

**Общество с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный центр
«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8. ООО «МФЦ «БИНОМ» ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810359000008886 Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанк г. Смоленск к/с 30101810000000000632 БИК 046614632 ☎(4812) 647399, факс (4812) 358465, ✉ binsmol@mail.ru

*Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0717-01/П-176*

Заказчик: ООО «Вектор Н»

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
АЛТУХОВКА – БРЯНСК – СМОЛЕНСК (ЧЕРЕЗ РУДНЮ
НА ВИТЕБСК) БОГОРОДИЦКОЕ - ВЫСОКОЕ»***

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть

ППТ-ОЧ

Том 1

2020

**Общество с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный центр
«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8. ООО «МФЦ «БИНОМ» ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810359000008886 Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанк г. Смоленск к/с 30101810000000000632 БИК 046614632 ☎(4812) 647399, факс (4812) 358465, ✉ binsmol@mail.ru

*Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0717-01/П-176*

Заказчик: ООО «Вектор Н»

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
АЛТУХОВКА – БРЯНСК – СМОЛЕНСК (ЧЕРЕЗ РУДНЮ
НА ВИТЕБСК) БОГОРОДИЦКОЕ - ВЫСОКОЕ»***

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть

ППТ-ОЧ

Том 1

Директор

Алексеевко А.А.

Главный инженер проекта

Рейзман Н.И.

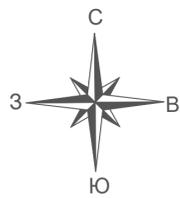
2020

Состав документации по планировке территории									
Обозначение		Наименование					Примечание		
Том 1.									
Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть									
ППТ-ОЧ-ГЧ		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть							
ППТ-ОЧ-П		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта							
Том 2.									
Материалы по обоснованию проекта планировки территории									
ППТ-МО-ГЧ		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть							
ППТ-МО-ПЗ		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка							
Том 3.									
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть									
ПМТ-ОЧ-ГЧ		Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.							
ПМТ-ОЧ-ПЗ		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть							
Том 4.									
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.									
ПМТ-МО-ГЧ		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть							
ПМТ-МО-ПЗ		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка							
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ АЛТУХОВКА – БРЯНСК – СМОЛЕНСК (ЧЕРЕЗ РУДНЮ НА ВИТЕБСК) БОГОРОДИЦКОЕ - ВЫСОКОЕ»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№до.	Подпись	Дата				
Разработал		Сколышева				Состав документации по планировке территорий	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	-	1
Проверил		Рейзман					ООО «МФЦ «БИНОМ»		

Чертеж красных линий
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:1000

город Смоленск

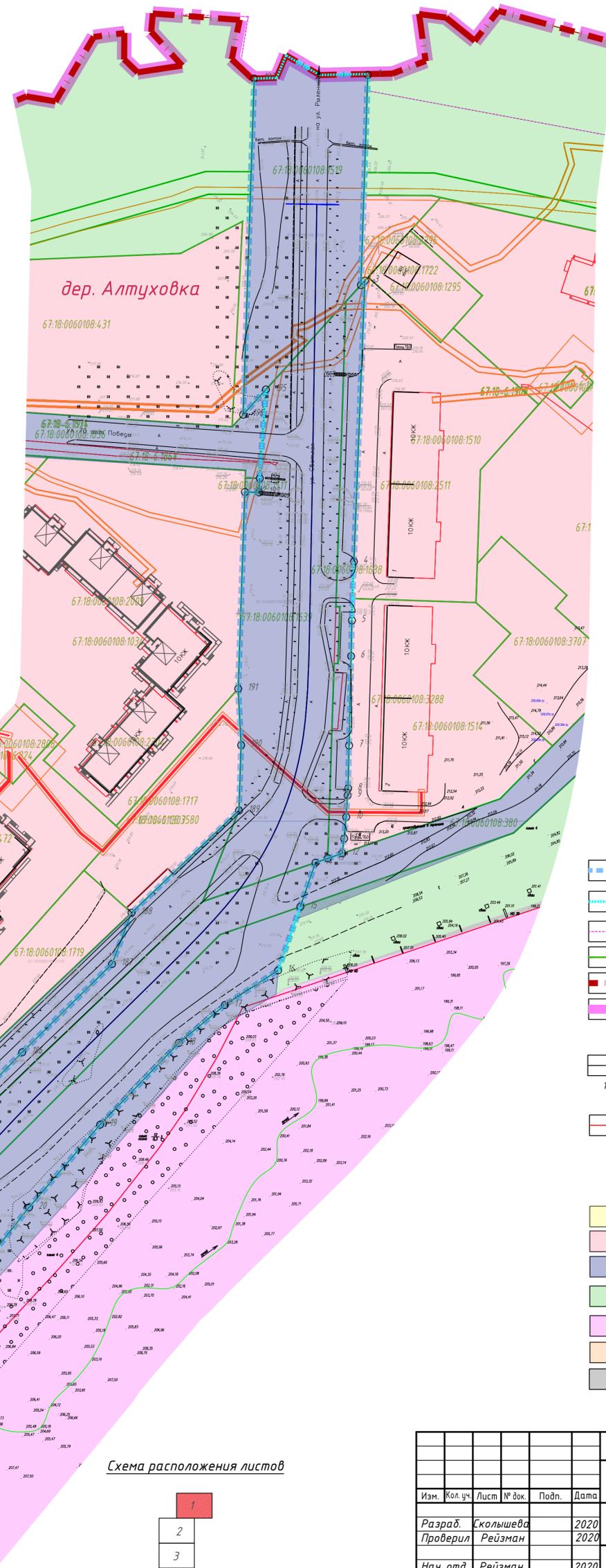
Смоленская область, Смоленский район,
Козинское сельское поселение



Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.
2. На проектируемой территории были установлены красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории:
 - "микрорайона Алтуховка" в д. Алтуховка Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 02.06.2017 №951
 - "70-летия Победы, Дружбы, Олимпийская, д. Алтуховка, с.п. Козинское, Смоленского района, Смоленской области, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 07.11.2016 №1227
3. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено
4. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
5. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденного Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.; Правил землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденных Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
6. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
7. Зона размещения линейного объекта относится к территории общего пользования.
8. Номера характерных точек красных линий совпадают с точками границ зон планируемого размещения линейного объекта.
9. Чертеж разработан на геодезической съемке, выполненной ООО "Ремстройизыскания"
10. Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир. углы
	X	Y		
1	456780,1	1226261,1	74,43	181° 53' 38"
2	456705,71	1226258,64	2,08	42° 39' 19"
3	456707,24	1226260,05	99,07	182° 15' 1"
4	456608,25	1226256,16	171,92	1° 38' 48"
5	456587,48	1226255,47	12,54	181° 19' 34"
6	456574,94	1226255,18	31,48	181° 19' 34"
7	456543,47	1226254,45	15,16	181° 19' 34"
8	456528,31	1226254,1	2,48	183° 47' 56"
9	456525,84	1226253,94	7,63	183° 47' 56"
10	456518,22	1226253,43	7,63	185° 29' 12"
11	456510,62	1226252,7	5,23	187° 8' 19"
12	456505,43	1226252,05	5,44	250° 59' 54"
13	456503,66	1226246,91	4,57	250° 54' 33"
14	456502,17	1226242,59	16,46	199° 4' 4"
15	456486,61	1226237,21	102,51	10° 15' 32"
16	456464,19	1226229,35	22,41	236° 59' 53"
17	456451,98	1226210,56	21,08	230° 34' 58"
18	456438,6	1226194,28	40,01	224° 1' 19"
19	456409,83	1226166,47	38,52	220° 47' 12"
20	456380,66	1226141,3	38,79	218° 22' 56"
21	456350,25	1226117,22	40	219° 19' 27"
22	456319,31	1226091,87	16,93	133° 19' 31"
23	456307,69	1226104,19	60,16	222° 52' 17"
24	456263,6	1226063,26	17,42	313° 19' 47"
25	456275,55	1226050,59	22,59	224° 15' 21"
26	456259,37	1226034,83	100,42	224° 28' 49"
175	456293,79	1226026,62	12,65	38° 12' 20"
176	456303,73	1226034,44	6,95	17° 58' 17"
177	456310,34	1226036,59	6,64	17° 25' 34"
178	456316,68	1226038,58	2,45	10° 35' 22"
179	456319,08	1226039,03	155,96	223° 40' 15"
180	456337,06	1226052,91	8,23	37° 40' 37"
181	456343,58	1226057,94	10,57	40° 14' 58"
182	456351,64	1226064,77	3,97	302° 4' 7"
183	456353,75	1226061,41	36,82	46° 22' 27"
184	456379,15	1226088,06	32,48	40° 14' 58"
185	456403,94	1226109,05	87,31	220° 0' 26"
186	456412,94	1226117,17	31,18	44° 6' 59"
187	456435,32	1226138,88	44,45	45° 34' 11"
188	456466,44	1226170,62	19,35	20° 59' 34"
189	456484,5	1226177,55	52,34	46° 30' 6"
190	456520,53	1226215,52	23,02	1° 56' 29"
191	456543,54	1226216,3	19,96	357° 0' 46"
192	456563,47	1226215,26	69,37	1° 56' 29"
193	456632,8	1226217,61	5	91° 56' 50"
194	456632,63	1226222,61	5	1° 56' 50"
195	456637,63	1226222,78	248,27	205° 10' 25"
196	456668,9	1226225,05	11,96	222° 23' 24"
197	456660,07	1226216,99	118,52	1° 54' 36"
198	456778,52	1226220,94	109,7	177° 51' 10"



Условные обозначения

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
- границы муниципальных образований
- границы муниципальных образований

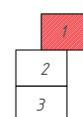
Красные линии

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта
- установленные красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории

Территориальные зоны

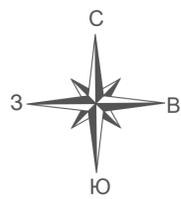
- жилая зона (Ж1)
- жилая зона (Ж4)
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона рекреационного назначения
- общественно-деловая зона
- сельскохозяйственная зона
- производственная зона

Схема расположения листов



Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство а/д Алтуховка-Брянск-Смоленск (через Рудню, на Витебск)-Богородицкое - Высокое»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сколышева				2020
Проверил	Рейзман				2020
Нач. отд.	Рейзман				2020
Норм. контр.					
Документация по планировке территории			Ставия	Лист	Листов
Проект планировки территории			ППТ	1	3
Чертеж красных линий					ООО "МФЦ "БИНОМ"
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000					

Чертеж красных линий
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
 М 1:2000



Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройству), отсутствуют.
2. На проектируемой территории были установлены красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории:
 - "микрорайона Алтуховка" в д. Алтуховка Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 02.06.2017 №951
 - "70-летия Победы, Дружбы, Олимпийская, д. Алтуховка, с.п. Козинское, Смоленского района, Смоленской области, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 07.11.2016 №1227
3. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено
4. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
5. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденного Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
6. Правила землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденных Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
7. Зона размещения линейного объекта относится к территории общего пользования.
8. Номера характерных точек красных линий совпадают с точками границ зон планируемого размещения линейного объекта.
9. Чертеж разработан на геодезической съемке, выполненной ООО "Ремстройизыскания"
10. Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.

Территориальные зоны

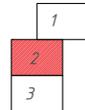
- жилая зона (Ж1)
- жилая зона (Ж4)
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона рекреационного назначения
- общественно-деловая зона
- сельскохозяйственная зона
- производственная зона

Условные обозначения

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
 - границы муниципальных образований
 - границы муниципальных образований
- Красные линии**
- устанавливаемые красные линии
 - номера характерных точек красных линий линейного объекта
 - установленные красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории

