



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.08.2025 № 2598

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Смоленский район» Смоленской области, утвержденным решением Смоленской районной Думы от 28 мая 2020 года № 34, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности от 3 июля 2025 года № 10, руководствуясь Уставом муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СМОЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом и заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности от 3 июля 2025 года № 10 и состоящих из:

I. Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории.

II. Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

III. Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.

IV. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

2. Общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476, провести с 16 июля 2025 года по 8 августа 2025 года по следующим этапам:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476, на официальном сайте Администрации муниципального образования

«Смоленский муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-rai.ru>, в разделе «Градостроительство» и открытие экспозиции;

- 3) проведение экспозиции;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Открыть экспозицию проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476, с 16 июля 2025 года по 30 июля 2025 года по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, 2 этаж, около каб. 220.

График (режим) работы экспозиции:

- вторник с 09-00 до 18-00;
- четверг с 09-00 до 18-00;
- перерыв на обед с 13-00 до 13-45;
- за исключением нерабочих и праздничных дней.

Прием и консультации посетителей экспозиции проводить в кабинете 220.

Контактный телефон, для справок: +7 (4812) 61-00-76 (контактное лицо – Подшивалов Артем Витальевич).

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории и проект межевания территории, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их

права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и иным вопросам градостроительной деятельности по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, при личном обращении или посредством почтового отправления или на электронную почту: smolray@admin-smolensk.ru.

Письменные предложения участников общественных обсуждений могут быть направлены посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции, которая находится по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е, каб. 220.

Письменные предложения участников общественных обсуждений направляются до 30 июля 2025 года.

5. Разместить проект планировки территории и проект межевания территории в границах территориальной зоны П2 – коммунально-складская зона д. Михновка, установленной правилами землепользования и застройки Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области от 25.03.2024 №476, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области: <http://www.smol-ray.ru>, в разделе «Градостроительство».

6. Назначить председателем общественных обсуждений Колоскова Михаила Леонидовича – начальника управления территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

7. Назначить секретарем общественных обсуждений Подшивалова Артема Витальевича – консультанта управления территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская правда Смоленский район».

Глава муниципального образования
«Смоленский муниципальный округ»
Смоленской области



О.Н. Павлюченкова