жилыми домами;</p> <p>В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных</p>

		<p>объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.</p> <p>(п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
2.	Общественно-деловая зона (О)	<p><u>В состав общественно-деловых зон могут включаться:</u></p> <p>1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;</p> <p>2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;</p> <p>Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.</p>

		<p>В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.</p> <p>(п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
<p>3.</p>	<p>Зона производственного использования (П)</p>	<p><u>В состав зон производственного использования могут включаться:</u></p> <p>1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;</p> <p>2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;</p> <p>Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>

<p>4.</p>	<p>Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)</p>	<p><u>В состав зон инженерной и транспортной инфраструктуры могут включаться:</u></p> <p>1) зона инженерной инфраструктуры 2) зона транспортной инфраструктуры</p> <p>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
<p>5.</p>	<p>Зона сельскохозяйственного использования (Сх)</p>	<p><u>В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:</u></p> <p>1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);</p> <p>2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для</p>

		<p>ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.</p> <p>(п.9 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
6.	Зона рекреационного назначения (Р)	<p><u>В состав зон рекреационного назначения могут включаться:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. - зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение. <p>(п.11,12 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
7.	Зона специального назначения (Сп)	<p><u>В состав зон специального назначения могут включаться:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных

		<p>зонах.</p> <p>- зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.</p>
<p>II. Зоны, расположенные вне границ населенных пунктов</p>		
		<p><u>В состав зон производственного использования могут включаться:</u></p> <p>1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;</p> <p>2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;</p> <p>3) иные виды производственной инфраструктуры.</p> <p>Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
	<p>Зона производственного использования</p>	
	<p>Зона инженерной и транспортной инфраструктуры</p>	<p><u>В состав зон инженерной и транспортной инфраструктуры могут включаться:</u></p>

	<p>1) зона инженерной инфраструктуры</p> <p>2) зона транспортной инфраструктуры</p> <p>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
<p>Зона сельскохозяйственного использования</p>	<p><u>В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:</u></p> <p>1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);</p> <p>2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного</p>

	<p>хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;</p> <p>3) зона размещения садоводств и иных дачных, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений.</p> <p>(п.9 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
<p>Зона рекреационного назначения</p>	<p><u>В состав зон рекреационного назначения могут включаться:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - земли лесного фонда. - зоны в границах территорий, занятых лесами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. - зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение. <p>(п.11,12 ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
<p>Зона специального назначения</p>	<p><u>В состав зон специального назначения могут включаться:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами

	<p>размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.</p> <p>- зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.</p>
--	---

9.3.Кадастровая оценка земель и основные направления градостроительного развития территории Михновского сельского поселения

Территория Михновского сельского поселения расположена в западной части Смоленского Района Смоленской области. В состав поселения входят 23 населенных пункта: д.Михновка, д.Александровка, д.Алексино, д.Боровая, д.Буценино, д.Гороховка, д.Деменщина, д.Демидовка, д.Дроветчино, д.Каменщина, д.Катынь-Покровская, д.Корневщина, д.Луговцы, д.Слизнево, д.Скуркино, д.Телеша, д.Уфинье, д.Фролы, д.Хлевищено, д.д.Цурковка, д.Чекулино, д.Шпаки, д.Ясенная, объединенных между собой автомобильными дорогами с различным качеством покрытия.

Михновское сельское поселение характеризуется благоприятным географическим положением: близостью города Смоленска, являющегося административным, промышленным, образовательным и культурным центром области, наличием системы транспортных связей с городом посредством автомобильного транспорта, что оказало существенное влияние на развитие системы расселения.

Основой планировки улично-дорожной сети населенных пунктов Михновского сельского поселения становится типичная система, состоящая из основного направления, организующего и объединяющего между собой основные селитебные территории населенных пунктов и общественно-деловые зоны. Этому основному направлению подчинены второстепенные тупиковые улицы, организующие связь между жилыми массивами и основной осью. Планируемые к перспективному развитию территории должны быть связаны транспортной доступностью с существующей застройкой.

Практически все населенные пункты, включают в себя территории жилой застройки, сельскохозяйственного использования, транспортной и инженерной инфраструктуры, а также территории общественно-деловой застройки, в границах которой размещают объекты социального и культурно-бытового назначения.