Схема расположения листов

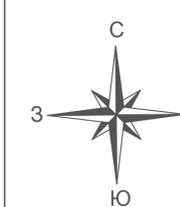


Номер точки	КОординАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
27	456187,72	1225964,46	6,44	132° 0' 22"
28	456183,41	1225969,25	382,74	42° 48' 40"
29	456165,6	1225952,81	54,2	221° 29' 32"
30	456125	1225916,9	104,81	219° 3' 57"
31	456043,62	1225850,85	158,98	39° 53' 35"
32	456024,43	1225826,86	32,48	209° 40' 14"
33	455996,21	1225810,78	35,32	209° 59' 18"
34	455965,62	1225793,13	7,36	209° 54' 32"
35	455959,24	1225789,46	37,22	209° 54' 46"
36	455926,98	1225770,9	14,15	209° 50' 43"
37	455914,71	1225763,86	15,1	191° 11' 27"
38	455899,9	1225760,93	31,26	190° 30' 17"
39	455869,16	1225755,23	55,97	190° 31' 52"
40	455814,13	1225745	55,35	180° 34' 47"
41	455758,78	1225744,44	37,02	180° 42' 43"
42	455721,76	1225743,98	89,18	226° 18' 5"
43	455660,15	1225679,51	392,95	22° 1' 25"
44	455869,9	1225739,47	58,15	189° 32' 30"
45	455812,55	1225729,83	6,53	183° 25' 23"
46	455806,03	1225729,44	72,07	180° 15' 44"
47	455733,96	1225729,11	80,12	224° 56' 54"
48	455677,25	1225672,51	0,76	321° 19' 18"
49	455677,85	1225672,03	9,59	335° 54' 49"
50	455686,6	1225668,12	17,2	337° 41' 12"
51	455702,51	1225661,59	8,95	350° 52' 2"
52	455711,35	1225660,17	8,95	354° 58' 32"
53	455720,27	1225659,38	11,84	358° 56' 21"
54	455732,11	1225659,16	12,1	4° 5' 49"
55	455744,17	1225660,03	12,1	9° 18' 35"
56	455756,11	1225661,99	17,83	14° 38' 18"
57	455773,36	1225666,49	5,4	23° 17' 48"
58	455778,32	1225668,63	13,98	26° 28' 16"
59	455790,83	1225674,86	21,45	30° 36' 57"
60	455809,29	1225685,78	7,56	35° 51' 8"
61	455815,42	1225690,21	19,13	35° 51' 8"
62	455830,92	1225701,41	53,34	36° 57' 36"
63	455873,54	1225733,48	7,01	121° 17' 10"
136	455674,28	1225634,44	8,34	347° 17' 16"
137	455682,41	1225632,6	13,95	350° 39' 58"
138	455696,18	1225630,34	11,15	354° 28' 8"
139	455707,27	1225629,26	11,15	357° 50' 50"
140	455718,41	1225628,84	6,95	358° 50' 42"
141	455725,36	1225628,7	6,97	2° 51' 13"
142	455732,32	1225629,05	5,68	5° 6' 27"
143	455737,97	1225629,56	86,76	170° 21' 30"
144	455748,5	1225630,5	6,51	5° 6' 27"
145	455754,98	1225631,08	6,96	7° 20' 59"
146	455761,88	1225631,97	12,19	10° 11' 17"
147	455773,88	1225634,12	10,18	16° 40' 33"
148	455783,63	1225637,04	11,03	20° 6' 15"
149	455793,99	1225640,83	11,03	24° 4' 3"
150	455804,06	1225645,33	21,36	29° 58' 12"
151	455822,56	1225656	22,3	24° 38' 25"
152	455842,83	1225665,3	11,79	33° 27' 25"
153	455852,66	1225671,8	26,96	40° 25' 42"
154	455873,19	1225689,28	20,03	33° 3' 8"
155	455889,98	1225700,21	20,02	33° 8' 17"
156	455906,74	1225711,15	20	33° 34' 4"
157	455923,41	1225722,21	78,78	31° 59' 38"
158	455990,22	1225763,95	5,81	126° 30' 5"
159	455986,76	1225768,62	2,72	126° 30' 5"
160	455985,14	1225770,81	2,87	322° 4' 23"
161	455987,4	1225769,05	40,27	33° 30' 38"
162	456020,97	1225791,28	28,84	33° 30' 38"
163	456045,02	1225807,2	47,36	35° 43' 39"
164	456083,47	1225834,85	47,36	40° 9' 42"
165	456119,66	1225865,4	30,06	42° 7' 14"
166	456141,96	1225885,56	26,16	41° 32' 17"
167	456161,54	1225902,91	31,04	41° 41' 10"
168	456184,72	1225923,55	8,95	330° 2' 2"
169	456192,48	1225919,08	529,52	213° 1' 25"
170	456206,27	1225931,33	6,43	131° 46' 11"
171	456201,99	1225936,13	7,42	85° 26' 29"
172	456202,58	1225943,53	19,26	42° 22' 11"
173	456216,81	1225956,51	29,25	42° 36' 6"
174	456238,34	1225976,31	74,87	42° 13' 14"

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство а/д Алтуховка-Брянск-Смоленск (через Рудня, на Вытебск)-Богородицкое - Высокое»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сколышева				2020
Проверил	Рейзман				2020
Нач. отд.	Рейзман				2020
Норм. контр.					
Документация по планировке территории.			Ставия	Лист	Листов
Проект планировки территории			ППТ	2	3
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта			ООО "ИФЦ "БИНОМ"		

