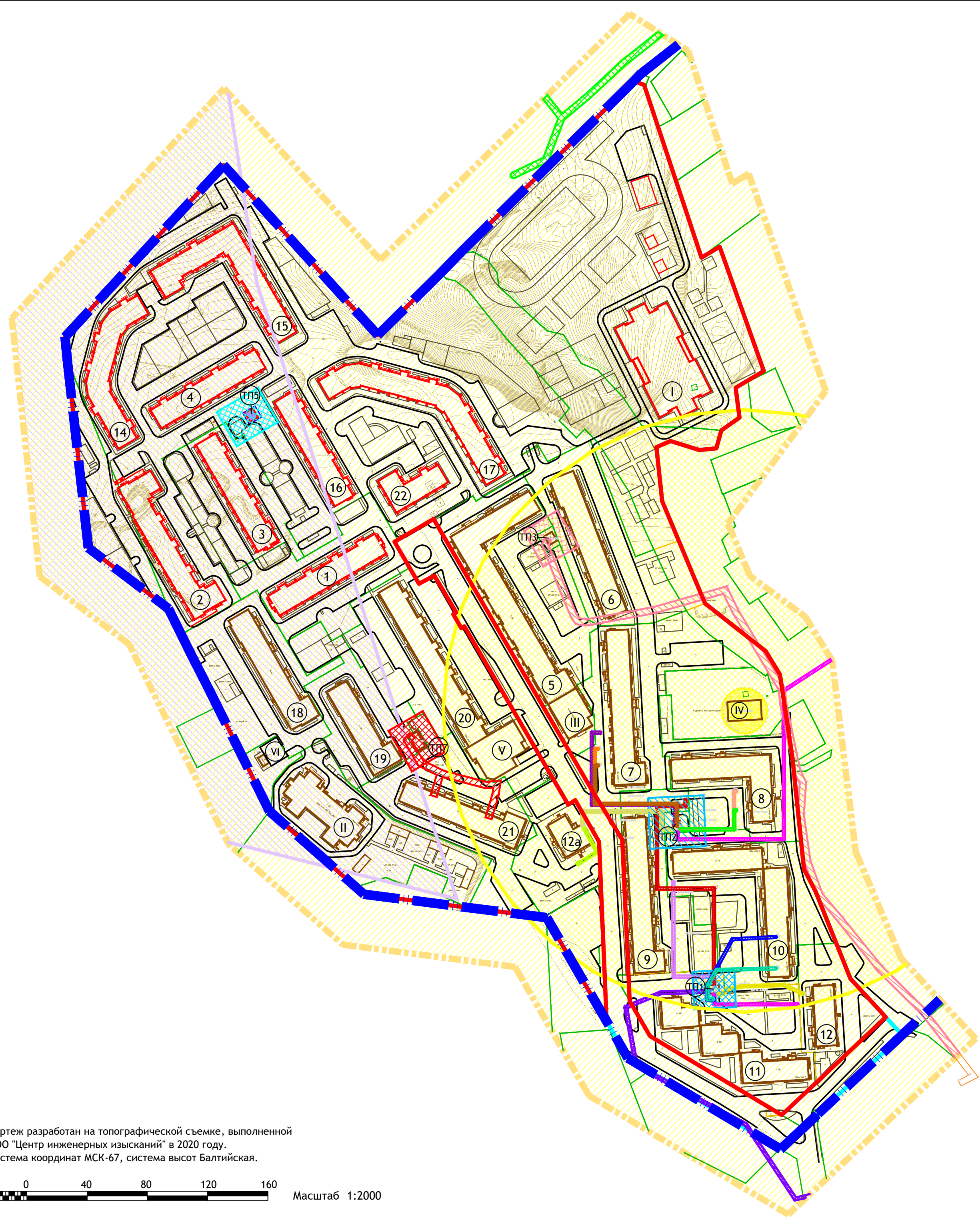
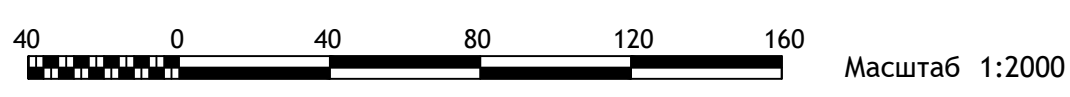


СОГЛАСОВАНО :			
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

1. Чертеж разработан на топографической съемке, выполненной ООО "Центр инженерных изысканий" в 2020 году.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Условные обозначения

- границы проектирования
- красные линии
- граница зоны планируемого размещения объекта планировочной структуры
- граница муниципальных образований
- граница земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН

Объекты капитального строительства

- существующие объекты капитального строительства
- планируемые, строящиеся объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования территории нормируемые (ориентировочные)

- Охранная зона планируемого ТП

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из ЕГРН

Зона охраны объектов культурного наследия

- 67:27-8.15 - территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск, (левобережье: русло р.Днепр, Малоокраснофлотская ул., Гагарина просп., Коммунальная ул., Соболева ул., 3-ий переулок Горького; правобережье: русло р.Днепр, Рачевский мост, Степана Разина ул., Витебское шоссе, устье р.Шкляная).

Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- 67:00-6.429 Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора ЗАО «Смолстром-Сервис» в микрорайоне «Новосельцы» г. Смоленска
- 67:00-6.431 Второй пояс зоны санитарной охраны водозабора ЗАО «Смолстром-Сервис» в микрорайоне «Новосельцы» г. Смоленска
- 67:18-6.2068 Первый пояс (строгого режима) зоны санитарной охраны водозабора ЗАО «Смолстром-Сервис» в микрорайоне «Новосельцы» г. Смоленска

Охранные зоны инженерных коммуникаций

- 67:27-6.2476
- 67:18-6.1313 - охранный зона БКТП-6кВ ТП 731
- 67:18-6.2163
- 67:27-6.2769, 67:27-6.2751
- 67:18-6.2159, 67:18-6.2160
- 67:18-6.1007 - охранный зона ТП № 2010
- 67:00-6.421
- 67:18-6.2164, 67:18-6.2173
- 67:18-6.2161, 67:18-6.2162
- 67:18-6.2093
- 67:18-6.2088
- 67:18-6.868 - охранный зона трансформаторной подстанции для электроснабжения жилых домов и детского сада
- 67:18-6.1995
- 67:18-6.1314 - охранный зона БКТП-6кВ ТП 952
- 67:18-6.2154
- 67:18-6.2150, 67:18-6.2151
- 67:18-6.2152, 67:18-6.2153
- 67:18-6.2140, 67:18-6.2141
- 67:18-6.2144, 67:18-6.2145
- 67:18-6.2142, 67:18-6.2143
- 67:18-6.2146, 67:18-6.2148
- 67:18-6.2147, 67:18-6.2149

							1/21-ППТ-МО-ГР				
							Проект межевания территории микрорайона "Новосельцы" в деревне Новосельцы Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сидоренкова							П	1	
Разработал		Сидоренкова									
							Схема границ зон с особыми условиями использования территории (схема планировочных ограничений). М 1:2000		ООО «МФЦ "Бином»»		