В результате анализа современного состояния территории поселения и входящих в его состав населенных пунктов, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, учитывая основные направления развития поселения, выявлены основные факторы, определившие содержание архитектурно-планировочных решений:

- упорядочение планировочной структуры селитебной территории, уплотнение жилой застройки внутри сложившихся селитебных территорий, последовательное освоение новых

территорий посредством строительства многоквартирных и индивидуальных жилых домов

- селитебная территория подлежит значительному расширению ;
- совершенствование улично-дорожной сети с целью упорядочения и благоустройства жилой застройки;
- развитие общественного центра запроектировано с учетом наполнения его объектами общественно-деловой, социальной инфраструктуры за счет размещения новых объектов на застроенных территориях и формирования общественных подцентров на территориях, подлежащих освоению по генеральному плану;
- формирование зон отдыха населения проектирование рекреационных зон по берегам р.Ясенная и у берегов реки Днепр;
- полное инженерное обеспечение населенных пунктов с учетом существующих сетей и проектных разработок.

9.4. Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории

В Генеральном плане Михновского сельского поселения планировочные решения принимаются с учетом зон, запрещающих или ограничивающих градостроительную деятельность.

Приняты следующие планировочные ограничения:

- зоны санитарных разрывов инженерных коммуникаций (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- по экологическим и санитарно-гигиеническим условиям (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Водного Кодекса, СанПиН 2.1.4.1110-02);
- по воздействию на строительство природных и техногенных факторов (по материалам инженерно-геологических съемок);
- охраняемых объектов (По природоохранному законодательству Российской Федерации и Смоленской области);

1. Зоны санитарных разрывов от инженерных коммуникаций:

- от магистрального газопровода высокого давления;
- от магистрального газопровода среднего давления;
- от воздушных линий электропередач;

- придорожная полоса автомобильных дорог вне застроенных территорий.

По территории Михновского сельского поселения проходят автомобильные дороги:

Муниципальное образование Михновское сельское поселение Смоленского района Смоленской области расположено на пересечении окружной автодороги и автодороги 66К-20 "Смоленск – Красный", на трассе перспективной автодорожной связи Е-105 "Санкт-Петербург – Ростов-на-Дону". Дополнительный участок дороги, является промежуточное звено между автодорогой "Окружная-Чекулино" и автодорогой "Ясенная-Боровая" и закольцовка с автодорогами 120-"Смоленск-Окружная". Это, в свою очередь, улучшает транспортные связи в поселении, в том числе и внешние.

2. По экологическим и санитарно-гигиеническим условиям

- санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий и коммунальных объектов;
- водоохранные зоны;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

2.1. Санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий и коммунальных объектов

При разработке генерального плана Михновского сельского поселения, в качестве эффективных и необходимых мер по охране воздуха, вокруг предприятий и объектов, являющихся источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека, имеющих в своем составе источники выбросов атмосферу, предусматривается установление санитарно-защитных зон (СЗЗ).

Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационные зоны;
- зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огороднических участков;
- другие территории: спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения допускается размещение:

для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;
- помещения для пребывания работающих по вахтовому методу(не более двух недель);
- здания управления, конструкторские бюро;
- здания административного назначения;
- научно-исследовательские лаборатории;
- поликлиники, спортивно оздоровительные сооружения закрытого типа;
- бани, прачечные;
- объекты торговли и общественного питания;
- мотели, гостиницы, гаражи;
- площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;
- пожарные депо, местные и транзитные коммуникации;
- ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы;
- артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения;
- автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Введение СЗЗ направлено на уменьшение вредного воздействия загрязнений объектов и производств на атмосферный воздух до гигиенически установленных норм.

В зависимости от степени вредности выделяемых в атмосферу выбросов, совершенства технологических процессов, наличия очистных сооружений все промышленные предприятия подразделяют на V классов с соответствующей каждому классу размером СЗЗ. Признаки определения класса опасности установлены стандартом ГОСТ 12.1.007-76.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов. Для промышленных предприятий с замкнутым производственным циклом, не производящих выбросов в атмосферу, размер СЗЗ устанавливается с учетом возможной аварийной ситуации. В отдельных случаях (например, при расположении жилых районов с подветренной стороны по отношению к промышленным предприятиям) по требованию органов санитарно-эпидемиологической службы размер СЗЗ может быть увеличен.