Чертеж красных линий
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:2000

Смоленская область, Смоленский район,
 Козинское сельское поселение



- Примечания:**
1. Линейные объекты, подлежащие переносу (перустройству), отсутствуют.
 2. На проектируемой территории были установлены красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории:
 - "микрорайона Алтуховка" в д. Алтуховка Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 02.06.2017 №951
 - "70-летия Победы, Дружбы, Олимпийская, д. Алтуховка, с.п. Козинское, Смоленского района, Смоленской области, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области от 07.11.2016 №1227
 3. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
 4. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
 5. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденного Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.; Правил землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденных Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
 6. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
 7. Зона размещения линейного объекта относится к территории общего пользования.
 8. Номера характерных точек красных линий совпадают с точками границ зон планируемого размещения линейного объекта.
 9. Чертеж разработан на геодезической съемке, выполненной ООО "Ремстройизыскания"
 10. Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир. углы
	X	Y		
64	455647,11	1225697,95	19,86	136° 47' 31"
65	455632,64	1225711,54	29	137° 23' 24"
66	455611,3	1225731,17	29	137° 24' 12"
67	455589,95	1225750,8	29,34	137° 23' 24"
68	455568,36	1225770,66	29,43	130° 8' 5"
69	455549,39	1225793,16	27,34	130° 8' 56"
70	455531,76	1225814,06	24,82	130° 7' 50"
71	455515,76	1225833,04	24,23	130° 8' 41"
72	455500,14	1225851,56	212,6	313° 44' 3"
73	455488,31	1225858,91	4,71	212° 25' 1"
74	455484,33	1225856,39	42,02	155° 5' 34"
75	455446,23	1225874,08	20,45	147° 39' 24"
76	455428,95	1225885,02	12,43	160° 13' 9"
77	455417,25	1225889,23	24,12	169° 49' 55"
78	455393,51	1225893,49	25,12	159° 55' 31"
79	455369,92	1225902,11	9,72	131° 48' 55"
80	455363,44	1225909,35	21,17	74° 19' 17"
81	455369,16	1225929,74	11,81	51° 9' 3"
82	455376,57	1225938,94	12,1	50° 3' 40"
83	455384,34	1225948,22	137,06	319° 20' 23"
84	455350,01	1225966,98	38,48	246° 11' 19"
85	455334,47	1225931,77	289,37	231° 4' 46"
86	455152,68	1225706,64	6,52	317° 29' 3"
87	455157,49	1225702,23	48,42	235° 36' 15"
88	455130,14	1225662,28	34,17	245° 6' 53"
89	455115,76	1225631,28	32,84	255° 40' 3"
90	455107,63	1225599,46	4,68	142° 54' 34"
91	455103,9	1225602,28	101,35	261° 8' 24"
92	455088,29	1225502,14	533,45	60° 37' 9"
93	455117,09	1225499,37	79,82	81° 45' 8"
94	455128,54	1225578,36	16,57	80° 47' 57"
95	455131,19	1225594,72	8,33	77° 1' 52"
96	455133,06	1225602,84	21,06	75° 6' 45"
97	455138,47	1225623,19	5,72	66° 4' 41"
98	455140,79	1225628,42	24,22	64° 54' 57"
99	455151,06	1225650,36	9,9	54° 34' 36"
100	455156,8	1225658,43	32,82	55° 30' 5"
101	455175,39	1225685,48	33,21	56° 14' 52"
102	455193,84	1225713,09	34,04	55° 9' 25"
103	455213,29	1225741,03	32,1	50° 20' 2"
104	455233,78	1225765,74	14,14	51° 18' 54"
105	455242,62	1225776,78	32,94	50° 26' 38"
106	455263,6	1225802,18	2,6	320° 28' 40"
107	455265,61	1225800,52	32,97	43° 50' 48"
108	455289,38	1225823,36	13,92	43° 37' 0"
109	455299,46	1225832,96	19,45	49° 30' 43"
110	455312,08	1225847,75	28,82	49° 30' 43"
111	455330,79	1225869,67	17,19	3° 30' 22"
112	455347,95	1225870,72	9,94	341° 4' 0"
113	455357,35	1225867,49	20,45	338° 39' 8"
114	455376,4	1225860,05	20,05	341° 54' 11"
115	455395,46	1225853,82	22,43	334° 1' 33"
116	455415,62	1225843,99	11,99	336° 40' 0"
117	455426,63	1225839,25	10,9	348° 36' 24"
118	455437,31	1225837,09	11,27	334° 4' 20"
119	455447,45	1225832,17	9,3	330° 58' 41"
120	455455,58	1225827,66	471,53	224° 7' 24"
121	455472,74	1225818,13	18,75	330° 58' 41"
122	455489,14	1225809,04	9,48	317° 57' 32"
123	455496,18	1225802,69	4,47	318° 47' 5"
124	455499,54	1225799,74	14,25	303° 56' 52"
125	455507,5	1225787,92	65,26	303° 57' 20"
126	455543,95	1225733,79	13,59	348° 9' 9"
127	455557,25	1225731	47,82	308° 48' 41"
128	455587,22	1225693,74	29,26	308° 32' 4"
129	455605,45	1225670,85	27,56	306° 57' 41"
130	455622,02	1225648,83	6,91	36° 10' 25"
131	455627,6	1225652,91	3,36	325° 18' 56"
132	455630,36	1225651	229,73	133° 19' 18"
133	455652,44	1225644,09	3,5	320° 50' 21"
134	455655,15	1225641,88	5,38	335° 7' 12"
135	455660,04	1225639,61	15,15	340° 1' 2"

Условные обозначения

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
- границы муниципальных образований
- границы муниципальных образований

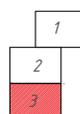
Красные линии

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта
- установленные красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории

Территориальные зоны

- жилая зона (Ж1)
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона рекреационного назначения
- общественно-деловая зона
- сельскохозяйственная зона
- производственная зона

Схема расположения листов



Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство а/д Алтуховка-Брянск-Смоленск (через Рудню, на Высокде)-Богородицкое - Высокде»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Сколышева				2020
Проверил	Рейзман				2020
Документация по планировке территории			Ставия	Лист	Листов
Проект планировки территории			ППТ	3	3
Чертеж красных линий					ООО "МФЦ "БИНОМ"
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта					
Нач. отд.	Рейзман				2020
Норм. контр.					

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» по техническому заданию Заказчика.

Подготовка проекта планировки территории (далее - Проект планировки) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. (Согласно статье 42 п.1 ГрК РФ).

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильная дорога Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню на Витебск) – Богородицкое – Высокое» была выполнена на основании:

- Постановления Администрации города Смоленска от 11.12.2020 №1748-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 10.08.2020 №1361-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Брянск – Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск)» Богородицкое- Высокое»;
- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Генерального плана Козинского сельского поселения, утверждённого Смоленской районной Думой от 25.05.2018 № 38 "Об утверждении генерального плана и Правил землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области";
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных Решением Смоленской районной Думой от 31.01.2019 № 6 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области";

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Постановление от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Автомобильная дорога Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню на Витебск) – Богородицкое – Высокое».

Место планируемого размещения: 214510, Смоленская область, Смоленский район, деревня Алтуховка.

Назначение объекта: улица запроектирована как местная улица обеспечивающая связь жилой застройки с основными улицами.

Технические показатели дорог приняты согласно требованиям СП 42.13330.2016, представлены в следующей таблице:

Таблица 1. Технические показатели автомобильной дороги

Наименование показателя	Проектное значение
Категория дороги	Магистральная улица районного значения
Число полос движения	2
Организация дополнительных полос движения на участках транспортных развязок:	ПК0+00–ПК0+80 – на ул. 70 лет Победы ПК1+60–ПК4+80 – съезды к жилым домам и перспект-м объектам обр-ой инф-ры. ПК5+40-ПК7+50 – на ул. Олимпийская и перспективным объектам обр-ой инф-ры. ПК16+00-К.тр. – примыкание к а/д Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск)-Богородицкое-Высокое
Расчетная скорость движения, км/час	70 50 - на участках углов поворотов №2 и №6 с огранич-ем скорости тр. потока в 40км/ч - №2 (R110м – устроен вираж 20Н) - №6 (R150м)
Перспективная интенсивность движения, авто/час	920
Ширина основной полосы движения, м	3,75
Ширина дополнительных полос движения, м	3,5
Ширина проезжей части, м	7,5 (на участках с 2-мя полосами)
Протяженность дороги, м	1693,568
Тип покрытия	капитальный
Вид покрытия	асфальтобетон
Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м	2,25 – основной 1,5 - в местах малой интенсивности пеш-го движения
Наибольший продольный уклон, ‰	42,7
Наименьший радиус кривой в плане, м	110
Наименьший радиус выпуклых кривых в профиле, м	2536 (на участке угла поворота №6 – с ограничением скорости) 2600 – на остальных участках
Наименьший радиус вогнутых кривых в профиле, м	2619

Плановое положение проектируемой автодороги определяется строительством нового жилого квартала.

