



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2024 № 0251

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 28 мая 2020 года № 34, заключением комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 10 октября 2024 года № 177, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого

квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом и заключением комиссии по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 10 октября 2024 года № 177 и состоящих из:

I. Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

II. Том 2. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть.

III. Том 3. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Текстовая часть.

IV. Том 4. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть.

V. Том 5. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

VI. Том 6. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть.

VII. Том 7. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта. Графическая часть.

2. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, провести с 28 октября 2024 года по 22 ноября 2024 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

3) проведение экспозиции;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, с 28 октября

2024 года по 12 ноября 2024 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

- вторник с 09-00 до 18-00;
- четверг с 09-00 до 18-00;
- перерыв на обед с 13-00 до 13-45;
- за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить в кабинете 220.

Контактный телефон, для справок: +7 (4812) 61-00-76 (контактное лицо – Подшивалов Артем Витальевич).

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории и проект межевания территории, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: [smolray@admin-smolensk.ru](mailto:smolray@admin-smolensk.ru).

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей



экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 220.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 12 ноября 2024 года.

5. Разместить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого квартала расположенного между ул. Нижняя, д. 8 и ул. Центральная, д. 33, д. Рогачево, Козинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Колоскова Михаила Леонидовича – председателя комитета - главного архитектора комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Подшивалова Артема Витальевича – консультанта комитета территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда Смоленский район».

Глава муниципального образования  
«Смоленский район» Смоленской области



**О.Н. Павлюченкова**