На период разработки проекта предприятия, сооружения и объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, не имеют проектов санитарно-защитных зон, некоторые располагаются в непосредственной близости от жилой застройки, оказывая на нее негативное влияние.

В таблице представлены основные объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, с учетом категории опасности и данных о расчетах размера санитарно-защитных зон (СЗЗ).

Таблица № 27

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес предприятия	Степень вредного воздействия отходов на атмосферу	Класс опасности отхода для окр.среды	Размер санитарно-защитной зоны, м
Промышленные предприятия					
1.	"БетонГарант"	д.Михновка	средняя	III	300

2.	"БетонСпецстрой"	д.Михновка, ул.Новая,д.1 пер.Солнечный,д.1	средняя	III	300
3.	"Московская кондитерская фабрика"	д.Михновка	низкая	IV	100
4.	"Склад лечебных препаратов"	д.Михновка	низкая	V	50
5.	"Склад негорючих материалов"	д.Михновка	средняя	V	50
6.	ООО "Семигорье" ООО "Каравай"	д.Ясенная, ул.Солнечная,д.48	низкая	IV	100
7.	Конно - спортивный клуб "Гандигап"	д.Чекулино	низкая	III	300
8.	"Здание деревообрабатывающ его цеха"	д.Чекулино	низкая	IV	50
9.	"Склады"	д.Чекулино	низкая	V	50
10.	"Склад сельскохозяйственной продукции"	д.Демидовка	низкая	V	50
11.	"Склад лечебных препаратов"	д.Корневщина	низкая	V	50
12.	"Склад"	д.Александровка	низкая	V	50
13.	Склад"	д.Александровка	низкая	V	50
Специальные объекты					
14.	Кладбище(4312м ²) 67:18:2950101:361	д. Михновка	низкая	V	50

15.	Кладбище (14001м ²) 67:18:0000000:852	д.Михновка	низкая	v	50
16.	Кладбище (366886м ²) 67:18:0000000:858	д.Боровая	низкая	v	50
17.	Кладбище (9189 м ²) 67:18:2960101:202	д. Александровка	низкая	v	50
18.	Кладбище (2354м ²) 67:18:2660101:202	д. Дроветчино	низкая	v	50
19.	Кладбище (4474м ²) 67:18:0040203:2044	д. Демидовка	низкая	v	50
20.	Кладбище (7223м ²) 67:18:0040201:1683	д. Чекулино	низкая	v	50
21.	Кладбище (23091м ³) 67:18:0040202:1739	д. Корневщина	низкая	v	50

Введение СЗЗ направлено на уменьшение вредного воздействия загрязнений объектов и производств на атмосферный воздух до гигиенически установленных норм.

Для сокращения размеров санитарно-защитной зоны предприятия необходимо провести замеры факторов окружающей среды на границе предполагаемой (СЗЗ) неоднократно (для действующих предприятий) в соответствии с требованиями, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Границей санитарно-защитной зоны является линия, ограничивающая территорию, за пределами которой нормируемые факторы воздействия не превышают установленные гигиенические нормативы.

2.2. Водоохраные зоны

Помимо санитарно-защитных зон, градостроительные ограничения на использование территории населенного пункта накладывает наличие водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Размеры и режим использования территории водоохраных зон и прибрежных

защитных полос водных объектов устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса, вступившего в силу с 1 января 2007 года.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным Кодексом.

Водоохранные зоны могут быть использованы в градостроительных целях по согласованию со специально уполномоченным органом управления использования и охраны водного фонда с определенными ограничениями, установленными Водным Кодексом, в соответствии с которым в водоохранной зоне запрещается:

- проведение авиационно-химических работ;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- использование навозных стоков для удобрения почв;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
- проведение рубок главного пользования.

Строительство и реконструкция зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работы по добыче полезных ископаемых, землеройные и другие работы проводятся по согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

Ширина водоохраной зоны по Водному Кодексу устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного Кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- рек и ручьев длиной менее 10 км составляют 50 м;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Ширина водоохраной зоны рек, протекающих в Михновском Сельском поселении представлена в таблице №28.