Протяженность участка проектирования составляет 1693,57 м.

Начало оси принято в соответствии с техническим заданием на проектирование, ПК 0+00 расположен на землях Смоленского р-на (на расстоянии 45,6м от границы города Смоленска отсчитывая по существующей оси ул. Светлая) по оси проезжей улицы с координатами $X=1226243,08$, $Y=456734,20$, конец трассы соответствует ПК 16+93,568 в месте примыкания к улице Пригородная, которая соединяет микрорайон Южный с д.Богородицкое. Направление трассы с Севера на юг.

В плановом и высотном плане трасса дороги привязана к пунктам государственной геодезической сети.

Проектная линия продольного профиля запроектирована из условий максимального приближения к существующему рельефу и соблюдения условий водоотвода.

Разбивка пикетажа произведена по ходу движения от границы г. Смоленска по улице Светлая микрорайона Алтуховка. Далее до ПК 2+20 ось трассы совпадает с действующей дорогой с увязкой прилегающих съездов к многоэтажной застройке и устройством заездных карманов автобусных остановок.

В условиях сложившейся и перспективной многоэтажной застройки микрорайона Алтуховка, размещения трассы магистральной тепловой сети в непосредственной близости, сложного рельефа местности (прилегающего оврага), а также многочисленных земельных участков, находящихся в частной собственности, было принято и согласовано с Заказчиком, Администрацией Смоленского района и Застройщиком микрорайона Алтуховка (АО «СмолСтром-Сервис») решение о проложении трассы новой автомобильной дороги (на участке ПК 2+20 – ПК 8+40) между перспективной многоэтажной застройкой и трассой воздушной тепловой сети затрагивая неразграниченные участки земель Козинского сельского поселения и частные участки АО «СмолСтром-Сервис».

Учитывая расположение существующего проезда до ул. Полевая в д. Алтуховка Смоленского района на частных земельных участках, а также рассматривая варианты возможного расположения примыкания новой трассы к существующей автомобильной дороге «Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) - Богородицкое-Высокое» (учитывая данные разработанной в 2013 году проектной документации на «Строительство автомобильной дороги III технической категории, соединяющей ул. Рыленкова в Промышленном районе города Смоленска и автодорогу «Брянск-Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск) – Богородицкое - Высокое») на участке от ПК 8+40 до ПК 13+00 трассу новой автомобильной дороги расположили по границе земельного участка с кадастровым номером 67:18:0060108:1120,

принадлежащего Козинского сельскому поселению, с дальнейшим выходом на существующий участок ул. Полевая (участок ПК 13+00 – ПК 15+20), являющийся действующим проездом до дороги межмуниципального значения.

Учитывая сложившуюся хаотично развитую сеть воздушных и подземных коммуникаций в месте примыкания ул. Полевой и автодороги «Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) –Богородицкое-Высокое», сопряжение с ней под острым углом в непосредственной близости от основного подъезда к д. Алтуховка, а также учитывая незаконность существования данного съезда (п.16 ТУ СОГБУ «Смоленскавтодор») проектируемая ось трассы смещена в сторону (ПК 15+20 – ПК 16+93,568 (конец трассы)) на 50 м для повышения безопасности на участке поворота межмуниципальной дороги и организации дополнительной полосы движения основного потока и переходно-скоростных полос на въезд и выезд.

Конец трассы (ПК 16+93,568) расположен на кромке асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги «Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) –Богородицкое-Высокое».

Искусственное освещение предусмотрено на всем протяжении проектируемой автодороги, а также проектом предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков и установка новых дорожных знаков на винтовых, стальных, оцинкованных сваях и опорах освещения.

В соответствии с техническим заданием план улицы и продольный профиль определен в начале трассы существующим положением и отметками а/б покрытия ул. Светлая от границы города Смоленска до жилой многоэтажной застройки микрорайона «Алтуховка».

Дорожная одежда основной дороги (Расчет дорожной одежды по проектируемой автодороге выполнен в соответствии с ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд»).

- Верхний слой — асфальтобетон горячий, плотный I марки типа А по ГОСТ 9128-2013, на вязком битуме БНД и БН марки 60/90, толщиной 0,05 м.
- Нижний слой — асфальтобетон горячий, пористый крупнозернистый по ГОСТ 9128-2013 на вязком битуме БНД и БН марки 60/90, толщиной 0,07 м.
- Основание — двухслойное из щебня фракции 20-40мм по ГОСТ 8267-93 с заклинкой мелкой фракцией, толщиной 0,33 м.
- Защитно-разделительная прослойка — геосинтетический материал типа «Геоспан».
- Подстилающий слой — песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,65 м.

В связи со сложным рельефом участка строительства запроектированы несколько типов поперечных профилей с сохранением конструкции дорожной одежды.

Поверхностный водоотвод обеспечивается за счет устройства сети ливневой канализации на участке ПК 0+00 – ПК 11+80, водоотводных сооружений (водосбросных лотков) с проезжей части, кюветов и водопропускных труб со сбросом на рельеф.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрена установка пониженного бортового камня.

Тротуарное покрытие — асфальтобетон горячий, плотный II марки типа Г по ГОСТ 9128-2013, на вязком битуме БНД и БН марки 60/90, толщиной 0,04м.

Основание — щебень фракции 20-40мм по ГОСТ 8267-93, толщиной 0,15 м

Подстилающий слой — песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,20 м.

Проектируемая автодорога имеет 15 примыканий, в том числе 6 новых направлений с учетом перспективного развития прилегающих территорий.

В конце трасса примыкает к существующей автомобильной дорогой Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) –Богородицкое-Высокое в одном уровне к асфальтобетонному покрытию с устройством дополнительных и переходно-скоростных полос на въезд и выезд.

Дорожная одежда примыканий запроектирована по типу основной дороги с незначительными отклонениями, отображенными в соответствующей ведомости объемов работ книги 1 3 раздела проекта «Строительные решения».

