



Экспликация земельных участков					
№ п/п	Вид разрешённого использования по проекту планировки в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412	Вид использования земельного участка	Площадь по проекту	Площадь по сведениям ГКН	Примечание
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*	под двухквартирным жилым домом	2526	2526	67:18:1910101:125
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*	-	2864	-	-
3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*	-	3447	-	-
4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*	-	847	-	-
5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*	-	2684	-	-
6	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-	2357	-	-
7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	533	-	-
8	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки (территории) общего пользования, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	2292	2292	67:18:1910101:242
9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	6684	-	-
10	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под ВЛ-10кВ №1001 от П/СТ "Ольша"	140	140	67:18:0000000:1622
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	310	-	-

* - образование земельных участков возможно после внесения изменений изменения в Генеральный план Дивасовского сельского поселения и в Правила землепользования и застройки Дивасовского сельского поселения в части изменения (уточнения) границ функциональных и территориальных зон в соответствии с данным проектом планировки территории для исключения нахождения объектов недвижимости и земельных участков в двух разных территориальных зонах , а так же в части включения в Перечень видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков территориальной зоны Ж 1 вида разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - (код вида - 2.1.1)

Примечание:
1. Чертеж разработан в системе координат МСК-67, система высот Балтийская.

400000

0

400000

800000

1200000

1600000

							Постановление от 29.12.2020 № 1890			
							Проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Дивасовское сельское поселение, с. Ольша, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Разработал	Рейзман	Туцунова			ДПТ		1	1	
							Чертеж межевания. М1:1000	ООО "МФЦ" БИНОМ"		