Таблица №28

№ п/п	Название реки	Длина реки, км	Ширина водоохраной зоны реки, м
1	река Днепр	2285	200
2	река Ясенная	13	100
3	река Боровая	5	50
4	река Уфинье	18	100

Для реки Днепр протяженностью 2285 км от истока до устья водоохранная зона составляет 200 метров, а ширина прибрежной полосы составляет 200 метров, т.е зоны накладываются друг на друга. Радиус водоохраной зоны для истоков устанавливается в размере 200 метров. К левым притокам Днепра относится речка Ясенная берет начало на восточной окраине города Смоленска и далее протекает по его южной и западной окраине. Длина реки составляет 13 км. Так же река Боровая берет начало севернее дороги Смоленск-Хохлово, течет с юга на север, севернее деревни Боровая впадает в Днепр, длина реки 5км. Река Уфинье протекает по юго-западной окраине города, впадает в реку Днепр около деревни Нижняя Уфинье, длина реки 18 км.

Регламенты хозяйственной деятельности в водоохраной зоне и прибрежной полосе:

Таблица № 29

Зоны	Запрещается	Допускается
Водоохранная	<ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод для удобрения почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. 	<ul style="list-style-type: none"> - проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких сооружений, обеспечивающих охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды
Прибрежная защитная полоса (ПЗП)	<ul style="list-style-type: none"> - наряду с установленными частью 15 Водного кодекса (приведены в 	<ul style="list-style-type: none"> - залужение; - озеленение; - размещение объектов

	ограничениях в водоохраной зоне); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов. Выпас сельскохозяйственных животных и организация летних лагерей и ванн.	водоснабжения, рекреации, рыбного хозяйства, водозаборных и гидротехнических сооружений.
--	--	--

2.2. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Водоснабжение населения Михновского поселения обеспечивается из подземных источников (колодцы и артезианские скважины).

В Михновском сельском поселении – источниками водоснабжения являются колодцы и артезианские скважины, расположенные в д. Буценино д. Демидовке, д. Дроветчино, д. Каменщина, д. Фролы, д. Цурковка, д. Катень - Покровская, д. Уфинье, д. Чекулино, д.Телеши, обслуживаемые МУЭП "Михновское".

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

1. Первый пояс строгого режима исключает несанкционированный подход или подъезд к скважине посторонних лиц, а также элементарное замусоривание территории непосредственно вокруг водозабора. В пункте 2.2.1.1 СанПиН граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

2. Второй пояс зоны санитарной охраны создается с целью исключения попадания микробного загрязнения в подземный горизонт. Граница второго пояса ЗСО определяется на

основании гидродинамических расчетов по времени продвижения микробного загрязнения в подземном горизонте к фильтрам водозаборных скважин. Общий смысл заключается в том, что вредоносные микроорганизмы, в случае попадания в водоносный горизонт, должны успеть погибнуть за счет низкой температуры подземных вод до того, как будут подтянуты к скважине.

3. Третий пояс зоны санитарной охраны создается с целью исключения попадания химического загрязнения в подземный горизонт. Размеры третьего пояса, чаще всего, соответствуют зоне формирования запасов подземных вод, т.е. совпадают с границами месторождения подземных вод. Радиус зоны третьего пояса санитарной охраны можно принять равным радиусу депрессионной воронки, созданной вследствие работы водозабора.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" и СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В соответствии с Санитарными правилами и нормами "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02", утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

3. По воздействию на строительство природных и техногенных факторов

- зона затопления паводком 1-% обеспеченности;

- овражные и прибрежно-склоновые территории;

3.1. Зона затопления паводком 1-% обеспеченности

Зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью 1 раз в 100 лет является неблагоприятной для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории (подсыпка, гидронамыв, дренаж, берегоукрепление).

В основном затопляемая территория относится к землям сельскохозяйственного назначения и используется под сенокосы, луга, пастбища.

3.2. Овражные и прибрежно-склоновые территории

Учитывая инженерно-геологические условия, территории поселения в целом характеризуется, как ограниченно-благоприятная для строительства.

Освоение ограниченно благоприятных и неблагоприятных территорий потребует проведение мероприятий по инженерной подготовке (вертикальная планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и др.).