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрена установка пониженного бортового камня

В связи с организацией перспективного движения маршрутных транспортных средств проектом предусматривается обустройство остановочных пунктов с заездными карманами с обеих сторон проезжей части на всем протяжении с сохранением положения существующих остановок на ПК 1+75 слева и ПК 2+70 справа. Дополнительно устраиваются на ПК 4+56,5 слева, ПК 7+15,7 справа; ПК 7+67,4 слева; ПК 10+93 слева и справа; ПК15+89,5 справа и ПК 16+04,5 слева

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемый к размещению линейный объект располагается на территории Смоленского района, с.п. Козинское, д.Алтуховка, д.Богородицкое.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню на Витебск) – Богородицкое – Высокое» приведен в таблице:

Таблица 2. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню на Витебск) – Богородицкое – Высокое»

Система координат МСК-67

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	456780.10	1226261.10	74.43	181° 53' 38"
2	456705.71	1226258.64	2.08	42° 39' 19"
3	456707.24	1226260.05	99.07	182° 15' 1"
4	456608.25	1226256.16	171.92	1° 38' 48"
5	456587.48	1226255.47	12.54	181° 19' 34"
6	456574.94	1226255.18	31.48	181° 19' 34"
7	456543.47	1226254.45	15.16	181° 19' 34"
8	456528.31	1226254.10	2.48	183° 47' 56"
9	456525.84	1226253.94	7.63	183° 47' 56"
10	456518.22	1226253.43	7.63	185° 29' 12"
11	456510.62	1226252.70	5.23	187° 8' 19"
12	456505.43	1226252.05	5.44	250° 59' 54"
13	456503.66	1226246.91	4.57	250° 54' 33"
14	456502.17	1226242.59	16.46	199° 4' 4"
15	456486.61	1226237.21	102.51	10° 15' 32"
16	456464.19	1226229.35	22.41	236° 59' 53"
17	456451.98	1226210.56	21.08	230° 34' 58"
18	456438.60	1226194.28	40.01	224° 1' 19"
19	456409.83	1226166.47	38.52	220° 47' 12"
20	456380.66	1226141.30	38.79	218° 22' 56"
21	456350.25	1226117.22	40.00	219° 19' 27"

22	456319.31	1226091.87	16.93	133° 19' 31"
23	456307.69	1226104.19	60.16	222° 52' 17"
24	456263.60	1226063.26	17.42	313° 19' 47"
25	456275.55	1226050.59	22.59	224° 15' 21"
26	456259.37	1226034.83	100.42	224° 28' 49"
27	456187.72	1225964.46	6.44	132° 0' 22"
28	456183.41	1225969.25	382.74	42° 48' 40"
29	456165.60	1225952.81	54.20	221° 29' 32"
30	456125.00	1225916.90	104.81	219° 3' 57"
31	456043.62	1225850.85	158.98	39° 53' 35"
32	456024.43	1225826.86	32.48	209° 40' 14"
33	455996.21	1225810.78	35.32	209° 59' 18"
34	455965.62	1225793.13	7.36	209° 54' 32"
35	455959.24	1225789.46	37.22	209° 54' 46"
36	455926.98	1225770.90	14.15	209° 50' 43"
37	455914.71	1225763.86	15.10	191° 11' 27"
38	455899.90	1225760.93	31.26	190° 30' 17"
39	455869.16	1225755.23	55.97	190° 31' 52"
40	455814.13	1225745.00	55.35	180° 34' 47"
41	455758.78	1225744.44	37.02	180° 42' 43"
42	455721.76	1225743.98	89.18	226° 18' 5"
43	455660.15	1225679.51	392.95	22° 1' 25"
44	455869.90	1225739.47	58.15	189° 32' 30"
45	455812.55	1225729.83	6.53	183° 25' 23"
46	455806.03	1225729.44	72.07	180° 15' 44"
47	455733.96	1225729.11	80.12	224° 56' 54"
48	455677.25	1225672.51	0.76	321° 19' 18"
49	455677.85	1225672.03	9.59	335° 54' 49"
50	455686.60	1225668.12	17.20	337° 41' 12"
51	455702.51	1225661.59	8.95	350° 52' 2"
52	455711.35	1225660.17	8.95	354° 58' 32"
53	455720.27	1225659.38	11.84	358° 56' 21"
54	455732.11	1225659.16	12.10	4° 5' 49"
55	455744.17	1225660.03	12.10	9° 18' 35"
56	455756.11	1225661.99	17.83	14° 38' 18"
57	455773.36	1225666.49	5.40	23° 17' 48"
58	455778.32	1225668.63	13.98	26° 28' 16"
59	455790.83	1225674.86	21.45	30° 36' 57"
60	455809.29	1225685.78	7.56	35° 51' 8"
61	455815.42	1225690.21	19.13	35° 51' 8"
62	455830.92	1225701.41	53.34	36° 57' 36"
63	455873.54	1225733.48	7.01	121° 17' 10"
64	455647.11	1225697.95	19.86	136° 47' 31"
65	455632.64	1225711.54	29.00	137° 23' 24"
66	455611.30	1225731.17	29.00	137° 24' 12"
67	455589.95	1225750.80	29.34	137° 23' 24"
68	455568.36	1225770.66	29.43	130° 8' 5"
69	455549.39	1225793.16	27.34	130° 8' 56"

