



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2025 № 1858

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 28 мая 2020 года № 34, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности от 16 мая 2025 года № 7, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом и заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности от 16 мая 2025 года № 7 и состоящих из:

I. Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

II. Том 2. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть.

III. Том 3. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Текстовая часть.

IV. Том 4. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть.

V. Том 5. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

VI. Том 6. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть.

VII. Том 7. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта. Графическая часть.

2. Общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, провести с 26 мая 2025 года по 20 июня 2025 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-gau.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

3) проведение экспозиции;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию проекта планировки территории и проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, с 26 мая 2025 года по 9 июня 2025 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

- вторник с 09-00 до 18-00;
- четверг с 09-00 до 18-00;
- перерыв на обед с 13-00 до 13-45;
- за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить в кабинете 220.

Контактный телефон, для справок: +7 (4812) 61-00-76 (контактное лицо – Подшивалов Артем Витальевич).

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории и проект межевания территории, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении

или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 220.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 9 июня 2025 года.

5. Разместить проект планировки территории и проект межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050302:1647 по адресу: д. Ковалевка в целях формирования и предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Колоскова Михаила Леонидовича – начальника управления территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Болотину Елену Сергеевну – заместителя начальника управления территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда Смоленский район».

Глава муниципального образования
«Смоленский муниципальный округ»
Смоленской области



О.Н. Павлюченкова