



Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства					
№ зем. уч-ка/зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	2.1.1	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2017	60	4 надземных этажа
2	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, пешеходных переходов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств	97	80	не устанавливается
3	12.0.1		29	80	4 надземных этажа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ границы территории проекта планировки
- Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования
- красные линии улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- дороги
- тротуары
- существующие и строящиеся объекты капитального строительства
- планируемые объекты капитального строительства

								ППТ-ОЧ-ГЧ-2			
								Проект планировки и проект межевания территории для выделения элемента планировочной структуры по адресу: ул. Мира д. 46, д. 48, д. 56, д. 57, д. 58, д. 59 в д. Жуково Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
ГАП	Затула							Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грекова								ДПТ	2	2
								Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М 1:2000			