70	455531.76	1225814.06	24.82	130° 7' 50"
71	455515.76	1225833.04	24.23	130° 8' 41"
72	455500.14	1225851.56	212.60	313° 44' 3"
73	455488.31	1225858.91	4.71	212° 25' 1"
74	455484.33	1225856.39	42.02	155° 5' 34"
75	455446.23	1225874.08	20.45	147° 39' 24"
76	455428.95	1225885.02	12.43	160° 13' 9"
77	455417.25	1225889.23	24.12	169° 49' 55"
78	455393.51	1225893.49	25.12	159° 55' 31"
79	455369.92	1225902.11	9.72	131° 48' 55"
80	455363.44	1225909.35	21.17	74° 19' 17"
81	455369.16	1225929.74	11.81	51° 9' 3"
82	455376.57	1225938.94	12.10	50° 3' 40"
83	455384.34	1225948.22	137.06	319° 20' 23"
84	455350.01	1225966.98	38.48	246° 11' 19"
85	455334.47	1225931.77	289.37	231° 4' 46"
86	455152.68	1225706.64	6.52	317° 29' 3"
87	455157.49	1225702.23	48.42	235° 36' 15"
88	455130.14	1225662.28	34.17	245° 6' 53"
89	455115.76	1225631.28	32.84	255° 40' 3"
90	455107.63	1225599.46	4.68	142° 54' 34"
91	455103.90	1225602.28	101.35	261° 8' 24"
92	455088.29	1225502.14	533.45	60° 37' 9"
93	455117.09	1225499.37	79.82	81° 45' 8"
94	455128.54	1225578.36	16.57	80° 47' 57"
95	455131.19	1225594.72	8.33	77° 1' 52"
96	455133.06	1225602.84	21.06	75° 6' 45"
97	455138.47	1225623.19	5.72	66° 4' 41"
98	455140.79	1225628.42	24.22	64° 54' 57"
99	455151.06	1225650.36	9.90	54° 34' 36"
100	455156.80	1225658.43	32.82	55° 30' 5"
101	455175.39	1225685.48	33.21	56° 14' 52"
102	455193.84	1225713.09	34.04	55° 9' 25"
103	455213.29	1225741.03	32.10	50° 20' 2"
104	455233.78	1225765.74	14.14	51° 18' 54"
105	455242.62	1225776.78	32.94	50° 26' 38"
106	455263.60	1225802.18	2.60	320° 28' 40"
107	455265.61	1225800.52	32.97	43° 50' 48"
108	455289.38	1225823.36	13.92	43° 37' 0"
109	455299.46	1225832.96	19.45	49° 30' 43"
110	455312.08	1225847.75	28.82	49° 30' 43"
111	455330.79	1225869.67	17.19	3° 30' 22"
112	455347.95	1225870.72	9.94	341° 4' 0"
113	455357.35	1225867.49	20.45	338° 39' 8"
114	455376.40	1225860.05	20.05	341° 54' 11"
115	455395.46	1225853.82	22.43	334° 1' 33"
116	455415.62	1225843.99	11.99	336° 40' 0"
117	455426.63	1225839.25	10.90	348° 36' 24"

118	455437.31	1225837.09	11.27	334° 4' 20"
119	455447.45	1225832.17	9.30	330° 58' 41"
120	455455.58	1225827.66	471.53	224° 7' 24"
121	455472.74	1225818.13	18.75	330° 58' 41"
122	455489.14	1225809.04	9.48	317° 57' 32"
123	455496.18	1225802.69	4.47	318° 47' 5"
124	455499.54	1225799.74	14.25	303° 56' 52"
125	455507.50	1225787.92	65.26	303° 57' 20"
126	455543.95	1225733.79	13.59	348° 9' 9"
127	455557.25	1225731.00	47.82	308° 48' 41"
128	455587.22	1225693.74	29.26	308° 32' 4"
129	455605.45	1225670.85	27.56	306° 57' 41"
130	455622.02	1225648.83	6.91	36° 10' 25"
131	455627.60	1225652.91	3.36	325° 18' 56"
132	455630.36	1225651.00	229.73	133° 19' 18"
133	455652.44	1225644.09	3.50	320° 50' 21"
134	455655.15	1225641.88	5.38	335° 7' 12"
135	455660.04	1225639.61	15.15	340° 1' 2"
136	455674.28	1225634.44	8.34	347° 17' 16"
137	455682.41	1225632.60	13.95	350° 39' 58"
138	455696.18	1225630.34	11.15	354° 28' 8"
139	455707.27	1225629.26	11.15	357° 50' 50"
140	455718.41	1225628.84	6.95	358° 50' 42"
141	455725.36	1225628.70	6.97	2° 51' 13"
142	455732.32	1225629.05	5.68	5° 6' 27"
143	455737.97	1225629.56	86.76	170° 21' 30"
144	455748.50	1225630.50	6.51	5° 6' 27"
145	455754.98	1225631.08	6.96	7° 20' 59"
146	455761.88	1225631.97	12.19	10° 11' 17"
147	455773.88	1225634.12	10.18	16° 40' 33"
148	455783.63	1225637.04	11.03	20° 6' 15"
149	455793.99	1225640.83	11.03	24° 4' 3"
150	455804.06	1225645.33	21.36	29° 58' 12"
151	455822.56	1225656.00	22.30	24° 38' 25"
152	455842.83	1225665.30	11.79	33° 27' 25"
153	455852.66	1225671.80	26.96	40° 25' 42"
154	455873.19	1225689.28	20.03	33° 3' 8"
155	455889.98	1225700.21	20.02	33° 8' 17"
156	455906.74	1225711.15	20.00	33° 34' 4"
157	455923.41	1225722.21	78.78	31° 59' 38"
158	455990.22	1225763.95	5.81	126° 30' 5"
159	455986.76	1225768.62	2.72	126° 30' 5"
160	455985.14	1225770.81	2.87	322° 4' 23"
161	455987.40	1225769.05	40.27	33° 30' 38"
162	456020.97	1225791.28	28.84	33° 30' 38"
163	456045.02	1225807.20	47.36	35° 43' 39"
164	456083.47	1225834.85	47.36	40° 9' 42"
165	456119.66	1225865.40	30.06	42° 7' 14"

166	456141.96	1225885.56	26.16	41° 32' 17"
167	456161.54	1225902.91	31.04	41° 41' 10"
168	456184.72	1225923.55	8.95	330° 2' 2"
169	456192.48	1225919.08	529.52	213° 1' 25"
170	456206.27	1225931.33	6.43	131° 46' 11"
171	456201.99	1225936.13	7.42	85° 26' 29"
172	456202.58	1225943.53	19.26	42° 22' 11"
173	456216.81	1225956.51	29.25	42° 36' 6"
174	456238.34	1225976.31	74.87	42° 13' 14"
175	456293.79	1226026.62	12.65	38° 12' 20"
176	456303.73	1226034.44	6.95	17° 58' 17"
177	456310.34	1226036.59	6.64	17° 25' 34"
178	456316.68	1226038.58	2.45	10° 35' 22"
179	456319.08	1226039.03	155.96	223° 40' 15"
180	456337.06	1226052.91	8.23	37° 40' 37"
181	456343.58	1226057.94	10.57	40° 14' 58"
182	456351.64	1226064.77	3.97	302° 4' 7"
183	456353.75	1226061.41	36.82	46° 22' 27"
184	456379.15	1226088.06	32.48	40° 14' 58"
185	456403.94	1226109.05	87.31	220° 0' 26"
186	456412.94	1226117.17	31.18	44° 6' 59"
187	456435.32	1226138.88	44.45	45° 34' 11"
188	456466.44	1226170.62	19.35	20° 59' 34"
189	456484.50	1226177.55	52.34	46° 30' 6"
190	456520.53	1226215.52	23.02	1° 56' 29"
191	456543.54	1226216.30	19.96	357° 0' 46"
192	456563.47	1226215.26	69.37	1° 56' 29"
193	456632.80	1226217.61	5.00	91° 56' 50"
194	456632.63	1226222.61	5.00	1° 56' 50"
195	456637.63	1226222.78	248.27	205° 10' 25"
196	456668.90	1226225.05	11.96	222° 23' 24"
197	456660.07	1226216.99	118.52	1° 54' 36"
198	456778.52	1226220.94	109.7	177° 51' 10"

