

Документация по планировке территории жилого квартала расположенного по адресу:  
ул. Колхозная, отд. 2 до д. 16 (четная сторона), отд. 1А до д. 13 (нечетная  
сторона), д. Синьково, Корохоткинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области.

Фрагмент карты планировочной структуры территорий поселения, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов  
планировочной структуры.  
М 1:2000

Местоположение объекта:  
Смоленская область,  
Смоленский район,  
с/п Корохоткинское, д.Синьково.

Фрагмент карты границ функциональных зон Генерального  
плана муниципального образования Корохоткинское сельское  
поселение Смоленского района Смоленской области



Условные обозначения

- Граница Смоленского муниципального района
- Граница города Смоленска
- Граница муниципального образования "Корохоткинское сельское поселение"
- Граница сопредельных сельских поселений
- Планируемая граница населенного пункта

Категории земель вне населенных пунктов

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли водного фонда
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли особо охраняемых территорий и объектов
- Кладбища

Основные функциональные зоны в границах населенных пунктов

- Жилая зона
- Общественно-деловая зона
- Зона специального назначения
- Производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Рекреационная зона
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона объектов инженерной инфраструктуры

Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования Корохоткинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области



Жилые зоны:

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и индивидуальными жилыми домами усадебного типа
- Ж2 Зона застройки многоквартирными 4-х и 5-ти этажными домами
- Ж3 Зона размещения детских дошкольных и образовательных учреждений

Общественно-деловые зоны:

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД2 Зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения
- ОД3 Зона размещения объектов религиозного назначения
- ОД4 Зона придорожного сервиса



- Границы разработки проекта планировки территории жилого квартала,находящийся по адресу: ул. Колхозная, отд. 2 до д. 16 (четная сторона), отд. 1А до д. 13 (нечетнаясторона), д. Синьково, Корохоткинского сельского поселения, Смоленского района, Смоленской области.

						ППТ-МО-ГЧ-01			
						Документация по планировке территории жилого квартала расположенного по адресу : ул. Колхозная, отд. 2 до д. 16 (четная сторона), отд. 1А до д. 13 (нечетная сторона), д. Синьково, Корохоткинского сельского поселения , Смоленского района, Смоленской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Поляков А.А.			2019		ДПТ	1	4
Пров.		Рейзман Н.И.			2019	Фрагмент карты планировочной структуры территорий поселения, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры . М1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		
Нач.отд.		Рейзман Н.И.			2019				