



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2024 № 1032

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории микрорайона «Алтуховка» в деревне Алтуховка Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 28 мая 2024 года № 4141913914, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории микрорайона «Алтуховка» в деревне Алтуховка Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, согласно приложению.
2. Поручить АО «Смолстром-сервис» обеспечить подготовку проекта межевания территории.
3. Подготовленный проект межевания территории представить в Администрацию муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области для утверждения в срок не позднее 31.12.2024.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда Смоленский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета - главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области Колоскова М.Л.

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова



Приложение к Постановлению
Администрации
муниципального образования
«Смоленский район»
Смоленской области
от 29.05.2014 № 1032

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект межевания территории микрорайона «Алтуховка» в деревне Алтуховка Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области

№	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	АО «Смолстром-сервис»
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства АО «Смолстром-сервис»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Многоквартирные жилые дома, социальные объекты, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
5	Местоположение территорий в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории	Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, д. Алтуховка
6	Состав документации по планировке территории	<p><u>Проект межевания территории</u> состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p>

		<p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.</p> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <p>1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы публичных сервитутов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>1) границы существующих земельных участков;</p> <p>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>3) местоположение существующих объектов капитального строительства.</p>
7	<p>Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории</p>	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами 67:18:0060108:2278; 67:18:0060108:6703; 67:18:0060108:6704, 67:18:0060108:7388, 67:18:0060108:7389, 67:18:0060108:2271; 67:18:0060108:2807; 67:18:0060108:6200, 67:18:0060108:5867, 67:18:0060108:1304, 67:18:0060108:7382, 67:18:0060108:7383, 67:18:0060108:7385, 67:18:0060108:7386, 67:18:0060108:7343, 67:18:0060108:1730; 67:18:0060108:1731; 67:18:0060108:1732; 67:18:0060108:1733; 67:18:0060108:1734; 67:18:0060108:1735; 67:18:0060108:1736; 67:18:0060108:1737; 67:18:0060108:1738; 67:18:0060108:1739; 67:18:0060108:1740; 67:18:0060108:1741; 67:18:0060108:1742; 67:18:0060108:1743, 67:18:0060108:1744; 67:18:0060108:1745; 67:18:0060108:1746; 67:18:0060108:1747; 67:18:0060108:1748; 67:18:0060108:1751; 67:18:0060108:1753; 67:18:0060108:1754; 67:18:0060108:1755; 67:18:0060108:1756; 67:18:0060108:1758; 67:18:0060108:1759; 67:18:0060108:1760; 67:18:0060108:1762; 67:18:0060108:1763; 67:18:0060108:1767; 67:18:0060108:1768; 67:18:0060108:1769; 67:18:0060108:1770; 67:18:0060108:1771; 67:18:0060108:1777; 67:18:0060108:1778; 67:18:0060108:1779; 67:18:0060108:1788; 67:18:0060108:1789; 67:18:0060108:1790; 67:18:0060108:1791; 67:18:0060108:1796; 67:18:0060108:1797; 67:18:0060108:1798; 67:18:0060108:1799; 67:18:0060108:1802; 67:18:0060108:1809; 67:18:0060108:1823; 67:18:0060108:6219; 67:18:0060108:6222; 67:18:0060108:6373; 67:18:0060108:6384; 67:18:0060108:6405; 67:18:0060108:6442; 67:18:0060108:7328, 67:18:0060108:6443, 67:18:0060108:1940; 67:18:0060108:1939;</p>

		67:18:0060108:6377; 67:18:0060108:1942; 67:18:0060108:6379; 67:18:0060108:1943; 67:18:0060108:6389; 67:18:0000000:2262. Земли, государственная собственность на которые не разграничена.
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

**Территория подготовки проекта внесения изменений в проект межевания
территории микрорайона «Алтуховка» в деревне Алтуховка Козинского сельского
поселения, Смоленского района, Смоленской области**



Масштаб 1:8000

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Ориентировочная площадь 555937 кв.м.