

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Многофункциональный центр**  
**«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8. ООО «МФЦ «БИНОМ» ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810359000008886 Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанк г. Смоленск к/с 30101810000000000632 БИК 046614632 ☎(4812) 647399, факс (4812) 358465, ✉ binsmol@mail.ru

**Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0717-01/П-176 от 28.11.2014**

**Заказчик - ООО «Фрут Лайн»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Подъездная дорога к центру по ремонту и обслуживанию грузовых автомобилей с объектами дорожного сервиса по адресу:  
Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, восточнее села Ольша на расстоянии 500 метров**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ**

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**РАЗДЕЛ 1**

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Многофункциональный центр**  
**«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8. ООО «МФЦ «БИНОМ» ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810359000008886 Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанк г. Смоленск к/с 30101810000000000632 БИК 046614632 ☎(4812) 647399, факс (4812) 358465, ✉ binsmol@mail.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Подъездная дорога к центру по ремонту и обслуживанию грузовых автомобилей с объектами дорожного сервиса по адресу:**  
**Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, восточнее села Ольша на расстоянии 500 метров**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА**  
**ПЛАНИРОВКИ**

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**РАЗДЕЛ 1**

Директор ООО «МФЦ «Бином»

Греков Е.В.

Главный архитектор  
ООО «МФЦ «Бином»

Рейзман Н.И.

2017

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Наименование раздела	Состав раздела
1	2
<b>Проект планировки территории</b>	
<b>Раздел 1</b> «Проект планировки территории. Графическая часть»	- Чертеж проекта планировки территории. М 1:1000
<b>Раздел 2</b> «Проект планировки территории. Положение о размещении линейного объекта»	- Положение о размещении линейного объекта
<b>Раздел 3</b> «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Схема расположения территории, предназначенной для размещения линейного объекта. М 1:25000</li> <li>- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000</li> <li>- Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1500</li> <li>- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1000</li> <li>- Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки. М 1:1000</li> </ul>
<b>Раздел 4</b> «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	- Пояснительная записка
<b>Проект межевания территории</b>	
«Проект межевания территории»	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка</li> <li>2. Графическая часть:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Чертеж проекта межевания территории. М1:2000</li> </ul> </li> </ul>

## Содержание «Раздела 1»

Документация по планировке территории линейного объекта.

Проект планировки территории.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование чертежа	страница
1	2	3
1	Чертеж проекта планировки территории. М 1:1000	



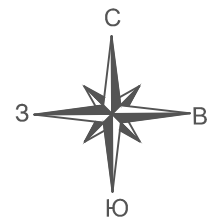
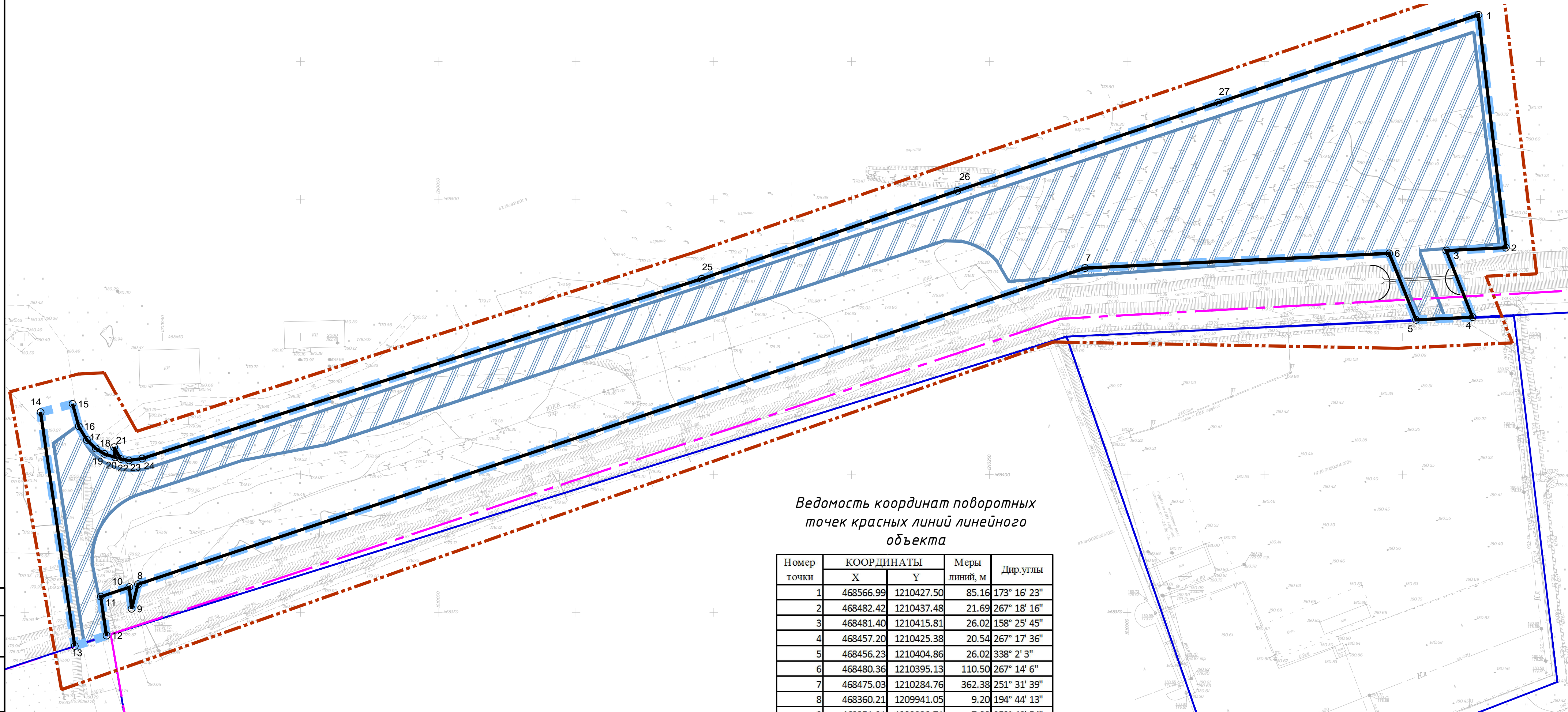