*В ранее утвержденном проекте планировки территории «микрорайон Алтуховка» в д.Алтуховка Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области необходимо внести изменения в части местоположения красных линий в районе участка 53 (номер по экспликации чертежа ПМ – благоустройство территории), приведя его в соответствие с настоящим проектом планировки и проектом межевания территории в части совмещения красных линий обоих проектов.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню на Витебск) – Богородицкое – Высокое» объекты капитального строительства, входящие в её состав, отсутствуют.

Земляное полотно улиц и дорог с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими элементами по техническим параметрам, характерным для автомобильных дорог общего пользования, проектируется в соответствии с действующими нормативами и правилами по проектированию автомобильных дорог.

Расстояния от бровки земляного полотна для дорог I, II, III категорий:

- до жилой застройки – 100 м;
- до садоводческих товариществ – 50 м;
- для дорог IV категории – соответственно 50 м и 25 м.

Полоса зеленых насаждений вдоль дороги со стороны жилой и общественной застройки – шириной не менее 10 м.

Реклама не должна ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения или мешать их восприятию участниками движения, не должна размещаться в одном створе с дорожными знаками, вызывать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным; при расположении на пролетных строениях инженерных сооружений уменьшать их габариты; располагаться таким образом, чтобы для её восприятия пешеходы были вынуждены выходить на проезжую часть улиц и дорог. Анкерное основание опор рекламных средств не должно выступать над уровнем земли более чем на 20 мм. Удаление рекламного средства от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1 м.

Не допускается размещение рекламы в пределах треугольников видимости «транспорт – транспорт» и «транспорт – пешеход», определяемых в соответствии с действующими государственными стандартами.

Запрещается прохождение высоковольтных линий электропередач (ЛЭП) над зданиями и сооружениями, за исключением выполненных из негорючих

материалов производственных зданий и сооружений промышленных предприятий.

Расстояние от крайних проводов ЛЭП должно быть не менее:

- 10 м для ВЛ до 20 кВ;
- 15 м для ВЛ 35 кВ;
- 20 м для ВЛ 110 кВ;
- 25 м для 159-220 кВ;
- 30 м для 330-500 кВ.

При походе ВЛ вдоль улицы допускается расположение проводов над проезжей частью.

Опоры, устанавливаемые на перекрестках, поворотах улиц и проездов должны быть защищены от наезда автотранспорта.

Охранные зоны электрических сетей до 1 кВ устанавливаются:

- 2 м с каждой стороны вдоль воздушных линий электропередачи;
- 1 м с каждой стороны вдоль подземных кабельных линий;
- при прохождении под тротуарами от крайнего кабеля в сторону здания и сооружения - 0,6 м и 1 м в сторону проезжей части улицы;
- 100 м с каждой стороны вдоль подводных кабельных линий электропередачи.

Расстояние от жилых домов до трансформаторных подстанций – не менее 10 м при условии обеспечения допустимых уровней шума.

Охранная зона газопроводов:

- 15 м в каждую сторону для газопроводов высокого давления;
- 2 м в каждую сторону для газопроводов низкого давления.

Охранная зона трубопроводов транспортирующих нефть, природный газ – 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Предельная высота объектов капитального строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных, а также требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства данным проектом планировки не устанавливаются.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствует.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемое размещение линейного объекта «Автомобильная дорога Алтуховка – Брянск – Смоленск (через Рудню, на Витебск) – Богородицкое – Высокое» не входит в границы территории объекта культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и снижению отрицательного воздействия на окружающую среду будут осуществляться на всех стадиях: при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги.

При строительстве необходимо исключить загрязнения почв нефтепродуктами: парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах за пределами строящегося участка автодороги.

Машины и транспортные средства должны храниться на специально организованных стоянках, ограждённых от окружающей территории сетчатой оградой, заправка и мойка машин должны производиться только на отведённых для этих целей площадках. Вышедшие из строя строительные машины и автомобили в результате их износа или аварии, поломанные и изношенные их узлы и детали, оказавшиеся на строительных площадках, базах строительной организации, должны регулярно вывозиться на специально отведённые для этого места.

Отходы строительного производства вывозятся на санкционированные свалки. Первоочередной задачей при организации сбора и удаления отходов

является сведение до минимума отрицательного воздействия их на окружающую среду.

При выполнении строительно-монтажных работ следует руководствоваться законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» 1992 г. и вытекающими из него актами по природным средам, проблемам природопользования. Следует соблюдать особую процедуру приемки законченного строительства. В состав комиссии по приемке включаются представитель органов охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора. Без их подписи объект не принимается в эксплуатацию.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению безопасности и гражданской обороне

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объекты инфраструктуры автомобильного транспорта не общего пользования не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно указанным критериям, а также в соответствии с частью 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не разрабатывались.

Ликвидация пожаров на проектируемом объекте обеспечивается существующими подразделениями пожарной охраны по территориальному принципу и по принадлежности объектов различных организаций.

Автомобильная дорога общего пользования располагается в основном на территории существующей дороги, вдали от жилых высотных домов, в связи с этим основные мероприятия гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций раздела более подробно разрабатываются в проекте для предприятия в целом.

ПРИЛОЖЕНИЯ



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2020 № 1748

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 23.10.2020 № 1361 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Брянск-Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск)» Богородицкое – Высокое»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 23.10.2020 № 1361 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Брянск-Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск)» Богородицкое – Высокое», следующие изменения:

1.1. Название изложить в следующей редакции:

«О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство а/д Алтуховка-Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) Богородицкое-Высокое»;

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Разрешить ООО «Вектор Н» подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство а/д Алтуховка-Брянск-Смоленск (через Рудню на Витебск) Богородицкое-Высокое».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская правда».

Глава муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области



О.Н. Павлюченкова