Чертёж проекта планировки территории  
М 1:1000



Ведомость координат поворотных  
точек красных линий линейного  
объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	468566.99	1210427.50	85.16	173° 16' 23"
2	468482.42	1210437.48	21.69	267° 18' 16"
3	468481.40	1210415.81	26.02	158° 25' 45"
4	468457.20	1210425.38	20.54	267° 17' 36"
5	468456.23	1210404.86	26.02	338° 2' 3"
6	468480.36	1210395.13	110.50	267° 14' 6"
7	468475.03	1210284.76	362.38	251° 31' 39"
8	468360.21	1209941.05	9.20	194° 44' 13"
9	468351.31	1209938.71	7.88	353° 49' 54"
10	468359.14	1209937.86	10.89	251° 35' 15"
11	468355.70	1209927.53	14.28	171° 39' 43"
12	468341.57	1209929.60	12.14	251° 44' 12"
13	468337.77	1209918.07	85.81	351° 41' 53"
14	468422.68	1209905.69	12.00	75° 27' 2"
15	468425.69	1209917.30	8.41	164° 45' 26"
16	468417.58	1209919.51	5.76	149° 12' 23"
17	468412.63	1209922.46	4.49	133° 38' 49"
18	468409.53	1209925.71	3.68	122° 34' 3"
19	468407.55	1209928.81	4.17	107° 36' 30"
20	468406.29	1209932.78	3.72	353° 40' 40"
21	468409.99	1209932.37	4.92	150° 56' 6"
22	468405.69	1209934.76	3.01	99° 57' 54"
23	468405.17	1209937.72	4.87	81° 44' 11"
24	468405.87	1209942.54	213.30	72° 11' 16"
25	468471.12	1210145.62	98.12	70° 59' 7"
26	468503.09	1210238.39	99.93	71° 20' 5"
27	468535.07	1210333.06	99.69	71° 19' 24"

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемые красные линии
- характерные точки красных линий, совпадающие с характерными точками границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- планируемая подъездная дорога
- откосы проектные

Договор №34п/17 от 02.06.17 Заказчик: ООО "Фрут Лайн"					
Подъездная дорога к центру по ремонту и обслуживанию грузовых автомобилей с объектами дорожного сервиса по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, восточнее села Ольша на расстоянии 500 метров					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рейзман Н.И.				
Исполнил	Пудова К.А.				
Н. контроль	Наумова М.В.				
ГАП	Рейзман Н.И.				
Документация по планировке территории. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть				Стадия	Лист
Чертёж проекта планировки территории М 1:1000				П	1
				Листов	1
				000 "МФЦ "БИНОМ"	